

Dohoda o ukončení zmluvy o zverení majetku do správy

č. 86/2022/RSM

v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dubnica nad Váhom

Vlastník: Mesto Dubnica nad Váhom
Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpené : Mgr. et Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
IČO: 00 317 209
DIČ: 2021339276
(ďalej ako vlastník)

a

Správca: Základná umelecká škola
Sídlo: Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpený: Mgr. Naděžda Provazníková, riaditeľkou organizácie
IČO: 36 124 699
DIČ: 2021605476
(ďalej ako správca)

I.

Vlastník a správca uzatvorili dňa 30.10.2002 Zmluvu o zverení majetku do správy číslo FaSM/389/02, predmetom ktorej bolo zverenie majetku vlastníka do správy správcovi.

II.

1. Vlastník a správca sa v súlade s ustanoveniami článku 6 Zmluvy o zverení majetku do správy dohodli, že platnosť zmluvy končí dohodou dňom 31.3.2022.
2. Predmetom dohody o ukončení zmluvy je odňatie majetku zo správy správcu Základná umelecká škola, so sídlom Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 124 699 a jeho prevzatie do správy vlastníka - mesta Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Predmetom odňatia je nasledovný majetok:

- a) viacúčelová budova súpisné číslo 356 na pozemku parc. číslo KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 579 m² nachádzajúca sa v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedená na LV č. 2600,

<u>Obstarávacia cena</u>	44 750,18 €
Zostatková cena k 31.03.2022:	19 043,50 €
Oprávky:	25 706,68 €

- b) hydraulické vyváženie ÚK – technické zhodnotenie viacúčelovej budovy súp. č. 356 na pozemku parc. č. KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie v k.ú. Dubnica nad Váhom

<u>Obstarávacia cena</u>	2 417,88 €
Zostatková cena k 31.03.2022:	1 601,16 €
Oprávky:	816,72 €

- c) pozemok parc. číslo KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 579 m² nachádzajúca sa v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedená na LV č. 2600

<u>Obstarávacia cena:</u>	2 882,89 €
---------------------------	------------

2. Odovzdanie a prevzatie majetku podľa ods. 1. tohto článku zo správy správcu do správy vlastníka sa vykonáva ku dňu : **01.04.2022**.
3. Dôvodom odňatia majetku popísaného v ods. 1. tohto článku, je pre jeho iné využitie v rámci zámerov vlastníka nehnuteľnosti – Mesta Dubnica nad Váhom a to využitia pre investičnú akciu „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“.

4. Odovzdávajúci vyradí nehnuteľný a hnuťel'ný majetok v obstarávacej a zostatkovej cene tak, ako je definovaný v ods. 1 tohto článku zo svojho inventúrneho súpisu ku dňu **31.03.2022.**
5. Preberajúci zaradí nehnuteľný a hnuťel'ný majetok v obstarávacej a zostatkovej cene tak, ako je definovaný v ods. 1 tohto článku do svojho inventúrneho súpisu ku dňu **01.04.2022.**
6. Odňatie nehnuteľného majetku uvedeného v ods. 1 bod a) – c) tohto článku zo správy správcu Základná umelecká škola, so sídlom Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 124 699 a prevzatie do správy vlastníka mesta Dubnica nad Váhom, bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom dňa 02.03.2022, uznesením číslo 4/2022, podľa článku V, ods. 1, písm. t) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

III.

Popis skutkového stavu

Fyzický stav predmetu prevzatia: Ide o objekt súp. č. 356 „viacúčelová budova“ na pozemku parc. číslo KN-C 2248/2 zastavané plochy o výmere 579 m² nachádzajúca sa v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedená na LV č. 2600. Budova staršia ako 50 rokov. Stav odovzdávaných objektov je preberajúceму známy.

IV.

Prevzaté majetkové práva

1. Správca prehlasuje, že na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne záväzky, ani majetkové práva iných osôb.
2. Ku dňu odovzdania a prevzatia správca neeviduje žiadne rozpracované zmluvy ani objednávky na dodávku prác alebo služieb súvisiacich s prevádzkou nehnuteľného a hnuťel'ného majetku, ktorý je predmetom tejto dohody.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda o ukončení zmluvy o zverení majetku do správy č. 86/2000/RSM je zároveň „Protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku“ a je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých dve vyhotovenia sú pre vlastníka a jedno vyhotovenie pre správcu.
2. Táto dohoda o ukončení zmluvy o zverení majetku do správy je platná a účinná dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

V Dubnici nad Váhom, dňa 31.03.2022

V Dubnici nad Váhom, dňa 31.03.2022

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:

.....
Mgr. Naděžda Provazníková
 riaditeľka organizácie

.....
Mgr. et Mgr. Peter Wolf
 primátor mesta
JUDr. Iveta Orgoníková
 vedúca majetkovo-právneho oddelenia
 poverený zamestnanec mesta