

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01136/2017-PNZ -P40300/17.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdkova 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

AGB Beňuš, družstvo

sídlo: Beňuš, 976 64 Beňuš
štatutárny orgán: JUDr. Jozef Kanoš, predseda predstavenstva
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu IBAN: SK66 1100 0000 0026 2805 4169
IČO: 00 220 451
IČ DPH: SK2020458638
zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Dr, vložka č. 302/S

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Brezno, v katastrálnych územiach **Bacúch, Beňuš, Braváčovo, Brezno a Michalová** o celkovej výmere **728,0498 ha** v nasledovnom členení:
 - a) pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe prenajímateľa (§16 ods. 1 písm. a) zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 368,9182 ha,
 - b) pozemky nezistených vlastníkov v nakladaní prenajímateľa (§16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 359,1316 ha.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 vrátane uvedenia druhu pozemkov – zostava Z10-GISSPF je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o obmedzeniach týkajúcich sa prenajímaných pozemkov alebo niektorým z nich.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, na pestovanie základných poľnohospodárskych plodín, obhospodarovanie trvalých trávnych porastov, výrobu krmovín a chov hospodárskych zvierat.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2030.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v Čl. II odo dňa 01.01.2017 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v Čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2017 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku, uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2017, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 4 243,59 €, slovom: štyritisícdvestoštyridsaťtri Eur a päťdesiatdeväť centov (príloha č. 2 nájomnej zmluvy).

Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:

- a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou **2,20 %** z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou **3,667 %** z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2018 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za kalendárny rok v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.
 3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
 4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
 6. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov.

Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z. z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č. 2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.

8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú:
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods. 1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzдание pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržiavaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri

výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa citovaného zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných

- investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - l) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
 - m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - n) nedôjde k dohode za účelom spresnenia výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - o) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - q) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.

6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

ČI. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods. 1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z. z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - 2.2. vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
 - 2.3. vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na

tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v Čl. II ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomnosti sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami dostane nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
JUDr. Jozef Kanoš
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 01136/2017-PNZ -P40300/17.00

Obec: Bacúch

Okres: Brezno

Kat. územie: Bacúch

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1314	7793	7	E	0	21	7793,00	7792,82	0,00	7792,82
1319	901	7	E	0	594	901,00	901,07	0,00	901,07
1320	2801	7	E	0	594	2801,00	2801,29	0,00	2801,29
1322	3016	7	E	0	594	3016,00	3015,66	0,00	3015,66
1323	3412	7	E	0	594	3412,00	3412,38	0,00	3412,38
1331	2619	7	E	0	594	2619,00	2618,89	0,00	2618,89
1346	6929	14	E	442	595	6929,00	6929,00	0,00	6929,00
1347	46 1499	7	E	442	595	46 1499,00	46 1498,97	0,00	46 1498,97
1349	3258	7	E	0	594	3258,00	0,00	2798,80	2798,80
1350	2894	7	E	0	21	2894,00	0,00	2374,38	2374,38
1351	1936	7	E	0	21	1936,00	1809,16	0,00	1809,16
1352	1302	7	E	0	21	1302,00	914,00	0,00	914,00
1361	6068	7	E	0	595	6068,00	108,66	4722,54	4831,20
1365	1 8664	7	E	0	595	1 8664,00	726,75	1 4184,72	1 4911,47
1366	2 5874	7	E	0	595	2 5874,00	4215,91	1 6938,63	2 1154,54
1368	1 0260	7	E	0	595	1 0260,00	212,03	9062,01	9274,04
1369	4189	7	E	0	595	4189,00	32,11	2640,96	2673,07
1370	7817	7	E	0	595	7817,00	4512,66	2296,52	6809,18
1372	2073	7	E	0	595	2073,00	0,00	1554,43	1554,43
1373	8525	7	E	0	595	8525,00	15,42	3686,11	3701,53
1374	4597	7	E	0	595	4597,00	0,00	1724,05	1724,05
1375	6 0874	7	E	0	595	6 0874,00	233,38	4 4281,16	4 4514,54
1377	20 8841	2	E	442	595	20 8841,00	20 8841,00	0,00	20 8841,00
1378/1	2 8339	7	E	442	595	2 8339,00	2 8339,00	0,00	2 8339,00
1521	152	13	E	442	595	152,00	152,00	0,00	152,00

