

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 08.02.2022

uzavretej podľa § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Názov: **Obec Mojmirovce**
IČO: 00 308 269
Sídlo: Námestie Svätého Ladislava 931/7, 951 15 Mojmirovce, SR
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Palka, starosta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. pobočka Nitra
IBAN: SK83 5600 0000 0008 0085 3001
Variabilný symbol: 404282022

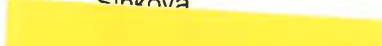
(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Martin Franta**
Rodné priezvisko: 
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Trvale bytom:  – Staré Mesto, SR
Štátny občan Slovenskej republiky

a

Meno a priezvisko: **Diana Frantová**
Rodné priezvisko: **Šinková**
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Trvale bytom:  – Klokočina, SR
Štátna občianka Slovenskej republiky

(ďalej spolu ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet dodatku

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.02.2022 Kúpnu zmluvu (ďalej ako „Zmluva“).
- 1.2. Zmluvné strany sa týmto v súlade s bodom 6.3. Zmluvy dohodli na zmene pôvodne uzatvorenej Zmluvy, ktorej znenie sa mení nasledovne:
 - 1.2.1. **Body 1.1. a 1.2. Článku I.** Zmluvy sa v celom rozsahu rušia a nahrádzajú novým znením nasledovne:
 - 1.1. *Predávajúci je podľa súčasného zápisu v katastri nehnuteľností v 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Nitra, obec Mojmirovce, kat. úz. Mojmirovce, ktorá je ku dňu podpisu zmluvy evidovaná na LV č. 1652 ako pozemok parcela registra "E" pod parc. č. 795/3 ako ostatná plocha o výmere 51459 m² (ku dňu podpisu zmluvy digitálne zameraná ako parcela registra "C" pod parc. č. 795/3 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52450 m², LV nezaložený).*
 - 1.2. *Geometrickým plánom č. 119/2021 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti parc. č. 795/219, ktorý dňa 21.10.2021 vyhotovil Ing. Jaroslav Dičér, dňa 21.10.2021 autorizačne overil Ing. Jaroslav Dičér a dňa 30.12.2021 úradne overila Ing. Eva Hrehová z Okresného úradu Nitra -*

katastrálneho odboru pod č. G1-2889/2021 (ďalej ako „Geometrický plán“), dochádza na parcele registra „E“ parc. č. 795/3, vedenej na LV č. 1652, kat. územie Mojmirovce, k nasledovným zmenám:

Stav právny:

- **výmera pôvodného pozemku** - parcela registra „E“, evidovaný pod **parc. č. 795/3** ako ostatná plocha, sa zmenšuje o 94 m² (na výmeru 51365 m²)
- **vzniká nový pozemok** - parcela registra „C“, evidovaný pod **parc. č. 795/219** ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m²

Stav podľa registra „C“ KN:

- **výmera pôvodného pozemku** - parcela registra „C“, evidovaný pod **parc. č. 795/3** ako zastavaná plocha a nádvorie, sa zmenšuje o 94 m² (na výmeru 52356 m²)
- **vzniká nový pozemok** - parcela registra „C“, evidovaný pod **parc. č. 795/219** ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m²

1.2.2. **Článok III.** Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením nasledovne:

3.1. Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva a na kupujúcich prevádza svoje vlastnícke právo k Predmetu kúpy a kupujúci tento Predmet kúpy kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov a zaväzujú sa zaň predávajúcemu zaplatiť kúpnu cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy.

1.2.3. **Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bezo zmeny a v platnosti v celom svojom pôvodnom rozsahu.**

Článok II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1. Tento dodatok nadobúda platnosť jeho podpísaním zmluvnými stranami.
- 2.2. Tento dodatok nadobúda účinnosť uplynutím dňa, v ktorom je tento zverejnený v súlade s § 5a ods. 1 Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
- 2.3. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu a z ktorých jedno vyhotovenie obdrží každá zmluvná strana a zvyšné vyhotovenie sa použije pre účely vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 2.4. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 1 riadne oboznámili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Mojmirovciach dňa **20. JÚN 2022**

Predávajúci:

Obec
za:
Palka, starosta



V Mojmirovciach dňa **20. JÚN 2022**

Kupujúci:

Martin Frant

Podľa knihy na osvedčovanie č.
túto listinu pred Obec Mojmirovce
vlastnícke pod
bytom
rodné číslo
ktorého osobná
občianskym pre
V Mojmirovciach

