

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 705/2016 zo dňa 29.12.2016

I. Zmluvné strany

- Prenajímateľ:** **Mestská časť Bratislava - Karlova Ves**
Námestie sv. Františka. č. 8, 842 62 Bratislava
zastúpená starostkou : **Danou Čahojovou**
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu IBAN : SK19 5600 0000 0018 0414 3001
IČO: 603520
(ďalej len prenajímateľ)
- Nájomca:** **ALL 4 CAR, s.r.o.**
Hlaváčikova 27, 841 05 Bratislava
zastúpená konateľom spoločnosti: Emilom Kóšom
IČO: 44 010 621
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
Bratislava I, vložka č.: 50769/B, odd.: Sro
(ďalej len nájomca)

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 705/2016 zo dňa 29.12.2016 sa na základe Uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves č. 290/2022 zo dňa 26.04.2022, mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. III. Doba nájmu a skončenie nájmu

bod 1. sa mení a dopĺňa takto:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu 3 rokov, **od 01.07.2022 do 30.06.2025** s povinnosťou nájomcu vypratať priestor a uviesť ho do pôvodného stavu po skončení doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť prenajímateľovi pri realizácii a v súvislosti s vykonaním technických a stavebných úprav v nebytových priestoroch prenajímateľa, ktorých súčasťou je aj nebytový priestor, ktorý je predmetom nájmu.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 705/2016 zo dňa 29.12.2016 a dod. č. 1 zo dňa 04.07.2019 zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytového priestoru.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.

Dodatok č. 2 bol účastníkmi zmluvného vzťahu prečítaný a na znak súhlasu s dohodnutými podmienkami podpísaný.

V Bratislave, dňa :

Prenajímateľ:

Nájomca:

Dana Čahojová
starostka Mestskej časti
Bratislava-Karlova Ves

Emil Kóša
konateľ spoločnosti ALL 4 CAR, s.r.o.