

Zámenná zmluva č. CV – 150/6-12/2018-Oz (1/2018 – ZZ)

uzavretá podľa § 11 ods.8 a 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a podľa § 611 Občianskeho zákonníka.

Účastník č. 1:

SR - Centrum výcviku Lešť

Sídlo : Lešť 962 63 Pliešovce
Právna forma : Štátna rozpočtová organizácia
V zastúpení : Ing. arch. Anton Maštalský.- štatutárny orgán - riaditeľ
IČO : 00 804 932
DIČ : 2021773644

Účastník č. 2:

Obec Pliešovce

Sídlo : Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce
Právna forma : obec
V zastúpení : Ing. Štefan SÝKORA – starosta obce
IČO : 00320170
DIČ : 2021339364

uzatvárajú túto zámennú zmluvu:

Čl. I

Predmet zmluvy

Účastník č. 1 SR je výlučným vlastníkom a Centrum výcviku Lešť je správcom pozemku v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Zvolen vedeného v katastrálnom území Pliešovce na LV č. 615 pozemok CKN parc. č. 4236/52 zastavané plochy o výmere 83 m².

Účastník č. 2 obec Pliešovce je výlučným vlastníkom pozemku v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Zvolen vedeného v katastrálnom území Pliešovce na LV č. 131 pozemok CKN parc. č. 4236/53 zastavané plochy o výmere 118 m².

Čl. II

Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli na zámene pozemkov uvedených v článku I. zámennej zmluvy z dôvodu vysporiadania oploteného areálu Vojenského klubu súp.č. 700 v k.ú. Pliešovce nasledovne:

Účastník č. 1 SR – Centrum výcviku Lešť zamieňa zo svojho vlastníctva v celosti pozemok CKN parc. č. 4236/52 za pozemok CKN parc. č. 4236/53 vo vlastníctve účastníka č. 2 obec Pliešovce a účastník tejto zámennej zmluvy č. 2 obec Pliešovce vyššie citovanú nehnuteľnosť prijíma do svojho vlastníctva.

Účastník č. 2 obec Pliešovce zamieňa v celosti zo svojho vlastníctva pozemok CKN parc. č. 4236/53 za pozemok CKN parc. č. 4236/52 v celosti vo vlastníctve účastníka č. 1 SR a v správe Centra výcviku Lešť, účastník tejto zámennej zmluvy č. 1 vyššie citovanú nehnuteľnosť prijíma do svojho vlastníctva.

Hodnota pozemku CKN p.č. 4236/52 je 257,30 € a pozemku CKN p.č. 4236/53 je 365,80 € v zmysle znaleckého posudku č. 21/2017 znalca Ing. Miroslava Halaja, Pliešovce 703.

Účastníci sa dohodli, že si nebudú nič doplácať.

Správny poplatok za konanie vo veci vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností hradí účastník č. 2.

Čl. III

Účastníci vyhlasujú, že stav zamieňaných nehnuteľností dobre poznajú a zoznámili sa s ich stavom na mieste samom. V takomto stave ich aj preberajú. Účastníci vyhlasujú, že na zamieňaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená, ktoré by ich obmedzovali v nakladaní s nimi.

Čl. IV

Zámenu schválilo svojím uznesením Obecné zastupiteľstvo obce Pliešovce dňa 13.12.2017 č. 22/2017-OZ.

Uznesenie tvorí prílohu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Čl. V

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vecnoprávne účinky zmluva nadobudne právoplatnosťou rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Zmluva je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých Centrum výcviku Lešť obdrží dve vyhotovenia, Obec Pliešovce obdrží dve vyhotovenia, jedno vyhotovenie Ministerstvo financií Slovenskej republiky a dve vyhotovenia budú predložené k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu vo Zvolene.

Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a súvisiacim všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Zmluvné strany čestne vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť strán nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné, právny úkon je vykonaný v predpísanej forme, zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Lešti dňa

V Pliešovciach dňa

účastník č. 1

účastník č. 2

.....
Ing. arch. Anton Maštalský
riaditeľ Centra výcviku Lešť

.....
Ing. Štefan Sýkora
starosta obce