Obec: Beňuš

Okres: Brezno

Kat. územie: Beňuš

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1	2791	7	E	0	320	2791,00	0,50	2125,29	2125,79
183	680	2	E	0	333	680,00	0,00	680,29	680,29
184	843	2	E	0	333	843,00	0,00	843,39	843,39
191	630	7	E	0	333	630,00	0,00	629,88	629,88
297/2	409	11	E	0	2	409,00	0,00	101,56	101,56
297/3	325	11	I	0	2	325,00	0,00	160,55	160,55
378	4020	2	E	0	2	4020,00	32,81	577,02	609,83
429	1 4046	7	E	0	2	1 4046,00	99,37	1616,58	1715,95
431	4 3133	7	E	0	2	4 3133,00	4896,90	6153,53	1 1050,43
432	9410	7	E	0	2	9410,00	3245,23	26,20	3271,43
433	1 0624	7	E	0	2	1 0624,00	2271,24	6367,92	8639,16
458/1	5 7033	7	E	0	2	5 7033,00	4103,09	1 3454,80	1 7557,89
458/2	3	7	E	0	2	3,00	0,00	2,23	2,23
458/4	7	7	E	0	2	7,00	0,00	4,96	4,96
459	2965	2	E	0	2	2965,00	163,99	35,75	199,74
480/1	5425	7	E	0	2	5425,00	283,13	22,44	305,57
503	2543	7	E	340	60	2543,00	2543,00	0,00	2543,00
621	1155	7	E	0	2	1155,00	0,00	233,24	233,24
691	3956	14	E	0	2	3956,00	0,00	1403,16	1403,16
705	4275	7	I	1291	0	4275,00	4275,00	0,00	4275,00
1111	541	13	I	1580	2	541,00	0,00	360,66	360,66
1115	184	14	E	0	2	184,00	0,00	40,97	40,97
1119	545	2	E	0	2	545,00	0,00	545,44	545,44
1120	1142	2	E	0	2	1142,00	0,00	435,45	435,45
1122	860	2	E	0	44	860,00	0,00	859,74	859,74
1123	872	2	E	0	179	872,00	0,00	871,55	871,55
1124	709	2	E	0	700	709,00	0,00	708,80	708,80
1126	912	2	E	0	700	912,00	0,00	906,79	906,79
1127	335	2	E	0	2	335,00	0,00	216,86	216,86
1128	765	2	E	0	700	765,00	0,00	355,68	355,68
1129	866	2	E	0	2	866,00	0,00	109,47	109,47
1131	674	2	E	0	2	674,00	0,00	236,08	236,08
1178	768	7	I	0	2	768,00	0,00	595,66	595,66
1194/1	9796	7	E	340	0	9796,00	9796,00	0,00	9796,00
1194/2	2868	2	E	340	0	2868,00	2868,00	0,00	2868,00
1195	1608	7	E	1592	60	1608,00	0,00	1608,00	1608,00
1197	2701	7	I	0	60	2701,00	2676,42	0,00	2676,42
1221	9801	7	E	0	2	9801,00	9045,17	0,00	9045,17
1223	700	7	E	0	142	700,00	699,83	0,00	699,83
1235	376	7	E	0	2	376,00	0,00	176,38	176,38

Obec: Beňuš

Okres: Brezno

Kat. územie: Beňuš

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1238	3428	2	E	0	151	3428,00	0,00	3428,02	3428,02
1241	1224	2	E	1307	144	1224,00	0,00	1224,00	1224,00
1242	1621	7	E	1496	0	1621,00	0,00	1621,00	1621,00
1305	2297	7	I	0	149	2297,00	0,00	129,13	129,13
1306	631	2	I	1601	140	631,00	0,00	631,00	631,00
1470/1	3 8283	7	E	0	2	3 8283,00	990,51	2 0220,74	2 1211,25
1470/2	627	14	E	0	2	627,00	0,00	440,47	440,47
1470/3	2845	7	E	0	2	2845,00	543,79	2103,15	2646,94
1471	1174	14	E	0	2	1174,00	0,00	897,42	897,42
1472	6769	7	E	0	2	6769,00	0,00	1841,08	1841,08
1473	2 8706	7	E	0	2	2 8706,00	120,45	1 9042,87	1 9163,32
1474	1 0909	14	E	0	2	1 0909,00	231,08	7318,25	7549,33
1475	6717	14	E	0	2	6717,00	271,14	2237,73	2508,87
1476	1786	13	E	0	2	1786,00	590,36	547,35	1137,71
1477	2 6986	14	E	0	2	2 6986,00	0,00	1 2715,98	1 2715,98
1479	312	14	E	0	2	312,00	0,00	213,71	213,71
1481	2505	14	E	0	2	2505,00	1197,90	251,93	1449,83
1482	7739	14	E	0	2	7739,00	0,00	5528,32	5528,32
1483/1	10 2644	7	E	0	0	10 2644,00	4 4014,51	3 5075,16	7 9089,67
1483/2	3 7529	2	E	0	0	3 7529,00	1 5025,69	4759,14	1 9784,83
1483/3	4815	2	E	0	0	4815,00	3661,30	1009,42	4670,72
1484	495	14	E	0	2	495,00	0,00	469,71	469,71
1485/1	1094	14	E	0	2	1094,00	184,30	245,84	430,14
1486	4896	13	E	0	2	4896,00	1516,36	998,83	2515,19
1487/1	18 6117	7	E	0	2	18 6117,00	8143,58	10 5957,55	11 4101,13
1492	2112	7	E	0	2	2112,00	1872,83	0,00	1872,83
1493	2088	7	E	0	120	2088,00	1920,63	0,00	1920,63
1494	1705	7	E	0	2	1705,00	1699,26	0,00	1699,26
1499	4 4422	7	E	0	2	4 4422,00	3393,49	2 3049,81	2 6443,30
1500	1961	7	E	1619	2	1961,00	0,00	1961,00	1961,00
1503/1	1 9422	7	E	0	455	1 9422,00	5669,38	0,00	5669,38
1510	7677	7	E	0	60	7677,00	181,52	7122,14	7303,66
1514	2053	2	E	0	455	2053,00	571,71	971,30	1543,01
1517	1 3288	7	E	0	455	1 3288,00	1437,69	1918,77	3356,46
1522	3827	7	E	0	60	3827,00	3767,12	0,00	3767,12
1523	3065	7	E	0	60	3065,00	3064,83	0,00	3064,83
1531	4 4710	7	E	0	2	4 4710,00	3937,91	1 6028,03	1 9965,94
1532	5448	14	E	0	2	5448,00	2926,71	173,93	3100,64
1533	3322	7	E	0	2	3322,00	1011,72	849,51	1861,23
1534	21 1702	7	E	0	2	21 1702,00	4 1882,81	6 9732,74	11 1615,55

Obec: Beňuš

Okres: Brezno

Kat. územie: Beňuš

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1544	1 0262	14	E	0	2	1 0262,00	3651,69	1205,59	4857,28
1545	5 5531	7	E	0	2	5 5531,00	1146,48	1 5902,03	1 7048,51
1546	9446	14	E	0	2	9446,00	305,78	0,00	305,78
1547	1 6253	7	E	0	2	1 6253,00	393,26	0,00	393,26
1548/1	1 9473	7	E	0	455	1 9473,00	6627,67	5946,78	1 2574,45
1549	5721	7	E	0	2	5721,00	2105,15	551,29	2656,44
1550	2794	7	E	0	2	2794,00	145,26	1384,66	1529,92
1552	1 0396	14	E	0	2	1 0396,00	3265,16	1696,11	4961,27
1553	3904	7	E	0	2	3904,00	1123,29	26,30	1149,59
1554	5316	7	E	0	2	5316,00	2687,09	2294,38	4981,47
1555	2714	7	E	0	2	2714,00	139,14	1967,04	2106,18
1556	6318	7	E	0	2	6318,00	752,89	3169,58	3922,47
1557	4568	14	E	0	2	4568,00	0,00	4111,51	4111,51
1558	2755	14	E	0	2	2755,00	147,17	1310,27	1457,44
1560	22 6990	7	E	0	2	22 6990,00	4689,87	6 7357,54	7 2047,41
1561	2 8978	7	E	0	2	2 8978,00	772,04	1 5683,43	1 6455,47
1563	8145	14	E	0	2	8145,00	1657,16	5322,54	6979,70
1564	1776	14	E	0	2	1776,00	562,54	296,41	858,95
1576	1 8612	14	E	0	2	1 8612,00	1 7686,11	0,00	1 7686,11
1580	1 5170	13	E	0	2	1 5170,00	4155,31	5676,30	9831,61
1581	70 4268	7	E	0	2	70 4268,00	52 6249,29	5 2711,22	57 8960,51
1582	5145	14	E	0	2	5145,00	5145,03	0,00	5145,03
1583	975	14	E	0	2	975,00	384,99	0,00	384,99
1584	8593	14	E	0	2	8593,00	8592,52	0,00	8592,52
1585	6 3153	14	E	0	2	6 3153,00	2 5664,30	1 8013,54	4 3677,84
1586	1553	14	E	0	2	1553,00	1304,41	238,02	1542,43
1587	5083	14	E	0	2	5083,00	89,49	4079,23	4168,72
1588	1 2230	14	E	0	2	1 2230,00	1075,58	8664,58	9740,16
1589	5357	14	E	0	2	5357,00	0,00	3865,36	3865,36
1590	1 5419	14	E	0	2	1 5419,00	0,00	1 2497,45	1 2497,45
1591	1 1865	14	E	0	2	1 1865,00	0,00	4760,57	4760,57
1592	1 2020	14	E	0	2	1 2020,00	0,00	4642,57	4642,57
1593	4 3824	14	E	0	2	4 3824,00	0,00	2 5284,95	2 5284,95
1594	3912	14	E	0	2	3912,00	0,00	6,59	6,59
1595	2 5106	7	E	0	2	2 5106,00	0,00	2 3579,13	2 3579,13
1596/1	35 5903	7	E	0	2	35 5903,00	1 2324,72	20 1353,26	21 3677,98
1596/2	995	7	E	0	2	995,00	0,00	811,96	811,96
1600/2	1286	7	E	0	2	1286,00	0,00	239,19	239,19
1607	480	13	E	0	2	480,00	0,00	24,59	24,59
1608	1352	7	E	0	2	1352,00	0,00	77,07	77,07

