

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. Kupujúceho: 220865-L13.0854.16.0001-KZ_P_TS

I. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Trebichava

Sídlo: Trebichava 123, 956 53 Trebichava
Zastúpená: Bc. Iveta Šebeňová - starostka obce
IČO: 00 80 0082
DIČ: 202 105 4541
Údaje k DPH: Predávajúci pre účely tejto zmluvy **nie je** považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK27 0200 0000 0000 2362 1192

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KN-C, nachádzajúcom sa v katastrálnom území **Trebichava**, obec **Trebichava**, okres **Bánovce nad Bebravou**, zapísaného na liste vlastníctva č. **149**:
 - parc. č. 53 o výmere 286m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
(ďalej len „**Pôvodný pozemok**“)
Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Geometrickým plánom číslo **18/2020**, úradne overeným dňa **31. januára 2020** pod číslom **27/2020** (ďalej aj ako „**Geometrický plán**“) boli z Pôvodného pozemku odčlenené nové pozemky registra KN-C:
 - parc. č. 53/2 o výmere 22 m², druh pozemku ostatná plocha
 - parc. č. 53/3 o výmere 9 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
(ďalej oba novoodčlenené pozemky spoločne len „**Pozemok**“). Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
- Kupujúci v rámci stavby „**PE_Trebichava,výmena TS OÚ,VNK,TS,NNK**“ (ďalej len „**Stavba**“) vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
- Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci Stavby v súlade so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve č.

III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške 16 €/m², čo predstavuje za Pozemok, ktorého celková výmera je 31 m², spolu sumu = **496,00 €**, slovom: **štyristodevätidesiatšesť eur a nula centov**.
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predáváčemu kúpnu cenu do 45 kalendárnych dní odo dňa obdržania dokladu preukazujúceho vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, a to na účet Predávajúceho uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy, spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Kupujúci, pričom Predávajúci týmto výslovne poveruje Kupujúceho na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) znáša **Predávajúci**. Úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy znáša **Kupujúci**.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak návrh na vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

V. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťažové látky, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdravie škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
4. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa **01.03.2022** a dňa **13.05.2022**. Kópie výpisov z uznesení Obecných zastupiteľstiev číslo **1/2022** a číslo **2/2022** tvoria prílohu tejto zmluvy a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. * Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. **149**, kat. územie **Trebichava**
Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu číslo **18/2020**
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo **1/2022**
Príloha č. 4: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo **2/2022**

4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží Predávajúci, dve (2) vyhotovenia obdrží Kupujúci a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.

Predávajúci

Kupujúci

V Trebichave dňa 22.06.2022

V Bratislave dňa 08.06.2022



podpis : [Signature]
meno : Bc. Iveta Šebeňová
funkcia : starostka obce
Obec Trebichava

podpis : [Signature]
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.



podpis : [Signature]
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 301 Bánovce nad Bebravou Dátum vyhotovenia : 23.5.2022
Obec : 505595 Trebišhava Čas vyhotovenia : 13.22.29
Katastrálne územie : 864170 Trebišhava Údaje platné k : 20.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 149

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
53	286	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu	305	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 85

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
311/100	61	Trvalý trávny porast		1	1

Iné údaje: Bez zápisu	311/200	741	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	325	4786	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	326	4889	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	327	9483	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/101	3528	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/102	4	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/103	1016	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/104	496	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/105	18	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/106	829	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/107	572	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/201	782	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	624/202	1018	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	625/100	3767	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	625/200	4122	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	626/201	5867	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
Iné údaje: Bez zápisu	626/202	3541	Ostatná plocha	1	2



Iné údaje: Bez zápisu	643/203	307	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	644/201	10161	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	644/202	548	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	644/203	16232	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	644/204	16318	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	645/201	1149	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	645/202	1409	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	645/203	598	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	646/201	5800	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	646/202	1288	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	647/201	4675	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	647/202	13223	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	648/201	95	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	648/202	2679	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	648/203	4556	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	648/204	2481	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	648/205	6405	Ostatná plocha	1	2



