

ZMLUVA O BEZODPLATNOM PREVODE

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Preberajúci:

Obec Krušovce

so sídlom: Štefánikova 129, 956 31 Krušovce

v jeho mene konajúci: PaedDr. Martin Zdychavský, starosta

IČO: 00699250

DIČ: 2021234589

Odovzdávajúci:

ANTE Slovakia s.r.o.

so sídlom: Obchodná 2, 955 01 Topoľčany

v jeho mene konajúci: Imrich Kardoš, konateľ

IČO: 45569665

DIČ: 2023045783

Zapísaný v Obchodnom registri OS Nitra, Oddiel: Sro, vl. č. 26718/N

Tel. č./e-mail:

čl. 1 Predmet prevodu

1. Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom vodnej stavby „INŽINIERSKE SIETE – ROZŠÍRENIE VODOVODU“
 - potrubie vodovodu HDPE DN 100, dĺžka 156 m
 - podzemný hydrant DN 80 na konci trasy vodovoduvybudovanej na základe rozhodnutia Okresného úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-TO-OSZP-2020/000083-004 zo dňa 14. 01. 2020, ktorá bola kolaudovaná rozhodnutím Okresného úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-TO-OSZP-2022/001773-003 zo dňa 02. 03. 2022 (ďalej len „stavba“).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdáva a preberajúci bezodplatne preberá stavbu.
3. O odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany preberací protokol po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
4. Odovzdávajúci vyhlasuje, že celková hodnota stavby je 14.000 €, slovom štrnásťtisíc Eur.
5. Odovzdávajúci vyhlasuje, že poskytuje preberajúcemu záruku na stavbu v trvaní päť rokov odo dňa prevzatia stavby preberajúcim, v rámci trvania záruky sa odovzdávajúci zaväzuje na vlastné náklady odstrániť každú vadu stavby do 7 dní odo dňa doručenia výzvy preberajúceho na odstránenie vady odovzdávajúcemu (sms správou alebo e-mailom alebo písomne). V prípade porušenia tohto záväzku odovzdávajúceho sa odovzdávajúci zaväzuje zaplatiť preberajúcemu zmluvnú pokutu v sume 2.000,- € (slovom päťtisíc Eur) bezodkladne po doručení výzvy preberajúceho na zaplatenie zmluvnej pokuty odovzdávajúcemu (sms správou alebo e-mailom alebo písomne). Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok preberajúceho na náhradu škody vo vzťahu k odovzdávajúcemu.
6. Odovzdávajúci vyhlasuje, že oboznámil preberajúceho s technickým stavom stavby, stavba je plne funkčná, a že žiadne vady, o ktorých musel vedieť alebo vie, preberajúcemu nezatajil.
7. Podpísaním preberacieho protokolu nadobúda preberajúci vlastnícke právo k stavbe. Odovzdávajúci sa spolu so stavbou zaväzuje odovzdať preberajúcemu i úplné, presné a kompletne:
 - a) právoplatné povolenie na zriadenie stavby (stavebné povolenie) – 2 x originál,

- b) projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby vrátane geodetického zamerania (výškopis a polohopis) v jednotnej súradnicovej sústave S-JTSK alebo GIS, v súbore .dgn alebo .dwg na CD nosiči – dve vyhotovenia,
- c) zápis o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby - dve vyhotovenia,
- d) právoplatné povolenie na užívanie stavby (kolaudačné rozhodnutie) – 2 x originál,
- e) schválený prevádzkový poriadok – 2 x originál,
- f) atesty použitých a zabudovaných materiálov - dve vyhotovenia,
- g) protokoly o vykonaných tlakových skúškach, resp. skúškach vodotesnosti - dve vyhotovenia,
- h) protokol o vykonaní preplachu a dezinfekcii vodovodného potrubia - dve vyhotovenia,
- i) iné dokumenty vyžiadané Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. ako budúcim prevádzkovateľom stavby.

čl. 8 Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom účinnosti zmluvy o prevádzkovaní uzatvorenej medzi preberajúcim a Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. za účelom zabezpečenia prevádzkovania stavby, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy.
2. Zmluvu je možné zmeniť na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v písomnej forme dodatkom k zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade preukázania nepravdivosti vyhlásenia odovzdávajúceho uvedeného v tejto zmluve alebo v prípade porušenia záväzku odovzdávajúceho uvedeného v tejto zmluve je preberajúci oprávnený jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia odovzdávajúcemu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti a oznámenia v zmysle tejto zmluvy budú doručované na adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na fikcii doručenia spočívajúcej v doručení zásielky dňom jej vrátenia odosielateľovi ako nedoručenej alebo nedoručiteľnej alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, v prípade, že zásielka nebude riadne prevzatá adresátom v lehote na jej prevzatie. Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu operatívnosti je preberajúci oprávnený zásielky, pri ktorých je to uvedené v tejto zmluve, zasielať odovzdávajúcemu i formou sms správy alebo e-mailu na kontaktné údaje odovzdávajúceho uvedené v tejto zmluve (na tieto prípady sa nevzťahuje prvá veta tohto odseku tejto zmluvy).
4. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach. Tri pre preberajúceho a dve pre odovzdávajúceho.

V Krušovciach, dňa 17.06.2022

V Topoľčanoch, dňa 17.06.2022

.....
Obec Krušovce
PaedDr. Martin Zdychavský, v.r.

.....
Imrich Kardoš, v.r.
konateľ ANTE Slovakia s.r.o.