

ZMLUVA O NÁJME PODPERNÝCH BODOV

č. Z-D-2022-000755-00

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zmluva“)

medzi účastníkmi:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Stredoslovenská distribučná, a. s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK2022187453

Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10514/L

Zastúpený: Mgr. Ing. Marek Štrpka – generálny riaditeľ

Bankové spojenie: VÚB Banka a.s. Bratislava

Číslo účtu: 2143550551/0200

IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551

BIC(SWIFT): SUBASKBX

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy: Ing. Jana Živčicová - technik správy siete
tel.: +421 918 730 692 , e-mail: jana.zivcicova@ssd.sk

ďalej iba „Prenajímateľ“

Nájomca:

Meno: Obec Veľká Lehota

Sídlo: Veľká Lehota 52, 966 41 Veľká Lehota

IČO: 00321061

DIČ: 2021111499

IČ DPH: „neplatiteľ DPH“

Zapísaný v: obec vznikla zo zákona

Zastúpený: Jozef Mihál – starosta

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Nová Baňa

IBAN: SK41 0200 0000 0014 3483 7953

BIC (SWIFT): SUBASKBX

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy: Jozef Mihál – starosta obce
tel.: +421 45 6726149, mob.: +421 908 158 118, email: obec@velkalehota.eu

ďalej iba „Nájomca“

I.

Účel Zmluvy

1. Účelom tejto Zmluvy je prenájom podperných bodov (stĺpov) elektrických vedení uvedených v článku II. tejto Zmluvy, ktoré sú vo vlastníctve Prenajímateľa, za účelom umiestnenia zariadení Nájomcu - *umiestnenie prívodu NN - prevedený izolovaným vedením AYKYz-J 4x25 mm²*, za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

II.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je prenájom podperných bodov napäťovej úrovne **NN** v počte **1 ks** (ďalej aj ako „predmet nájmu“), ktoré sú vo vlastníctve Prenajímateľa a ktorých vyznačenie a nákres tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve, a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, postavené v obci alebo obciach špecifikovaných v Prílohe č. 4, ktoré bude Nájomca skutočne využívať len za účelom prevádzky svojich zariadení uvedených v článku I. tejto Zmluvy, čo sa mu za úhradu v zmysle čl. IV. tejto Zmluvy Prenajímateľ zaväzuje umožniť. Prenájom podperných bodov je pre účely DPH prenájomom stavby a platia preň ustanovenia Zákona o DPH týkajúce sa prenájmu stavby.

III.

Spôsob používania podperných bodov Nájomcom – technické podmienky

1. Nájomca sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude používať spôsobom, ktorý je definovaný v záväzných Všeobecných a technických podmienkach, ktoré sú Prílohou č. 2 k tejto zmluve a ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Predmetom tejto zmluvy je aj akceptácia nových záväzných Všeobecných a technických podmienok zo strany Nájomcu účinných ku dňu podpisu tejto zmluvy. Tieto Všeobecné a technické podmienky sú prílohou tejto zmluvy a sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Nájomca podpisom tejto zmluvy berie na vedomie aktuálne znenie Všeobecných a technických podmienok a zaväzuje sa, že v prípade ak umiestnenie namontovaných zariadení Nájomcu nespĺňa súčasné Všeobecné a technické podmienky, ktoré sú prílohou tejto zmluvy, je Nájomca povinný pri najbližšej rekonštrukcii umiestnenie týchto zariadení zosúladiť so súčasne platnými Všeobecnými a technickými podmienkami. V prípade nedodržania Všeobecných a technických podmienok účinných ku dňu podpisu tejto zmluvy po ukončení najbližšej rekonštrukcie, je Prenajímateľ oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné jeho doručením Nájomcovi. Doručením sa rozumie najneskôr tretí deň po odoslaní oznámenia o odstúpení.
3. V prípade, že dôjde k porušeniu Všeobecných a technických podmienok Nájomcom a Nájomca nevykoná nápravu ani po výzve Prenajímateľa v primeranej (minimálne 7 dňovej) lehote, ktorú mu Prenajímateľ poskytne na nápravu, je Prenajímateľ oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné jeho doručením Nájomcovi. Doručením sa rozumie najneskôr tretí deň po odoslaní oznámenia o odstúpení.

