

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 03997/2016-PKZT-T40203/16.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**
 Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
 Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
 Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 IBAN: SK35 8180 0000007000001638
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
 vložka 35/B
 (ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

2. Názov: **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**
 Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
 Štatutárny orgán: Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva
 Ing. Branislav Kadáš, člen predstavenstva
 Splnomocnený zástupca: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, na základe
 poverenia
 IČO: 36 442 151
 IČ DPH: SK2022187453
 DIČ: 2022187453
 Bankové spojenie: VÚB banka a.s., Žilina
 Číslo účtu: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka 10514/L
 (ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku parcela KN E p. č. 458, druh pozemku orná pôda vo výmere 1 3038 m², ktorý sa nachádza v k.ú. Púchov, obec Púchov, okres Púchov, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4090 a je vo vlastníctve nezisteného vlastníka v nakladaní povinného z vecného bremena:
 Mikušec Andrej - podiel 1/6, t.j. záber 4,33 m²,

Mikušecová Zuzana – podiel 1/6, t.j. záber 4,33 m²,
Pecho Ondrej – podiel 1/4, t.j. záber 6,5 m²,
(ďalej aj ako „pozemok“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona o energetike č. 251/2012 (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v uložení inžinierskych sietí v rozsahu podľa geometrického plánu č. 20/2013 a vykonávanie povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa platných právnych predpisov.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „Nimnica–rozšírenie NNK pre RD, Mikušinec“ sa zaväzuje uhradiť vlastníčkovi jednorazovú náhradu vo výške 258,17 €.
2. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 277/2014 úkon č. 291/2014 zo dňa 09.06. 2014 vyhotoveného znaleckou organizáciou Znalex spol. s r.o. vo výške 17,03 € / m².

Mikušec Andrej - podiel 1/6, t.j. záber 4,33 m², prináleží mu 73,74 €
Mikušecová Zuzana – podiel 1/6, t.j. záber 4,33 m², prináleží mu 73,74€
Pecho Ondrej – podiel 1/4, t.j. záber 6,5 m², prináleží mu 110,69 €

záber spolu 15,16 m²

15,16 m² x 17,03 € / m² = 258,17 €, slovom dvestopäťdesiatosem EUR sedemnášť centov

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV dohody **vo výške 258,17 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614020316** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Osobitné dojednania

Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Mgr. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky