

DODATOK č. 1 k

zmluve o ~~jednorazovom~~/krátkodobom podnájme nebytových priestorov zo dňa

8.6.21

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

**Nájomca:**

**Názov:** Mesto Trenčín  
**Zastúpené:** Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta Trenčín  
**Sídlo:** Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín  
**IČO:** 00312037  
**DIČ:** 2021079995  
**Bankové spojenie:** Československá obchodná banka a.s., korporátna pobočka Trenčín  
**IBAN:** SK61 7500 0000 0000 2558 1243

(ďalej len „Nájomca“)

**Podnájomca:**

**Názov:** OZ Dychová hudba Opatovanka  
**Zastúpené:**  
**Sídlo:** Ul. Níva 45, 911 01 TREŇČÍN  
**IČO:** IČO: 361 287 41  
**DIČ:** DIČO: 20 216 430 96

(ďalej len „Podnájomca“)

**Preambula**

Nájomca prenechal na základe Zmluvy o jednorazovom/krátkodobom podnájme nebytových priestorov č. 4/21 uzatvorenej medzi Nájomcom a Podnájomcom dňa 8.6.21 (ďalej len „Zmluva“) Podnájomcovi do užívania nebytový priestor: 119 KD, nachádzajúci sa na 119 budovy, súp. č. 96, prevádzková jednotka č. 745, postavená na parc.č. 886/5, zapísanej na LV 41 kat. územie Opatová, vedenej Okresným úradom v Trenčíne, katastrálnym odborom (ďalej len „kultúrny dom“) za účelom: UČMUK (ďalej ako „predmet podnájmu“)

Z dôvodu novelizácie Smernice primátora mesta č. 3/2021, ktorou sa stanovujú práva a povinnosti správcu Kultúrneho strediska Opatová, na základe ktorej došlo s účinnosťou od 01.06.2022 k doplneniu vzoru zmluvy o jednorazovom/krátkodobom podnájme nebytových priestorov v kultúrnom dome Opatová, sa zmluvné strany v súlade s článkom 5 ods. 2 Zmluvy dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve, predmetom ktorého je doplnenie nového ustanovenia článku 1 ods. 4 Zmluvy.

**Čl. I.**

**Predmet dodatku**

1. V článku 1 Zmluvy sa doplnia nový odsek 4., ktorý znie:

„4. V prípade zmluvy o krátkodobom podnájme nebytových priestorov platí, že Podnájomca je na základe predchádzajúcej dohody so správcom oprávnený užívať predmet podnájmu aj v iných termínoch mimo časového rozvrhu využitia predmetu podnájmu podľa článku 1 ods. 3 tejto zmluvy za predpokladu, že bude dodržaná maximálna dĺžka podnájmu 10 kalendárnych dní v príslušnom

mesiaci a za podmienky, že v požadovanom termíne nebude predmet podnájmu užívaný tretími osobami. Zmenou termínu užívania podľa predchádzajúcej vety však môže dôjsť k navýšeniu počtu hodín užívania o maximálne 10 hodín v príslušnom kalendárnom mesiaci. Každé užívanie predmetu podnájmu Podnájomcom správcu zaznamená v protokole.“

## Či. II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých Nájomca obdrží 3 vyhotovenia a Podnájomca obdrží 1 vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia.

V Trenčíne dňa .

VOPATOVEJ ..... dňa !

Nájomca:

07.08.2014

Mgr. Richard Rybníček,  
primátor mesta Trenčín