Iné údaje: Bez zápisu	648/206	1250	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	648/207	103	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	649/201	13051	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	649/202	1903	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	649/203	3820	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	650	3096	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	651	320	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	653/201	705	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	653/202	2077	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	654	1430	Ostatná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	655	821	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	657	1129	Orná pôda	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	658	4433	Vodná plocha	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	659	3798	Trvalý trávny porast	1	2
Iné údaje: Bez zápisu	1002	216	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	1003	297	Ostatná plocha	1	2

Umiestnenie pozemku

1. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2. Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1. Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
122	292	15	požiarna zbrojnica		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 292 pod stavbou s.č. 122 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
123	291/2	15	obecný úrad		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 291/2 pod stavbou s.č. 123 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
124	273	16	Budova pre kultúru a verejnú zábavu		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 273 pod stavbou s.č. 124 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 15 Administratívna budova
- 16 Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spolu/vlastnícky podiel
1	Obec Trebichava, 956 53, Trebichava, SR, IČO: 800082	1/1
Titul nadobudnutia		
Rozhodnutie OPPLH OU v Bánovciach n/Bebravou č. PPLH-526/00/16-Hu PKV/0,18,136,95,100,97,99,98,102 Rozhodnutie PPLH 1162/2002 o sňatí ROEP k.u. Trebichava dňa Z.1430/02, Oznámenie obce o stavbe č. 64/2008 zo dňa 01.04.2008, dňa Z.367/08 - 23/08;		

Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovani	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovani	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovani	

Titul nadobudnutia – nepriradené

Oznámenie obce o stavbe zo dňa 23. 3. 2007 sp. zn. 76/2007 dňa Z.325/2007 zo dňa 23. 3. 2007 - 16/07;

GP č. 41370309-072/2009 dňa V.1414/09- 4/10;

Iné údaje - nepriradené

GP 41370309 - 14/2007 - 17/07;

GP č. 41370309-023/2007 dňa V.969/07 - 27/07;

Zostúladenie údajov dňa R.121/2011 zo dňa 20.6.2011-15/11;

Z.1269/2019-Rozhodnutie Pamiatkového úradu SR č. PUSR-2019/11988-9/61270/JAN zo dňa 29.07.2019 o zrušení vyhlásenia národnej kultúrnej pamiatky -160/19;

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez ťarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEOplán Trenčín, s.r.o. Dolný Šianec 1 Trenčín 911 01 IČO: 34 125 361		Kraj Trenčiansky	Okres Bánovce nad Bebravou	Obec Trebíchava
		Kat. územie Trebíchava	Číslo plánu 18/2020	Mapový list č. Trenčín 1-6/34
GEOMETRICKÝ PLÁN				
<i>na oddelenie pozemku p.č. 53/2 a zameranie stavby p.č. 53/3.</i>				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Jarmila Balgova
Dňa: 20.01.2020	Meno: Ing. Ivana Bursová	Dňa: 20.01.2020	Meno: Ing. Ivana Bursová	Dňa: 31 JAN. 2020
Nové hranice boli v prírode označené múrom, drev. kolkmi		Na žiadosťami a písomnou zodpoved predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 245				Pečiatka a podpis 
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav				Zmeny					Nový stav						
PK vložky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	LV	KN-E	KN-C	ha								m ²	ha		
149		53		286	zast.pl.						53/1	255	zast.pl. 22		Doterajší
											53/2	22	ost.pl. 34		ZSE distribučná a.s. Čulenova 6 Bratislava
											53/3	9	zast.pl. 16 18		detto
Spolu:				286								286			

Stav právny je totožný s registrom C KN

Legenda: kód spôsobu využívania
 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
 kód druhu stavby
 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, ...)



