

Zmluva o dielo

o obstaraní záležitostí investora

**uzatvorená podľa ust. §631 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník)**

Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Cabaj - Čápor
Adresa: Cabaj – Čápor 543, 951 17 Cabaj – Čápor
IČO : 00 307 785
DIČ : 2021252673
zastúpený : Ing. Jozef Ligač, starosta obce
Bankové spojenie : VUB a.s.
IBAN: SK70 0200 0000 0000 2412 0162

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: PSSDI s.r.o.
Adresa: Vikáraska 13, 949 11 Nitra
IČO : 53084365
DIČ : SK 2121264519
V zastúpení : Ing. Peter Starovič
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach:
- zmluvných : Ing. Peter Starovič
- technických : Ing. Peter Starovič
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN : SK7809000000000031283912

čl. I

Predmet zmluvy

1.1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje za odplatu pre objednávateľa zabezpečiť činnosti pri realizácii prác diela: „**Premostenie potoka Cabaj**“ podľa čl. II. tejto zmluvy, v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

1.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že vykonané práce prevezme, zaplatí za ne dohodnutú odplatu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi okrem cien dohodnutých za ich výkon i správne poplatky spojené s výkonom inžinierskej činnosti.

čl. II

Špecifikácia predmetu plnenia

Zhotoviteľ v súlade s čl. I. zabezpečí nasledovné činnosti :

2.1. Inžiniersku činnosť v rozsahu vykonávania stavebného dozoru a koordináciu prác počas realizácie stavby .

- koordinácia prác a dodávok medzi priamymi zhotoviteľmi
- organizačné zabezpečenie pri individuálnom a komplexnom vyskúšaní a účasť na týchto skúškach
- výkon stavebného dozoru v zmysle Prílohy č.1

čl. III.

Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní prác v rozsahu a obsahu podľa čl. II postupovať podľa dohody s objednávateľom a podľa jeho pokynov v dohodnutých termínoch :

termín začatia : odovzdaním staveniska

termín ukončenia : dňom odovzdania a prevzatia stavebných prác

3.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

čl. IV.

Základné povinnosti zhotoviteľa.

4.1. Zhotoviteľ je za účelom zabezpečenia plynulého plnenia predmetu zmluvy v stanovených termínoch podľa čl. III povinný :

4.1.1. Vykonávať všetky činnosti podľa čl. 1.1. tejto zmluvy riadne, včas a v súlade so schváleným projektom stavby a príslušnými dokladmi a záväznými rozhodnutiami správnych orgánov a pokynov objednávateľa, ktoré sú v súlade s dojednaniami tejto zmluvy.

4.1.2. Uschovať a odovzdať pre potreby objednávateľa počas stanovenej doby platnosti zmluvy doklady, ktoré získal v súvislosti so svojou činnosťou. Tieto doklady odovzdá objednávateľovi po ukončení tohto obchodného prípadu.

4.1.3. Zhotoviteľ sa nesmie odchýliť od pokynov objednávateľa, ktoré sú v súlade s touto zmluvou.

čl. V.

Základné povinnosti objednávateľa, ku ktorým sa zaviazal zhotoviteľovi.

5.1. Objednávateľ je za účelom zabezpečenia plynulej inžinierskej činnosti v stanovených termínoch podľa čl. III povinný :

5.1.1. Schváliť zadanie stavby v spolupráci so zhotoviteľom a generálnym projektantom podľa bodu 1.1..

5.1.2. Zásadné zmeny oproti schválenej dokumentácii predkladanej zhotoviteľom na posúdenie, rozhodnúť do 5 dní od ich prevzatia.

5.1.3. Informovať zhotoviteľa v stanovených termínoch o stave zabezpečovania technických podkladov a dodávok, ktoré sám zabezpečuje tak, aby neboli narušené termíny plnenia zhotoviteľa.

5.1.4. Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy budú uzavreté zmluvy, ktoré budú mať vplyv na cenu, termín alebo rozsah plnenia, zaväzuje sa objednávateľ jednať o dodatkoch k tejto zmluve v súlade s jeho zmluvnými vzťahmi so zhotoviteľom o cene a termínoch plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

5.1.5. V rámci svojho spolupôsobenia objednávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre zabezpečenie inžinierskych činností, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy a ktorých poskytnutie je závislé od objednávateľa. Spolupôsobenie objednávateľa nenahrádza činnosť zhotoviteľa.

5.1.6. Vystaviť zhotoviteľovi písomné splnomocnenie na činnosti, ktoré si to vyžadujú.

čl. VI.

Cena a platobné podmienky

6.1. Celková výška odplaty za činnosť zhotoviteľa bude stanovená na základe dohody oboch zmluvných strán podľa Zákona o cenách č.18./1996 Zb. a jej výška činí
800.- € bez DPH

6.2. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať práce uvedené v bode po odovzdaní stavby zhotoviteľom stavby.

6.3. Faktúry sú splatné do 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.

6.4 V prípade omeškania platby zo strany objednávateľa, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške, a to podľa nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

čl. VII.

Zmluvná pokuta

7.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu z ceny plnenia uvedenej v čl. 6.1. v prípade, že bude svojou činnosťou v omeškaní s konečným termínom odovzdania plnenia, ktorá vznikne na jeho strane vo výške 1 % z dohodnutej ceny

čl. VIII.

Riešenie sporov

8.1. Spory vzniknuté plnením tejto zmluvy budú v prvom rade riešené vzájomnou dohodou.

čl. IX.

Ostatné ujednania

9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať dôvernosť všetkých informácií získaných od objednávateľa a nedať ich k dispozícii iným osobám, s výnimkou tých informácií, ktoré sú v dobe zverejnenia už známe.

9.2. Zhotoviteľ sa môže nechať zastupovať ním poverenou osobou, ktorá spĺňa kvalifikačné predpoklady.

9.2. Činnosti vykonávané nad rámec čl. II bude zhotoviteľ na základe požiadaviek objednávateľa zaisťovať mimo rozsah tejto zmluvy dodatkom, samostatnou zmluvou alebo objednávkou.

9.3. V prípade vypovedania zmluvy ktoroukoľvek zo strán, z dôvodu podstatného porušenia zmluvy druhej strany, uhradí povinná strana oprávnenej strane náklady s tým spojené v zmysle Občianskeho zákonníka.

9.4. Táto zmluva môže byť vypovedaná, ktoroukoľvek stranou, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca

9.4. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú výslovne stanovené sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky.

9.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a každá zo strán po ich podpísaní obdrží jedno.

Štatutárni zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať na dôkaz k nej pripájajú svoje podpisy.

V Nitre dňa 25.5.2022

.....

Objednávateľ

.....

Zhotoviteľ