

ZMLUVA O SPOLUUŽÍVANÍ VECI č. 18/2022/SMM

uzavretá podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **GOTOM, s.r.o.**
Sídlo: 8. Mája 638/36, 089 01 Svidník
zastúpená: **Mgr. Tomáš Goriščák**, konateľ spoločnosti
IČO: 46950290
DIČ: 2023711492

(ďalej len „*Poskytovateľ*“)

Užívateľ:

Obchodné meno: **Mesto Giraltovce**
sídlo: Dukelská 75, 087 01 Giraltovce
zastúpené: **Mgr. Ján Rubis**, primátor mesta
IČO: 00321982
DIČ: 2020778760
bank. spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK 24 0200 0000 0000 1872 3522

(ďalej len „*Užívateľ*“)

Preambula

Poskytovateľ je výlučným vlastníkom elektroenergetického zariadenia – trafostanice - umiestnenej na bývalej úpravni vody, nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Lužany pri Topli – parcela č. 197/1 (ďalej len „*trafostanica*“).

Užívateľ je vlastníkom objektu – Zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu - Kompostáreň (ďalej len „*Kompostáreň*“), Giraltovce, ul. Bardejovská, katastrálne územie Lužany pri Topli, parcela č. 197/1. Pre potreby prevádzky Kompostárne je nutné dohodnúť podmienky spolužívania trafostanice za účelom zabezpečenia dodávky elektrickej energie z trafostanice pre prevádzku Kompostárne.

I.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je záväzok Poskytovateľa umožniť Užívateľovi spolužívanie trafostanice za účelom dodávky elektrickej energie pre Kompostáreň. Trafostanica zabezpečuje distribúciu elektriny pre Kompostáreň, EIC kód 24ZVS0000015096F zo siete prevádzkovateľa distribučnej sústavy – Východoslovenská distribučná, a.s.

II. PODMIENKY SPOLUŽÍVANIA

1. Užívateľ je oprávnený spolužiť trafostanicu nepretržite počas platnosti tejto zmluvy za predpokladu dodržiavania podmienok a obmedzení dohodnutých v tejto zmluve.
2. Užívateľ sa zaväzuje neprekročiť dohodnutú kapacitu 2,3 kW a istenie pred elektromerom 35 A. Každú zmenu týkajúcu sa rezervovanej kapacity je možné vykonať len po vopred dohodnutom písomnom súhlase Poskytovateľa.
3. Užívateľ sa zaväzuje udržiavať svoje technologické zariadenie – v bezporuchovom stave v zmysle všeobecných záväzných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť elektrických zariadení a ustanovení súvisiacich technických noriem.
4. Poskytovateľ zabezpečí prevádzku a údržbu trafostanice v zmysle legislatívy na svoje náklady.
5. Poskytovateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť spolužívanie trafostanice:
 - pri vykonávaní plánovaných opráv a rekonštrukcií;
 - pri stavoch núdze;
 - v prípade poruchy na zariadení Poskytovateľa, ak je v dôsledku tejto poruchy ohrozená bezpečnosť prevádzky RS. Každé obmedzenie alebo prerušenie spolužívania trafostanice je Poskytovateľ povinný Užívateľovi bezodkladne oznámiť telefonicky a e-mailom a to kontaktnej osobe vo veciach technických Užívateľa. V prípadoch uvedených v bode 5 písm. a) tohto článku minimálne 10 dní vopred.
6. V prípade technickej poruchy alebo výpadku trafostanice nie je Poskytovateľ povinný Užívateľovi zabezpečiť náhradný spôsob dodávky elektrickej energie. V takomto prípade bude dodávka elektrickej energie obnovená po odstránení poruchy trafostanice. O poruche alebo výpadku trafostanice informuje Poskytovateľ Užívateľa bezodkladne.
7. Poskytovateľ je oprávnený písomne rozhodnúť o pozastavení spolužívania trafostanice podľa tejto zmluvy v prípade, ak je Užívateľ v omeškaní s úhradou akéhokoľvek svojho splatného záväzku voči Poskytovateľovi po dobu viac ako 7 dní alebo ak Užívateľ poruší podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Uvedené pozastavenie spolužívania trafostanice platí až do úplného uhradenia všetkých záväzkov Užívateľa alebo do ich písomného odvolania Poskytovateľom.
8. Užívateľ sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy nevykoná na trafostanici žiadne funkčné či systémové zmeny a že trafostanicu bude užívať výhradne na účel dohodnutý v tejto zmluve.

III. ODPATA ZA SPOLUŽÍVANIE

1. Užívateľ a poskytovateľ sa dohodli na bezodplatnom spolužívaní trafostanice po dobu 30 rokov, ktorá začne plynúť od dátumu právoplatnosti tejto zmluvy.
2. Užívateľ sa zaväzuje finančne podieľať na zabezpečení potrebných opráv, rekonštrukcie a prípadných porúch v objeme, ktorý zodpovedá podielu potrebného príkonu v kW elektrického odberu pre mesto Giraltovce nákladov vynaložených na ich realizáciu.
4. Vyúčtovanie týchto nákladov poskytovateľ doloží príslušnými účtovnými dokladmi, na základe ktorých poskytovateľ vystaví užívateľovi faktúru vo výške objemu, ktorý zodpovedá podielu potrebného príkonu v kW elektrického odberu pre mesto Giraltovce, nákladov vynaložených na opravu, rekonštrukciu, prípadne poruchu zariadenia.

V.
DOBA PLATNOSTI ZMLUVY A SPÔSOB JEJ UKONČENIA

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 30 rokov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť na druhý deň po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva môže byť ukončená vzájomnou dohodou alebo písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán so 6 mesačnou výpovednou dobou, pokiaľ v tomto článku zmluvy nie je uvedené inak. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade predaja trafostanice v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, sa platnosť zmluvy skončí k poslednému dňu kalendárneho mesiaca, v ktorom bol predaj uskutočnený.

VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
2. Účastníci Zmluvy o spoluužívaní vecí zhodne vyhlasujú, že nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy budú považovať všetky ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z nárokov poskytovateľa za vysporiadané a urovnané.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne písomne informovať o skutočnosti, že na ich majetok bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, o zmene obchodného mena alebo akejkoľvek inej zmene, ktorá môže mať vplyv na plnenie tejto zmluvy.
4. Dohodnuté podmienky je možné zmeniť na základe písomného podnetu jednej zo zmluvných strán po ich schválení oboma stranami formou písomného dodatku k tejto zmluve.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, po 2 vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

V Giraltovcach, dňa 8.6.2022

Za Poskytovateľa:

GOTOM, s.r.o.

Tomáš Goriščák
Ulica 8. mája
089 01 Svätý Jur

IČO 46950290 DIČ 2023

Mgr. Tomáš Goriščák
konateľ spoločnosti

V Giraltovcach, dňa 3.6.2022

Za Užívateľa:

Mgr. Ján K...
primátor mesta



Mesto Giraltovec
PSČ 087 01

- 1 -