IV.

Cena nájmu a platobné podmienky

1. Cena nájmu podperných bodov elektrických vedení uvedených v článku II. tejto Zmluvy je stanovená ako cena dohodou v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Výška ročnej ceny nájmu je stanovená na základe platného Cenníka neregulovaných služieb (ďalej ako „Cenník“), na základe položky č.6 *Podperné body elektrických vedení napäťovej úrovne NN*. Tento Cenník je zverejnený na webovej stránke Prenajímateľa. Aktuálny Cenník ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy tvorí prílohu č. 3 tejto Zmluvy. Výpočet ročného nájomného sa vykoná súčinom ceny uvedenej v Cenníku prislúchajúcej k položke č.6 *Podperné body elektrických vedení napäťovej úrovne NN* a počtom prenajatých podperných bodov, ktorý je uvedený v čl. II. bode 1 tejto Zmluvy.
2. Prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku ceny nájmu v Cenníku v prípade zmeny vstupných podmienok, za ktorých bola cena nájmu dohodnutá. O zmene ceny nájmu sa Prenajímateľ zaväzuje informovať Nájomcu najneskôr 30 dní pred účinnosťou zmeny Cenníka, a to zverejnením na webovom sídle Prenajímateľa a zaslaním oznámenia o zmene ceny nájmu (ďalej ako „Oznámenie“) na mailovú adresu Nájomcu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Nájomca je povinný sa so zmenami Cenníka oboznámiť. V prípade, že sa Nájomca nevyjadrí k zmene ceny nájmu najneskôr 5 dní pred účinnosťou zmeny ceny nájmu, považuje sa to za súhlas so zmenou ceny nájmu.
3. V prípade, že Nájomca nesúhlasí so zmenou ceny nájmu, je povinný o tom písomne (v tlačenej alebo elektronickej forme – emailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy) informovať Prenajímateľa. Písomná informácia musí byť doručená Prenajímateľovi najneskôr 5 dní pred účinnosťou zmeny ceny nájmu. V tomto prípade sa zmluvné strany dohodli, že Zmluva stráca platnosť dňom účinnosti zmeny ceny nájmu.
4. Pokiaľ je Nájomca zdaniteľnou osobou v zmysle Zákona o DPH, prenájom nebude oslobodený od DPH, Prenajímateľ uplatní § 38 ods. 5) Zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. K cene nájmu bude DPH dopočítaná v sadzbe platnej ku dňu dodania nájmu.
Pokiaľ Nájomca nie je zdaniteľnou osobou v zmysle Zákona o DPH, prenájom je oslobodený od DPH podľa § 38 ods. 3) Zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
5. V prípade, ak nájomný vzťah podľa tejto Zmluvy začína v priebehu roka, bude cena nájmu v prvom kalendárnom roku vypočítaná v alikvotnej čiastke k počtu začatých mesiacov nájmu. V prípade ukončenia nájmu v priebehu roka je cena nájmu vypočítaná v alikvotnej čiastke k počtu začatých mesiacov trvania nájmu v kalendárnom roku. V prípade ukončenia nájmu v priebehu roka je dátumom daňovej povinnosti pre účely DPH deň skončenia nájmu.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať cenu nájmu:
 - **ročne** na základe faktúr vystavených Prenajímateľom do 28. 2. kalendárneho roka.

Pre zmluvy uzavreté v priebehu roka bude faktúra vystavená v alikvotnej čiastke v súlade s bodom 5. tohto článku Zmluvy. Faktúra za prvé obdobie nájmu bude vystavená Prenajímateľom do 15 dní od skončenia mesiaca, v ktorom bola táto Zmluva podpísaná oboma zmluvnými stranami.

Dátumom dodania služby nájmu ako opakovaného dodávania služieb pre účely DPH je deň vystavenia faktúry.

