



**Kúpna zmluva o prevode vlastníctva huteľnej veci
č. 44/OMaVS/2022**

uzavretá podľa § 11 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o správe majetku štátu**“) a § 588 a nasl. zákona č.
40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)
(ďalej len „**Kúpna zmluva**“)

Predávajúci: Slovenská republika, zastúpená
Správou štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky

Sídlo: Pražská 29, 812 63 Bratislava
Štatutárny orgán: **Ing. Ján Rudolf, PhD.**, predseda
IČO: 30 844 363
IČ DPH: SK2020296487
DIČ: 2020296487
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK53 8180 0000 0070 0014 5359
SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej len „**Predávajúci**“)

„Predávajúci je zdaniteľná osoba len v rozsahu nákupu a predaja štátnych hmotných rezerv v zmysle
§ 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.“

a

Kupujúci: **AGROZDROJ s.r.o.**

Sídlo: Lachmannova 356, 908 43 Čáry, Slovenská republika
Zastúpený: Ing. Marek Halás, konateľ
IČO: 35 770 449
IČ DPH: SK2021495960
DIČ: 2021495960
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN:
SWIFT:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 17493/T

(ďalej len „**Kupujúci**“)

Predávajúci a Kupujúci spoločne ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich samostatne ako „**Zmluvná strana**“ uzatvárajú Kúpnu zmluvu v tomto znení:



Článok I Úvodné ustanovenia

Na základe ponukového konania „Osobitné ponukové konanie – 1. kolo“ vyhláseného Predávajúcim a zverejneného dňa 12.04.2022 na webovej stránke Ministerstva financií Slovenskej republiky (www.ropk.sk), ktoré bolo vyhlásené na základe rozhodnutia Predávajúceho č. 209/Závod Ľupčianka/2021 o prebytočnosti hnuiteľného majetku štátu v správe Predávajúceho zo dňa 06.12.2021, v súvislosti s cenovou ponukou Kupujúceho doručenou dňa 03.05.2022 a v súlade s ustanoveniami § 3 ods. 3, § 8f ods. 7 a § 11 zákona o správe majetku štátu Zmluvné strany uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu.

Článok II Predmet a účel Kúpnej zmluvy

- 1) Predmetom tejto Kúpnej zmluvy je záväzok Predávajúceho odovzdať Kupujúcemu Predmet kúpy a záväzok Kupujúceho predmet kúpy prevziať a zaplatiť zaň Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu. Predmetom kúpy je tovar, ktorý je uskladnený v stredisku Ľupča so sídlom na adrese Príboj 564, 976 13 Slovenská Ľupča, a ktorý je podľa druhu a množstva podrobne špecifikovaný nasledovne:

Automobilový príves nákladný BSS PV22.16

- rok výroby: 1990
- VIN: 00589
- farba: šedá
- ID majetku: 23000091
- REČ: 851 015

(ďalej len „Predmet kúpy“).

- 2) Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona o správe majetku štátu dohodli, že Kupujúci bude Predmet kúpy využívať na podnikateľské účely.

Článok III Kúpna cena

- 1) Celková kúpna cena za Predmet kúpy je stanovená na základe výsledku ponukového konania špecifikovaného v Článku I Kúpnej zmluvy a v súlade s cenovou ponukou predloženou Kupujúcim vo výške **3 100,- €** (slovom: **tritisícsto eur**).
- 2) Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu podľa bodu 1) tohto Článku do 30 dní odo dňa nadobudnutia platnosti Kúpnej zmluvy, najskôr však v deň, kedy Kúpna zmluva nadobudla účinnosť.
- 3) Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho špecifikovaný v záhlaví Kúpnej zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú jej pripísaním na účet Predávajúceho.

Článok IV Vlastnícke právo k Predmetu kúpy, nebezpečenstvo škody na ňom a preberacie konanie

- 1) Vlastnícke právo k Predmetu kúpy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza na Kupujúceho okamihom odovzdania Predmetu kúpy Kupujúcemu po podpísaní preberacieho protokolu.
- 2) Predávajúci odovzdá Kupujúcemu Predmet kúpy v mieste jeho uskladnenia špecifikovanom v Článku II ods. 1 Kúpnej zmluvy po podpísaní preberacieho protokolu, spolu so všetkou dokumentáciou súvisiacou s Predmetom kúpy, s ktorou disponuje.



- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že fyzické odovzdanie Predmetu kúpy sa uskutoční po tom, ako sa na dni odovzdania Predávajúci a Kupujúci vopred telefonicky/e-mailom dohodnú. Osobou kontaktnou za Predávajúceho vo veci fyzického odovzdania Predmetu kúpy je pani Osobou kontaktnou za Kupujúceho vo veci fyzického odovzdania je pán
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie Predmetu kúpy sa uskutoční bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do 10 pracovných dní po zaplatení kúpnej ceny. Predávajúci je v súlade s § 591 Občianskeho zákonníka oprávnený odovzdať Predmetu kúpy odoprieť, ak Kupujúci neuhradí kúpnu cenu pred prevzatím Predmetu kúpy.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že o fyzickom odovzdaní Predmetu kúpy Predávajúcim a jeho prevzatí Kupujúcim spíšu „Protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy“ (ďalej len „**Preberací protokol**“), v ktorom okrem identifikačných údajov týkajúcich sa Zmluvných strán uvedú predovšetkým:
 - a) špecifikáciu Predmetu kúpy,
 - b) vady Predmetu kúpy,
 - c) dátum a miesto vyhotovenia Preberacieho protokolu a podpisy zástupcov Zmluvných strán poverených alebo splnomocnených k prevzatiu Predmetu kúpy.
- 6) Preberací protokol sa vyhotovuje v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých Predávajúci dostane 4 (štyri) rovnopisy a Kupujúci obdrží 1 (jeden) rovnopis.
- 7) Predávajúci vyhlasuje, že stav Predmetu kúpy zodpovedá jeho veku a nemá žiadne právne vady. Zmluvné strany sa v súlade s § 501 Občianskeho zákonníka dohodli, že Predmet kúpy sa prenecháva v stave, v akom stojí a leží. Predávajúci upozornil Kupujúceho na všetky vady, o ktorých vie.
- 8) Kupujúci vyhlasuje a zaväzuje sa, že stav Predmetu kúpy je mu známy v takom stave, v akom sa ku dňu podpisu Kúpnej zmluvy nachádza, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie ktoré nastalo medzi podpisom Kúpnej zmluvy a jeho odovzdaním a že ho od Predávajúceho preberá a v budúcnosti si nebude voči Predávajúcejmu uplatňovať žiadne finančné ani iné nároky súvisiace s prevodom vlastníctva k Predmetu kúpy podľa tejto Kúpnej zmluvy.

Článok V

Sankcie, ukončenie Kúpnej zmluvy

- 1) V prípade omeškania Kupujúceho so zaplatením zmluvne dohodnutej kúpnej ceny, má Predávajúci nárok na uplatnenie si úrokov z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 2) Kúpnu zmluvu je možné ukončiť dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od Kúpnej zmluvy zo zákonných dôvodov.

Článok VI

Závazok mlčanlivosti

- 1) Všetky informácie, ktoré si Zmluvné strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytli počas predzmluvných rokovaní, pri uzavretí Kúpnej zmluvy a po uzavretí Kúpnej zmluvy sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže Zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej Zmluvnej strany. Uvedené informácie sa zaväzuje chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu Kúpnej zmluvy, nezneužívať a nesprístupniť ich tretím osobám.
- 2) Závazok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu.
- 3) Povinnosť Predávajúceho sprístupniť informácie podľa príslušných predpisov nie je týmto ustanovením dotknutá.



Článok VII Záverečné ustanovenia

- 1) Táto Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) K zmene dohodnutých ustanovení tejto Kúpnej zmluvy môže dôjsť len po vzájomnej dohode Zmluvných strán formou písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 3) Zmluvné strany spracúvajú osobné údaje v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ako aj zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4) Zmluvné strany informácie a údaje, na ktoré sa vzťahuje ochrana osobných údajov poskytnú len osobe, ktorej sa týkajú. Informácie a údaje, na ktoré sa vzťahuje ochrana osobných údajov sa poskytnú súdu, prokuratúre alebo inému orgánu štátu na účely plnenia jeho úloh podľa zmluvy, osobitného predpisu alebo na účely odhaľovania, vyšetrovania a stíhania trestných činov.
- 5) Táto Kúpna zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých Predávajúci dostane štyri (4) rovnopisy a Kupujúci (1) rovnopis. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť a právo nakladať s Predmetom kúpy nie sú obmedzené.
- 6) Predávajúci si vyhradzuje právo nezverejňovať podpis/signatúru štatutárneho orgánu, nakoľko ju považuje za skutočnosť dôverného charakteru. Kupujúci sa zaväzuje rešpektovať ustanovenie predchádzajúcej vety.
- 7) Vzťahy neupravené touto Kúpnou zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona o správe majetku štátu a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Kúpnu zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

V Bratislave, dňa

V Čároč, dňa

.....
Ing. Ján Rudolf. PhD.
p r e d s e d a

.....
Ing. Marek Halás
konateľ spoločnosti AGROZDROJ s.r.o.