

# Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

## Predávajúci:

**Buckulčík Ľudovít, rod. Buckulčík,** [REDACTED]

[REDACTED], Príslušnosť: SR

## Kupujúca:

**Obec Zákamenné, IČO 00 315 001, Námestie J. Vojsaššáka č. 1002/12, PSČ: 029 56,**  
zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné, štátna  
príslušnosť: SR

### I.

**Predávajúci** Buckulčík Ľudovít, rod. Buckulčík predávajú a kupujúca Obec Zákamenné, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné kupuje nehnuteľnosť v k.ú. Zákamenné zapísanú na:

**LV č. 1482 pod A parc. C-KN č. 5220/1 TTP o výmere 139 m<sup>2</sup>,** a to len tú časť, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 37361007-108/2021 vyhotoveného Ing. Pavlom Dibdiakom, [REDACTED] overeného dňa 16.03.2022 Ing. Margitou Kinierovou, register G1 č. 141/2022 zodpovedá:

**dielu č. 22 o výmere 76 m<sup>2</sup>** v 1/1-úč., (vytvára novovytvorenú parc., C-KN č. 5220/3 TTP o výmere 76 m<sup>2</sup>)

**Vlastníctvo zapísané na LV č. 1482 pod B1 Buckulčík Ľudovít rod. Buckulčík v 1/1 – úč.**

### II.

**Predmetom kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné popísané v bode I.**

### III.

**Kúpna cena predávaných nehnuteľností bola stanovená a schválená uznesením obecného zastupiteľstva**

medzi predávajúcimi Buckulčíkom Ľudovítom rod. Buckulčík a kupujúcou Obcou Zákamenné zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m<sup>2</sup> čo na prevádzaný podiel predstavuje 76 m<sup>2</sup>, t.j. 380,00 € (slovom: Tristoosemdesiat eur), ktoré budú vyplatené na [REDACTED] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

#### IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, nájomné vzťahy ani iné právne povinnosti, nevzťahuje sa na ne ani iné prednostné právo na uspokojenie iného subjektu.

Predávajúci tiež prehlasujú, že nie sú v konkurznom konaní, nemajú vedomosť o tom, že bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na vykonanie exekúcie, a ani sa proti nim nevedie akýkoľvek súdny spor ani správne konanie (vyvlastnenie).

Kupujúci vyhlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností je mu dobre známy z obhliadky na mieste samom.

#### V.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné opraviť v kúpnej zmluve chyby v písaní, v počítaní formou dodatku, tento dodatok je oprávnený podpísať kupujúca **Obec Zákamenné**, IČO 00 315 001, Námestie J. Vojsaššáka č. 1002/12, Zákamenné, PSČ 029 56, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné, štátna príslušnosť: SR.

#### VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať s jej obsahom sú oboznámení. Táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujú.

V Zákamennom dňa 14.06.2022