7. Splatnosť faktúr je do 14 dní odo dňa ich doručenia Nájomcovi. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na účet Prenajímateľa. V prípade ukončenia nájmu v priebehu roka je dátumom daňovej povinnosti pre účely DPH deň skončenia nájmu.

Vysporiadanie nájomného po skončení nájmu bude uskutočnené nasledovným spôsobom:

- nájomné, ktoré ku dňu ukončenia Zmluvy nebolo fakturované, vyfakturuje Prenajímateľ do 15 dní od skončenia nájmu, v alikvotnej čiastke trvania nájmu, určenej podľa bodu 5 tohto článku zmluvy.
- nájomné, ktoré bolo fakturované za obdobie po dni skončenia nájmu, bude vysporiadané ako oprava základu dane podľa § 25 platného Zákona o DPH, na základe opravnej faktúry – dobropisu k príslušnej faktúre za nájomné. Opravná faktúra bude vystavená k nájmu za obdobie od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po skončení nájmu do konca mesiaca, ktorý bol fakturovaný faktúrou, ku ktorej sa dobropis vzťahuje.

Strana, ktorej vznikla povinnosť úhrady faktúry alebo opravnej faktúry vystavenej podľa tohto bodu zmluvy, sa zaväzuje zaplatiť faktúru alebo opravnú faktúru do 14 dní od jej doručenia Nájomcovi.

- a) Faktúra sa považuje za doručení najneskôr tretím dňom po jej odoslaní Prenajímateľom

8. Za oneskorenú úhradu je Prenajímateľ oprávnený vyúčtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V.

Dĺžka trvania nájomného vzťahu a ukončenie nájomného vzťahu

1. Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu neurčitú a začína plynúť dňom účinnosti Zmluvy, uvedenej v čl. VII. bod 5.
2. Nájomný vzťah podľa tejto Zmluvy možno ukončiť:
 - dohodou,
 - výpoveďou Prenajímateľa alebo Nájomcu, aj bez uvedenia dôvodu,
 - okamžitým odstúpením Prenajímateľa od zmluvy v zmysle čl. III. bodu 2 a v zmysle čl. V bodu 4 tejto Zmluvy.
 - písomným oznámením Nájomcu, že nesúhlasí so zmenou ceny nájmu podľa článku IV, bod 2. Nájomný vzťah v tomto prípade skončí ku dňu účinnosti zmeny ceny nájmu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej lehote 3 mesiace pre obidve zmluvné strany. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená. Nájomný vzťah končí uplynutím výpovednej lehoty.
4. V prípade, že Nájomca hrubo porušuje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy (neuhradenie nájomného, neplnenie článku III. a pod.), môže Prenajímateľ od tejto Zmluvy okamžite písomne odstúpiť. Prenajímateľ je oprávnený od tejto Zmluvy okamžite písomne odstúpiť, ak dôjde k likvidácii podperného bodu elektrického vedenia, avšak len v rozsahu zlikvidovaného podperného bodu. Zmluvné strany sa dohodli, že v tomto prípade uzatvoria písomný dodatok k tejto zmluve, v ktorom bude upravený počet podperných bodov podľa skutočnosti.
5. V prípade, že Nájomca sa rozhodol ukončiť túto Zmluvu dohodou (formou písomného očíslovaného dodatku k tejto zmluve), je povinný túto skutočnosť oznámiť Prenajímateľovi najneskôr 1 mesiac vopred.
6. Po ukončení nájomného vzťahu sa odovzdanie predmetu nájmu späť Prenajímateľovi musí uskutočniť najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa ukončenia nájmu; to neplatí, ak Nájomca bude mať iný titul na užívanie predmetu nájmu (napr. novú nájomnú zmluvu). Nájomca demontuje na svoje náklady zariadenie, ktoré má umiestnené na predmete nájmu tak, aby predmet nájmu v deň jeho odovzdania Prenajímateľovi bol v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a v stave spôsobilom na jeho ďalšie užívanie. Odovzdanie predmetu nájmu sa musí uskutočniť za prítomnosti zástupcov oboch zmluvných strán (Prenajímateľa a Nájomcu) a o jeho výsledku sa spíše zápis.
7. Ak Nájomca nezdemontuje svoje zariadenie do 30 kalendárnych dní po ukončení nájmu, je Prenajímateľ oprávnený demontovať, odviezť a skladovať zariadenie Nájomcu a vyzvať ho na prevzatie tohto zariadenia. Služba demontáže a dopravy bude Nájomcovi fakturovaná samostatnou faktúrou vo výške nákladov spojených s demontážou a odvozom zariadenia, vystavenou do 15 dní odo dňa dodania