48

52/2

55

d
49

d
52/1

54/1

47

52/3

d
54/2

d
54/4

Q
54/3



53
53/1

207

33/2

32/5

569

3

d
1

←
502

Obec Trebichava, Trebichavo 123, 956 53 Trebichava

Výpis z uznesenia zo Zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trebichava
konaného dňa 01.03.2022

Uznesenie č. : 1/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Trebichava **schvaľuje:**

V súlade s § 9 ods.2 pís., a) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer previesť nehnuteľný majetok** obce nachádzajúci sa v katastrálnom území Trebichava, obec Trebichava, okres Bánovce nad Bebravou a **spôsob prevodu nasledovného majetku** obce a to novovytvorených parciel:

Pôvodná parcela					Novovytvorené parcely			
Číslo LV	Registračný KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Registračný KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
149	C	53	286	zastavaná plocha a nádvorie	C	53/2	22	ostatná plocha
					C	53/3	9	zastavaná plocha a nádvorie

Novovytvorené parcely (predmetný nehnuteľný majetok) sú oddelené Geometrickým plánom č. 18/2020, úradne overeným pod číslom 27/2020 dňa 31. januára 2020.

Spôsob prevodu vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku a to formou kúpnej zmluvy podľa §9a ods. 8 písm. e) zák. 138/1911 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitého zreteľa za kúpnu cenu 16,00 eur za m² kupujúcemu: spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 do jej výlučného vlastníctva s nasledovným dôvodom hodného osobitného zreteľa:

Predmetný nehnuteľný majetok spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. má záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva za účelom vybudovania a prevádzky novej distribučnej kioskovej transformačnej stanice a jej súčastí, prostredníctvom ktorej sa posilní oslabená dodávka elektrickej energie v danej lokalite.

Hlasovanie:

Prítomní: Pavol Adamík, Jozef Jarabý, Július Pajtinka

Za: Pavol Adamík, Jozef Jarabý

Protí: Július Pajtinka

Zdržal sa:



Iveta Šebeňová
Bc. Iveta Šebeňová
starostka obce

Výpis z uznesenia z 2. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trebichava
konaného dňa 13.05.2022

Uznesenie č. : 2/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Trebichava **schvaľuje:**

v súlade s § 9 ods.2 pís. a) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so schváleným zámerom a schváleným spôsobom prevodu zo dňa 01.03.2022 uznesením č. 1/2022 **prevod nehnuteľného majetku** Obce Trebichava nachádzajúci sa v katastrálnom území Trebichava to novovytvorených parciel:

Pôvodná parcela					Novovytvorené parcely			
Číslo LV	Registračný KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Registračný KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
149	C	53	286	zastavané plochy a nádvorí	C	53/2	22	ostatná plocha
					C	53/3	9	zastavané plochy a nádvorí

Novovytvorené parcely (predmetný nehnuteľný majetok) sú oddelené Geometrickým plánom č. 18/2020, úradne overeným pod číslom 27/2020 dňa 31. januára 2020.

Spôsob prevodu vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku bol schválený formou kúpnej zmluvy podľa §9a ods. 8 písm. e) zák. 138/1911 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitého zreteľa a za kúpnu cenu **16,00 (slovom: šesťnásť) eur za m²** a teda celková odplata za 31m² je vo výške **496,00 (slovom: štyristo deväťdesiatšesť eur)** kupujúcemu: spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 do jej výlučného vlastníctva s nasledovným dôvodom hodného osobitného zreteľa:

Predmetný nehnuteľný majetok spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. má záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva za účelom vybudovania a prevádzky novej distribučnej kioskovej transformačnej stanice a jej súčastí, prostredníctvom ktorej sa posilní oslabená dodávka elektrickej energie v danej lokalite.

Hlasovanie:

Prítomní: Pavol Adamík, Jozef Jarabý

Za: Pavol Adamík, Jozef Jarabý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Bc. Iveta Šebeňová
starostka obce