

DODATOK č. 7
K ZMLUVE 100295 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom
IČO: 36 084 212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: DENTAL BB s.r.o.
Ľudovíta Vaníčka 2743/8, 905 01 Senica
Konateľ: MUDr. Barbora Horská
IČO: 50 784 129 DIČ: 2120514099
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100295 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 19. júla 2017 sa s účinnosťou od 1.7. 2022 mení nasledovne:

Čl. IV
Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 1.7. 2022 do 31. 12. 2030

• Ambulancia	20,56 m ²	
• Čakáreň + spol. priestory	26,65 m ²	
Spolu ročne:	47,21 m ² x 22,00 €	1.038,62 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		86,55 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TUV	Záloha	34,20	6,84	41,04
Voda	Záloha	27,38	5,48	32,86
Elektrina	Záloha	90,00	18,00	108,00
Upratovanie	Paušál (20,56 m ² x 0,80 €, 26,65 m ² x 0,72 €)	35,64	7,13	42,77
Telefóny	Paušál za domácu linku	6,97	1,39	8,36
Poštovné	Paušál za priečinok+nákl.na pošt. formou fa	3,32	0,66	3,98
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv.bežn.odp.	Paušál	6,64	1,33	7,97
Likv. nebez. odp.	Paušál	8,30	1,66	9,96

Klimatizácie	Paušál za elektrickú energiu (2 ks)	3,98	0,80	4,78
Internet pripojenie	Paušál	16,00	3,20	19,20
spolu		234,75	46,95	281,70

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1.7. 2022 do 31. 12. 2030: 368,25 €

Ostatné body Čl. IV zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100295 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 1.7. 2022 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.**

Dodatok č. 7 tvorí súčasť Zmluvy 100295 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený **v dvoch rovnopisoch**, z ktorých **nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.**

V Senici, dňa

.....
Poliklinika Senica n.o.
 Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ

.....
DENTAL BB s.r.o.
 MUDr. Barbora Horská, konateľka