služby. Dňom dodania tejto služby pre účely DPH je deň, v ktorom bolo zariadenie Nájomcu zdemontované. Cena za skladovanie bude Nájomcovi fakturovaná samostatnou faktúrou, vo výške nákladov spojených so skladovaním. Faktúra bude vystavená do 15 dní od skončenia skladovania (t.j. odo dňa prevzatia skladovaného zariadenia Nájomcom). Dňom dodania tejto služby pre účely DPH je deň ukončenia skladovania.

8. V prípade, ak Nájomca neprevezme zariadenie do 12 mesiacov od jeho uskladnenia u Prenajímateľa, vystaví Prenajímateľ faktúru za skladovanie do 15 dní od skončenia mesiaca, v ktorom uplynula 12-mesačná lehota. Dňom dodania tejto služby pre účely DPH je posledný kalendárny deň 12-teho mesiaca, za ktorý sa uskladnenie fakturuje. Cena za skladovanie v nasledujúcom období bude fakturovaná po skončení 12-mesačného obdobia, ak nedôjde k jeho ukončeniu v priebehu tohto obdobia. Pri ukončení skladovania v priebehu 12-mesačnej lehoty bude faktúra vystavená do 15 dní od ukončenia skladovania. Dňom dodania pre účely DPH bude určený podľa vyššie uvedeného. Prenajímateľ v takom prípade nezodpovedá za škodu spôsobenú na zariadení Nájomcu. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúry vystavené podľa tohto bodu zmluvy do 14 dní odo dňa ich doručenia. Faktúra sa považuje za doručení najneskôr tretím dňom po jej odoslaní Prenajímateľom.
9. V prípade rekonštrukcie vedenia je Prenajímateľ povinný písomne alebo mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, najneskôr 1 mesiac vopred, oznámiť túto skutočnosť Nájomcovi. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť demontáž a opätovnú montáž svojho zariadenia po ukončení rekonštrukcie. V prípade rušenia (trvalej demontáže) podperných bodov, ktoré sú predmetom nájmu, z dôvodov na strane Prenajímateľa, je Prenajímateľ povinný písomne alebo mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, najneskôr 3 mesiace vopred, oznámiť túto skutočnosť Nájomcovi. Nájomca je povinný odstrániť svoje zariadenia z príslušných podperných bodov do 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného oznámenia podľa prvej vety tohto bodu, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rušenia (trvalej demontáže) podperných bodov je Nájomca oprávnený požiadať Prenajímateľa o odkúpenie rušených podperných bodov. Možnosť a podmienky odkúpenia rušených podperných bodov si zmluvné strany dohodnú v osobitnej písomnej dohode. Prenajímateľ však nie je povinný žiadosti o odkúpenie rušených podperných bodov vyhovieť.
10. Prenajímateľ je oprávnený úmerne znížiť počet prenajatých podperných bodov, ak dôjde k likvidácii časti podperných bodov elektrického vedenia pôsobením vyššej moci a vedenie nebude z ekonomických alebo technických dôvodov obnovené v pôvodnej trase a rozsahu. Prenajímateľ nemá povinnosť obnovovať takto zničené alebo zrušené podperné body, ktoré boli predmetom nájmu podľa tejto Zmluvy.
11. V prípade, ak dôjde k zníženiu počtu prenajatých podperných bodov z dôvodov uvedených v čl. V bode 9. a 10. tejto Zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria písomný dodatok k tejto Zmluve, v ktorom bude upravený počet prenajatých podperných bodov, dátum zmeny a prípadné vysporiadanie zaplateného nájomného. K tomuto dodatku priložia vyznačenie a náčrt skutočne prenajatých podperných bodov.

