

DOHODA

č. 593/2022-PN

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

medzi:

I. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

sídlo: Martinská 49, 821 05 Bratislava
právna forma: štátny podnik
registrácia: zapísaný v OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Pš, Vložka č.: 713/S
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK2020066213
bankové spojenie:
IBAN:
kontaktná adresa a organizačná zložka podniku, ktorej sa právny úkon týka:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Povodie dolného Váhu, odštepny závod
Nábrehie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
konajúci prostredníctvom: Ing. Dušan Fejer, riaditeľ odštepneho závodu

(ďalej len „Správca vodného toku“)

a

II. AMONSTAV s.r.o.

sídlo: 919 55 Kátlovce 90
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
registrácia: zapísaný v OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 32905/T
IČO: 47 445 921
DIČ: 2023903761
IČ DPH: SK2023903761
bankové spojenie:
IBAN:
konajúci prostredníctvom: Štefan Uváček

(ďalej len „Vlastník“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Článok I.

1. Správca vodného toku podľa ustanovenia § 48 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) vykonáva správu vodných tokov. Na základe ustanovenia § 28 ods. 1 vodného zákona je stavebník pred zhotovením projektovej dokumentácie stavby alebo zmeny stavby povinný požiadať orgán štátnej vodnej stavby o vyjadrenie k zámeru stavby, či je predpokladaná stavba alebo zmena stavby možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a za akých podmienok ju možno uskutočniť a užívať.
2. Stavebník požiadal o vyjadrenie k stavbe „Sezónna cukráreň Kátlovce, parc. č. 361/7 KN-C, k. ú. Kátlovce“ (ďalej len „Stavba“) nachádzajúcej sa v obci Kátlovce na parcelách evidovaných na LV č. 1600. Oporný múr stavby cukrárne je na brehovej čiare s tým, že stavba cukrárne bude čiastočne podpivničená. Správca vodného toku vydal dňa 22.3.2022 k Stavbe stanovisko –

Odvolanie voči rozhodnutiu (vyjadreniu) – list pod č. CS SVP OZ PN 3251/2022/2 CZ 8287/210/2022 zo dňa 28.2.2022 k stavbe: „Sezónna cukráreň Kátlovce, parc. č. 361/7 KN-C, k. ú. Kátlovce“ – vyjadrenie“ (ďalej len „Vyjadrenie“), ktoré tvorí prílohou tejto Dohody.

Článok II.

1. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, Správca vodného toku súhlasí s vydaním stavebného povolenia k Stavbe, ak okrem podmienok uvedených vo Vyjadrení Správcu vodného toku a povinností upravených v ustanovení § 47 ods. 3 vodného zákona sa Vlastník Stavby zaviazá, že splní nasledovné podmienky:
 - a) Vlastník sa zaväzuje, že ak dôjde pri úprave a/alebo oprave existujúcej úpravy vodného toku (náhona) - Kátlovského náhona/bezmenný prítok Hornej Blavy ku kolízii so Stavbou a s umiestnenými inžinierskymi sieťami uloženými v ochrannom pásme toku, zabezpečí na vlastné náklady prekládku predmetných vedení inžinierskych sietí a odstránenie Stavby.
 - b) Vlastník je povinný zabezpečiť prekládku inžinierskych sietí a odstránenie Stavby najneskôr do 6 mesiacov odo dňa písomnej výzvy Správcu vodného toku, sa Zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade havarijného stavu je Vlastník povinný vykonať prekládku predmetných inžinierskych sietí a odstránenie Stavby bez zbytočného odkladu po výzve Správcu vodného toku.
 - c) V prípade, ak Vlastník nevykoná prekládku a odstránenie Stavby podľa Článku II. ods. 1 písm. a) a b) tejto Dohody, Správca vodného toku je oprávnený vykonať prekládku inžinierskych sietí a odstránenie Stavby na náklady Vlastníka, o čom bude Vlastník písomne upovedomený pred začatím prác vykonávajúcich prekládku inžinierskych sietí a odstránenie Stavby.
2. Vlastník Stavby týmto udeľuje súhlas k vstupu Správcu vodného toku na upravenú časť pobrežného pozemku ako aj na realizáciu investičných a neinvestičných aktivít Správcu vodného toku na vodnom toku za účelom vykonávania činností vyplývajúcich z vodného zákona a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, vrátane povinnosti strpieť prípadné škody vzniknuté vyššie uvedenou činnosťou Správcu vodného toku, za ktoré Správca vodného toku nezodpovedá.
3. Vlastník Stavby sa zaväzuje, že zabezpečí vypracovanie porealizačného zamerania Stavby a inžinierskych sietí v ochrannom pásme toku, a doručí ho Správcom vodného toku minimálne 10 dní pred začatím kolaudačného konania.
4. Vlastník Stavby sa zaväzuje, že bude zabezpečovať údržbu vodného toku v časti prislúchajúcej k C KN parc. č. 361/7 po premostenie na C KN parc. č. 10/1 v k. ú. Kátlovce.

Článok III.

1. Vlastník sa zaväzuje k úhrade nákladov vynaložených na vykonanie prekládky inžinierskych sietí v ochrannom pásme vodného toku (náhona) - Kátlovského náhona/bezmenný prítok Hornej Blavy špecifikovaných v porealizačnom zameraní Stavby a odstránenie Stavby.
2. Faktúra vystavená za vynaložené náklady na vykonanie prekládky inžinierskych sietí a/alebo odstránenie Stavby bude Vlastníkovi vystavená Správcom vodného toku po vykonaní prác, pričom súčasťou faktúry bude súpis vykonávaných prác a špecifikovaných materiálov.
3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od dňa jej doručenia Vlastníkovi.
4. V prípade, že Vlastník bude v omeškaní so zaplatením vystavenej faktúry, Vlastník sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania 0,03 % z nezaplatennej ceny za každý deň omeškania.
5. V prípade nedodržania povinnosti Vlastníka vykonať prekládku inžinierskych sietí a/alebo odstrániť Stavbu je Správca vodného toku oprávnený požadovať od Vlastníka zmluvnú pokutu vo výške 15% z hodnoty nákladov, vynaložených na vykonanie prekládky inžinierskych sietí a/alebo odstránenie Stavby.
6. Vlastník sa tiež zaväzuje nahradiť Správcom vodného toku poplatky, pokuty, škody a navyš vzniknuté náklady, ktoré bol Správca vodného toku nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok Vlastníkom pri realizácii Stavby, vrátane inžinierskych sietí.

Článok IV.

1. Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Dohody, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom poštového podniku alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto Dohode musia byť vyhotovené v písomnej forme, vzájomne odsúhlasené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
3. Dohodu možno meniť a dopĺňať výlučne formou očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody.
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
5. Dohoda je záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov oboch Zmluvných strán.
6. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nevyhnutné jej zverejnenie.
7. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Dohody podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
8. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených touto Dohodou sa Zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto Dohody, v plnom rozsahu s ňou súhlasia a vyhlasujú, že pri podpise tejto Dohody konali na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, a že táto nebola podpísaná v tiesne za nápadne nevýhodných podmienok, ani pod nátlakom, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Piešťanoch dňa

V

dňa

.....
Ing. Dušan Fejer
riaditeľ
Povodia dolného Váhu, odštepný závod

.....
Štefan Uváček
konateľ spoločnosti
AMONSTAV s.r.o.