

## **Dodatok**

č. 1 k Zmluve č. 22/1401/445 o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.03.2022  
uzatvorenej medzi účastníkmi :

1. Prenajímateľ : **Mesto Púchov, Štefánikova 821/21 , 020 18 Púchov**  
IČO: 00 317 748  
Bankové spojenie : Tatrabanka a.s. Púchov,  
IBAN: SK23 .....  
Zastúpené : Michalom Kočnerom, konateľom spoločnosti  
Púchov servis, s.r.o. splnomocnený na základe mandátnej zmluvy  
IČO: 44 040 610  
/ ďalej len prenájomca /

2. Nájomca : **Kozmetické štúdio - ESPRIT**

**Zastúpený: Juráčková Martina**  
IČO: 40 677 915  
DIČ: 1049098666  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
Číslo účtu: SK30 .....

/ďalej len nájomca/

### **Článok I.**

1. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu č. 22/1401/445 o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.03.2022.
2. Rozhodným obdobím je obdobie, v ktorom užívanie nebytových priestorov v nájme nájomcu bolo znemožnené alebo podstatne obmedzené zákazom prítomnosti verejnosti v dôsledku opatrení v súvislosti so zamedzením šírenia COVID-19.
3. Základným nájomným sa rozumie nájomné bez úhrad za služby spojené s užívaním nebytového priestoru.
4. Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v súvislosti s COVID-19 Mesto Púchov ako vlastník rozhodnutím primátorky mesta v zmysle článku 12 ods. 22 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Púchov v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2 poskytuje zľavu zo základného nájomného vo výške **50%** za rozhodné obdobie od 25.11.2021 do 09.12.2021 vo výške 20,25€.
5. Po započítaní zľavy zo základného nájomného poskytnutej primátorkou mesta, zaúčtovaní nedoplatku, resp. preplatku z ročného vyúčtovania zálohových platieb za služby spojené s užívaním predmetu nájmu za predchádzajúci rok, zostáva nájomcovi k 02. máju 2022 titulom nájomného a úhrad za služby spojené s užívaním predmetu nájmu preplátok na konte vo výške 612,59€.

## Článok II.

1. V ostatných ustanoveniach zostáva nájomná zmluva nezmenená.
2. Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne na znak súhlasu zmluvnými stranami vlastnoručne podpísaný.
3. Dodatok sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
4. Tento dodatok k zmluve nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke mesta Púchov.
5. Tento dodatok k zmluve bol zverejnený dňa 16.06.2022.

V Púchove, dňa 15.06.2022

.....-podpísaná-.....  
prenajímateľ  
Michal Kočner  
konateľ Púchov servis, s.r.o.  
splnomocnený zastupovať vlastníka  
na základe mandátnej zmluvy

.....-podpísaná-.....  
Juráčková Martina  
Kozmetické štúdio - ESPRIT