VI.

Ostatné ustanovenia

1. Prenajímateľ neručí za prípadné poruchy alebo škody na zariadení Nájomcu spôsobené poruchou alebo škodou na zariadení Prenajímateľa. Prenajímateľ taktiež nezodpovedá za poruchy alebo škody na zariadení Nájomcu vzniknuté v súvislosti s prevádzkou a údržbou zariadenia Prenajímateľa; to neplatí, ak porucha alebo škoda bude zo strany Prenajímateľa spôsobená úmyselne. Tieto poruchy a škody, svojho zariadenia odstraňuje Nájomca na vlastné náklady.
2. Nájomca prevádzkuje zariadenia umiestnené na podperných bodoch Prenajímateľa v zmysle tejto Zmluvy na vlastné náklady a zároveň zodpovedá v plnej miere za bezpečnosť svojich zamestnancov a tretích osôb, ktorým umožnil prístup k zariadeniu, ktorí vykonávajú činnosti na týchto zariadeniach.
3. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti uvedenej v článku V, bod 4 je Prenajímateľ oprávnený vyúčtovať Nájomcovi zmluvnú pokutu za každý začatý mesiac trvania porušenia zmluvnej povinnosti vo výške jednej štvrtiny z hodnoty ročného nájmu platného pred ukončením Zmluvy.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné právne vzťahy súvisiace s nájmom podperných bodov opísaných v článku II. tejto Zmluvy neupravené touto Zmluvou sa riadia platnými právnymi predpismi.

2. Prenajímateľ považuje svoju distribučnú sieť vyhotovenú ako vonkajšie vedenie na podperných bodoch ako dočasné zariadenie určené na demontáž (kabelizáciu) so všetkými dopadmi na zariadenia Nájomcu umiestnené na týchto podperných bodoch.
3. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy môžu byť vykonané len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden rovnopis obdrží Nájomca a jeden rovnopis Prenajímateľ.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak na predmet nájmu je v čase podpisu tejto Zmluvy uzatvorená platná Zmluva o nájme podperných bodov, táto Zmluva o nájme podperných bodov končí svoju platnosť dňom predchádzajúcim účinnosť tejto Zmluvy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomná zásielka, ktorá sa má v zmysle tejto Zmluvy doručovať druhej zmluvnej strane, sa považuje za doručenie prevzatím zásielky v prípade, že bude doručovaná doporučenou zásielkou, prípadne zásielkovou službou, na adresu zmluvných strán uvedenú v hlavičke tejto Zmluvy.
8. Odmietnutie prevzatia zásielky je považované tiež za jej doručenie. Ak jedna zmluvná strana nemôže doručiť druhej zmluvnej strane písomnosť na adresu uvedenú v hlavičke tejto Zmluvy, písomnosť sa považuje za doručenie v deň vrátenia nedoručenej zásielky odosielajúcej zmluvnej strane, a to aj vtedy, ak sa prijímajúca zmluvná strana o tom nedozvie. V prípade, ak sa zásielka doručuje elektronickými prostriedkami, zásielka sa považuje za doručenie piaty deň od jej odoslania, aj keď ju adresát neprečítal.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ale slobodne a vážne. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Žilina, dňa:
14.06.2022

Prenajímateľ:

Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

Veľká Lehota, dňa: 17.6.2022

Nájomca:

Jozef Mihál
starosta

Všeobecné a technické podmienky pre využívanie podporných bodov Stredoslovenskej distribučnej, a.s.

