

UZNANIE DLHU A DOHODA O SPLÁTKACH DLHU

uzavretá medzi:

dlžníkom: **Baláž Roman** **Balážová Renáta**
nar. nar.
trvale bytom: 1. mája 939/61-11
020 01 Púchov
(ďalej len „*dlžník*“)

a

veriteľom: **Mesto Púchov, Štefánikova 821/21**
IČO : 00317748
020 01 Púchov
zastúpený : MICHALOM KOČNEROM, konateľom spoločnosti
Púchov servis, s.r.o. splnomocnený na základe mandátnej zmluvy
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. Púchov
IBAN: SK23
(ďalej len „*veriteľ*“)

Čl. I. Uznanie dlhu

1. Na základe **zmluvy o nájme bytu** nachádzajúceho sa v bytovom dome č. s. 939/61 na ulici 1. mája v Púchove, zo dňa 07.07.2021 uzavretej medzi **veriteľom** ako prenajímateľom podľa zmluvy a **dlžníkom** ako nájomcom podľa zmluvy, som sa ako nájomca zaviazal platiť nájomné a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu, v sume a za podmienok, ktoré sú uvedené v predmetnej zmluve.
2. Do dnešného dňa **som neuhradil veriteľovi nedoplatok z ročného vyúčtovania úhrad za plnenia spojené s užívaním bytu za rok 2021 v celkovej sume 171,15Eur** (slovom **jednostosedemdesiatjedneur 15/100**) **a nedoplatok za predpisy mesačných úhrad spojených s užívaním bytu k dátumu 31.05.2022 v celkovej sume 873,89Eur** (slovom **osemstosedemdesiattrieur 89/100**).
3. V súlade s ustanovením § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, týmto ako dlžník **uznávam svoj dlh čo do dôvodu a výšky voči veriteľovi spojené s užívaním bytu ku dňu 31.05.2021 v celkovej sume 1045,04Eur** (slovom **jedentisícštyridsatpäteur 04/100**) Uvedený dlh nepopieram a splatím ho v plnej výške podľa nižšie uvedenej dohody o splátkach (čl.II.). Dôvodom doterajšieho nezaplatenia uvedeného dlhu voči veriteľovi bol môj prechodný nedostatok finančných prostriedkov ako dlžníka.
4. Vyhlasujem, že toto uznanie dlhu je prejavom mojej slobodnej a vážnej vôle a na znak tejto skutočnosti ho vlastnoručne podpisujem.

V Púchove, dňa 22.06.2022

.....-podpísaná-.....
Baláž Roman, Balážová Renáta - dlžníci

Čl. II.

Dohoda o splátkach dlhu

1. Veriteľ a dlžník sa dohodli na plnení uznaného dlhu, ktorý je špecifikovaný v čl. I. tejto listiny tak, že dlžník sa zaväzuje **pod variabilným symbolom 0939... vždy do 25. dňa príslušného mesiaca podľa nižšie uvedeného splátkového kalendára** poukazovať na účet veriteľa číslo **SK23 1100** vedený v Tatra banke a. s., mesačné splátky dlhu v sume **348,35€** (slovom tristoštyridsaťosemeur 35/100) nasledovne:

1. splátka vo výške 348,35€ do 25.06.2022

2. splátka vo výške 348,35€ € do 25.07.2022

3. splátka vo výške 348,34€ € do 25.08.2022

spolu celkom: 1045,05 €

2. Nezaplatenie niektorej zo splátok uvedenej v čl. II. bod 1. tejto listiny dlžníkom v plnej výške a včas podľa dohodnutého splátkového kalendára **má za následok splatnosť celého dlhu** podľa § 565 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (stratu výhody splátok). Veriteľ je v uvedenom prípade oprávnený požadovať od dlžníka zaplataenie celého dlhu.
3. **Zároveň je dlžník povinný uhrádzať okrem mesačných splátok dlhu aj predpis mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu platný od 31.01.2022 vo výške 214,25 €**
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak, že obsahuje prejav ich slobodnej a vážnej vôle ju vlastnoručne podpísali.
5. Dohoda sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
6. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom zverejnenia na stránke mesta Púchov.
7. Dohoda bola zverejnená dňa 22.06.2022

V Púchove, dňa 22.06.2022

.....-podpísaná-.....

veriteľ

Michal Kočner
konateľ Púchov servis, s.r.o.
splnomocnený zastupovať vlastníka
na základe mandátnej zmluvy

.....-podpísaná-.....

dlžník

Baláž Roman, Balážová Renáta