

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Obchodné meno: Domov Speváckeho zboru slovenských učiteľov
Sídlo: Partizánska 426/11, 914 51 Trenčianske Teplice
IČO: 00158232
DIČ: 2021309686
v zastúpení: Ing. Anton Novosád, riaditeľ
Bankové spojenie: IBAN SK 97 8180 0000 0070 0006 4348
Číslo účtu: 700064348/8180 Štátna pokladnica
IČO DPH: nie je platcom

/ ďalej len "objednávateľ"/

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: MSX, s.r.o.
Sídlo: Hlavná 1230, 029 44 Rabča
IČO: 44634498
IČO DPH: SK2022808172
DIČ: 2022808172
v zastúpení: Jozef Kocúr
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
Číslo účtu: SK8502000000003106140953
Zapísaný v OS Žilina 50872/L

/ ďalej len "zhotoviteľ"/

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne opravu krytiny terasy na budove objednávateľa podľa spracovanej dokumentácie - Výkaz výmer, ktorá tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy a ekologickou likvidáciou všetkých odpadov vzniknutých pri výkone diela.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje splniť záväzok vyplývajúci zo zmluvy - vykonať dielo riadnym ukončením a odovzdaním jeho predmetu objednávateľovi podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške 49 076,90 EUR, slovom štyridsaťdeväťtisíc,90 EUR
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok vo výške 30 000,- slovom tridsaťtisíc, EUR na základe preddavkovej faktúry vystavenej zhotoviteľom do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť vyúčtovaciu faktúru za vykonané dielo po jeho odovzdaní najneskôr však do 3 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy.
6. Objednávateľ je povinný doplatiť sumu za vykonanie diela, podľa bodu 5 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa predmetu zmluvy za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 19.06. 2018. Tento termín je možné predĺžiť písomne, len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť o plnení predmetu zmluvy stavebný denník a na žiadosť objednávateľa ho informovať o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné a ostatné potrebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo až do okamihu, kedy mu vznikne právo na zaplatenie ceny diela., pričom sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať a rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy v aktuálnom znení.
2. Zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a je povinný vybaviť ich ochrannými pracovnými pomôckami, ktoré prislúchajú danej pracovnej činnosti. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe aj požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od tejto zmluvy.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.

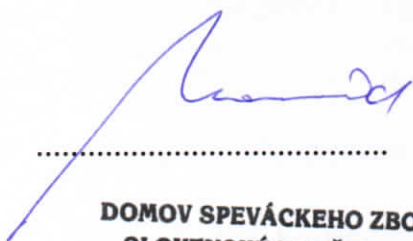
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.

Objednávateľ

V Trenčianskych Tepliciach dňa 19.03.2018

Zhotoviteľ

V Rabči, dňa 19.03.2018



.....
**DOMOV SPEVÁCKEHO ZBORU
SLOVENSKÝCH UČITEĽOV
PARTIZÁNSKA 11
914 51 TRENČIANSKE TEPLICE**