Z-D-2022-000000-00

Príloha č. 2

Stredoslovenská distribučná, a.s.(ďalej len SSD), ako vlastník a prevádzkovateľ podporných bodov (ďalej p.b.) elektrických vedení súhlasí s využitím p.b. Nájomcom, resp. Vypožičiatelom (ďalej len *zmluvnej strany*) za nasledovných podmienok:

A. Podmienky montáže a prevádzkovania

1. Predmet využitia p.b. a jeho rozsah je (bude) definovaný v Zmluve podľa vopred schválenej realizačnej projektovej dokumentácie. Projektová dokumentácia dodaná SSD na schválenie musí byť takého stupňa detailnosti, aby bolo možné posúdiť splnenie týchto Všeobecných a technických podmienok. Alternatívne môžu byť zariadenia zmluvnej strany zakreslené vo vopred vyžadanom situačnom nákrese p.b. SSD z GIS, v mierke 1:1000 alebo 1:2000. Situačný nákras rozmiestnenia zariadení zmluvnej strany na p.b. je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Zmluvná strana dodá situačný výkres v digitálnej forme vo formáte pdf, resp. po dohode iný.
2. Zodpovedný zástupca zmluvnej strany musí po uzavretí Zmluvy pred začatím prác vyslať zástupcu realizátora prác na preškolenie z BOZP. Preškolenie vykoná SSD na základe žiadosti, kontakt: rastislav.turcan@ssd.sk, tel. 0917 387 789, Mgr. Rastislav Turčan.
3. Za dodržiavanie bezpečnosti osôb pri práci na el. zariadeniach a v ich blízkosti, taktiež za zabezpečenie bezpečnej a bezporuchovej prevádzky el. zariadenia je zodpovedná zmluvná strana. Montáž zariadenia zmluvnej strany na p.b. je možná až po obojstrannom podpise Zmluvy na základe dohodnutých podmienok. Vo veciach Zmluvy je potrebné kontaktovať zodpovedného zástupcu SSD: Ing. Jana Živčicová, tel. 041 519 6561, e-mail: jana.zivcicova@ssd.sk.
4. Zmluvná strana je povinná pred začatím prác písomne požiadať SSD o fyzické odovzdanie pracoviska (podporných bodov), žiadosť s uvedením čísla Zmluvy zaslať na mailovú adresu: jan.slosiarik@ssd.sk, /majster Strediska údržby Žiar nad Hronom/. Na odovzdaní pracoviska zmluvná strana predloží schválenú projektovú dokumentáciu a predpokladaný harmonogram prác.
5. Montáž zariadenia bude vykonávať zmluvná strana s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na práce na elektrických zariadeniach príslušnej napäťovej hladiny. V prípade, ak pri práci alebo montáži nebude možné dodržať bezpečnú vzdialenosť od živých častí elektrického vedenia v zmysle platných STN, takáto práca alebo montáž bude môcť byť realizovaná len:
 - za vypnutého stavu elektrického vedenia podľa bodu 7
 - na napäťovej úrovni NN dodávateľskou organizáciou, ktorá má platné **poverenie pre práce pod napätím na elektrických inštaláciách NN**, vydané SSD. Aktuálny zoznam organizácií s platným poverením je zverejnený na internetovej stránke SSD www.ssd.sk
6. Ak si bude zmluvná strana montovať zariadenie na p.b. sama, alebo prostredníctvom inej oprávnenej organizácie musí zmluvná strana, alebo jej subdodávateľ mať:
 - platné oprávnenie na montáž, opravy a údržbu uvedených zariadení podľa §14 ods. 1 písm. a) a §15 ods. 1 a 4 zákona 124/2006 Z.z. Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - oprávnenie na montáž, opravy a údržbu uvedených vedení od IP v zmysle Vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. §4,
 - živnostenský list, alebo výpis z obchodného registra pre túto činnosť
 - pracovníci musia spĺňať kvalifikáciu v zmysle Vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. (v aktuálnom znení), minimálne jeden z nich musí spĺňať §23 elektrotechnik na riadenie činnosti a ostatní §22 samostatný elektrotechnik na príslušnú napäťovú hladinu podľa vedenia prenajímateľa.
 - splnené podmienky uvedené v bode 5
7. V prípade požiadavky na vypnutie elektrického vedenia SSD z dôvodu bezpečnosti pri montáži, údržbe, revízie, resp. opráv zariadenia zmluvnej strany, je zmluvná strana povinná postupovať tak, aby bola splnená legislatíva s tým spojená (Zákon č. 251/2012). Na vypínanie a zaistenie

elektrického vedenia SSD je zmluvná strana povinná 40 dní vopred zaslať písomnú objednávku na SSD na adresu: jan.slosiarik@ssd.sk. V objednávke bude uvedené číslo Zmluvy a harmonogram prác. SSD si vyhradzuje právo odmietnuť požiadavku na vypnutie elektrického vedenia z prevádzkových dôvodov, resp. upraviť harmonogram vypínania.

8. V prípade, že realizáciou stavby na prenajatých podperných bodoch, vznikne potreba pripojenia tejto stavby ako nového odberného miesta zmluvnej strany k distribučnej sústave, je potrebné predložiť do SSD samostatnú žiadosť o nové pripojenie (t.j. o určenie bodu a podmienok pripojenia daného nového odberného miesta a uzatvorenie Zmluvy o pripojení), prostredníctvom formuláru zverejneného na stránkach www.ssd.sk. Detailné informácie je možné odkonzultovať prostredníctvom zákazníckej linky SSD 0850 166 007, alebo mailom na: prevadzkovatel@ssd.sk. To platí aj v prípade rekonštrukcie jestvujúceho odberného miesta.
9. Po namontovaní svojich zariadení, zmluvná strana vykoná legislatívou predpísané revízie a skúšky. Najneskôr do 10 dní po ukončení realizácie diela a skúšok je zmluvná strana povinná požiadať SSD písomne o prevzatie pracoviska a žiadosť s uvedením čísla Zmluvy zaslať na mailovú adresu: jana.zivcicova@ssd.sk. Súčasťou požiadavky musí byť aj vypracovaný MPP v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z. z., § 8, ods. c (vzťahuje sa na vyhradené technické zariadenia skupiny A).
K prevzatíu pracoviska dôjde za účasti zástupcu SSD na preberacom konaní, na ktorom sa vykoná technická prehliadka zariadenia a súlad so schválenou dokumentáciou, ktorú zmluvná strana predloží na preberacom konaní. Zmluvné strany protokolárne odovzdajú a prevezmú predmet nájomu).
10. Užívaním svojich zariadení nesmie zmluvná strana ohrozovať prevádzku zariadení SSD a sťažovať k nim prístup.
11. Zmluvná strana musí mať v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z. z., § 8, ods. c (vzťahuje sa na vyhradené technické zariadenia skupiny A) vypracované a pravidelne aktualizované miestne prevádzkové predpisy pre prevádzku a údržbu svojho zariadenia inštalovaného na podperných bodoch SSD, (ďalej len ako MPP), ktoré Zmluvná strana predloží na schválenie SSD. Aktualizácie MPP je zmluvná strana povinná posilať na email: majetok@ssd.sk.
12. Zmluvná strana je povinná počas platnosti zmluvy oznamovať vopred každý zásah na svojich zariadeniach umiestnených na p.b. SSD a to na emailovú adresu: majetok@ssd.sk.

B. Technické podmienky:

13. Technické podmienky pre montáž a prevádzkovanie zariadení zmluvnej strany na p.b. SSD sa riadia STN 33 3300, STN 34 2100, STN EN 50341-1, STN EN 50 341-2-23 a ostatnými súvisiacimi normami a predpismi.
14. Montáž bude vykonaná podľa platnej projektovej dokumentácie vopred schválenej v SSD, resp. schválených typových podkladov. Montáž vedenia musí byť vykonaná prednostne na **odvrátenú stranu** p.b.(opačne od prístupovej komunikácie), ak tomu nebránia technické prekážky, vo vzdialenosti **0,5-0,8m** pod NN elektrickým vedením SSD. Prednostne sa použijú tzv. **práporcové konzoly**, aby bol zabezpečený odstup cudzieho vedenia od p.b.. Svietidlá sa nesmú montovať priamo na p.b.. Musia byť namontované na **výložníky s dĺžkou max. 1 meter**. Nie je prípustné umiestňovať cudzie zariadenie nad elektrické vedenie SSD, a.s.. Zakázané je porušenie celistvosti podperného bodu, napr. navrtávať do stĺpov otvory. Montované elektrické zariadenie musí vyhovovať požiadavkám STN EN 50160.
15. Zariadenia zmluvnej strany musia byť označené na každej inštalačnej skrinke na p.b. (max. rozmer skrinky 300x400mm) prislúchajúcej k tomuto zariadeniu, alebo v ich blízkosti identifikačným štítkom (logo, meno zmluvnej strany, tel. kontakt). Štítok musí byť vyhotovený tak, aby bol čitateľný po celú dobu prevádzkovania zariadenia. Rozmery štítka majú byť min. 100x40 mm. Ak zmluvná strana takéto skrinky nebude prevádzkovať alebo budú ďaleko od seba, zmluvná strana označí svoje zariadenie v pravidelných odstupoch aj na vedení, spravidla na nosnej konzole zariadenia na p.b. visiacim štítkom.
16. Na p.b. SSD sa môže montovať iba typizovaný elektroinštalačný materiál a výzbroj. Zmluvná strana sa zaväzuje, že použitý materiál, prístroje, spotrebiče a zariadenia vyhovujú požiadavkám bezpečnostných predpisov a noriem. V opačnom prípade zodpovedá za vzniknutú škodu.

17. Pri rekonštrukciách zariadení obcí (obecný rozhlas, verejné osvetlenie, kamerový systém, ...) je potrebné prednostne tieto riešiť spoločným tzv. hybridným vedením. Pri rekonštrukcii verejného osvetlenia v obci/ miestnej časti je potrebné v rámci tejto rekonštrukcie vymeniť vedenie verejného osvetlenia vyhotovené holými vodičmi za izolované vedenie a následne pôvodné holé vodiče zdemontovať. Elektromerové a iné rozvádzače (verejné osvetlenie a pod.) sa umiestňujú mimo p.b. SSD.
18. Telekomunikačné vedenie umiestnené na p.b. bude vyhotovené ako pasívne bez aktívnych prvkov (dielektrické materiály). Prípojky (odbočky k nehnuteľnostiam) musia byť prednostne realizované ako zemné.
19. Zmluvná strana musí zvoliť taký spôsob montáže a uchytenia svojich zariadení, aby bolo možné tieto pracovníkmi SSD pri prevádzkovaní, údržbe a opravách elektrického vedenia bez poškodenia odpojiť (napr. výmene p.b. a pod.). Umiestnenie káblových rezerv sa na p.b. nepovoľuje.

Príloha č.3



Cenník činnosti súvisiace s distribúciou spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s.

P.č.	Kód produktu	Názov služby	Náplň služby	Merná jednotka	Cena bez DPH (EUR)	Sadzba DPH 20% (EUR)	Cena s DPH (EUR)
6		PRENÁJOM PODPERNÝCH BODOV ELEKTRICKÝCH VEDENÍ	Využitie podperných bodov: prívodné vedenie, ktoré nie sú vlastníctvom SSD, telefónne vedenia a zariadenia alebo iné telekomunikačné zariadenia, rozhlasové vedenia a zariadenia, vedenia a zariadenia káblovej televízie, vedenia a zariadenia verejného osvetlenia, optické káble, vedenia a zariadenia výstražného systému obyvateľstva, kamerový systém a pod. Umiestnenie rozhlasového vedenia a zariadenia v majetku miest a obcí, vedenia a zariadenia verejného osvetlenia v majetku miest a obcí a vedenia a zariadenia výstražného systému obyvateľstva v majetku miest a obcí na podperných bodoch NN vedenia sa nespoplatňuje. To platí jedine v prípade ak tieto vedenia a zariadenia sú využité na nepodnikateľské účely a vo všeobecnom záujme.				
			Podperné body elektrických vedení napäťovej úrovne NN	€/PB/rok	9,56	1,91	11,47