Obec: Beňuš

Okres: Brezno

Kat. územie: Beňuš

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1609	1613	13	E	0	2	1613,00	329,49	608,00	937,49
1610	9905	14	E	0	2	9905,00	1132,22	4299,81	5432,03
1611	18 1721	7	E	0	2	18 1721,00	5444,99	8 9618,17	9 5063,16
1612	12 2682	7	E	0	2	12 2682,00	726,72	6 7572,61	6 8299,33
1613	5 1782	7	E	0	2	5 1782,00	1264,68	1 7738,05	1 9002,73
1614	2007	14	E	0	2	2007,00	193,66	337,46	531,12
1616	3465	14	E	0	2	3465,00	74,59	100,08	174,67
1617	1793	13	E	0	2	1793,00	467,29	729,86	1197,15
1618	5806	14	E	0	2	5806,00	65,33	1210,26	1275,59
1619	1097	14	E	0	2	1097,00	0,00	881,91	881,91
1620	1 5777	7	E	0	2	1 5777,00	369,58	7770,85	8140,43
1622	13 5095	2	E	0	2	13 5095,00	1567,48	5 9700,94	6 1268,42
1623	18 0279	7	E	0	2	18 0279,00	1 6517,51	7 7092,28	9 3609,79
1624	4082	13	E	0	2	4082,00	2708,46	553,25	3261,71
1625	6 1606	7	E	0	2	6 1606,00	1359,12	2 4877,76	2 6236,88
1626	1672	7	E	0	2	1672,00	0,00	523,26	523,26
1627	1 0470	7	E	0	2	1 0470,00	332,11	3087,77	3419,88
1628	5142	7	E	0	2	5142,00	592,03	2248,67	2840,70
1629	6 7283	14	E	0	2	6 7283,00	6828,23	2 4789,94	3 1618,17
1630	1493	7	E	0	2	1493,00	31,59	33,94	65,53
1631	2056	7	E	0	2	2056,00	0,00	1032,48	1032,48
1632	39 2158	7	E	0	2	39 2158,00	4 7859,08	12 7202,82	17 5061,90
1633	2334	14	E	0	2	2334,00	55,65	0,00	55,65
1634/1	4 2959	14	E	0	2	4 2959,00	1 2982,98	1 1172,77	2 4155,75
1635	1 0624	7	E	0	2	1 0624,00	4811,47	817,91	5629,38
1636	1 2036	13	E	0	2	1 2036,00	2525,93	2644,70	5170,63
1640/2	2143	7	E	0	2	2143,00	313,25	0,00	313,25
1640/3	378	7	E	0	2	378,00	0,00	331,51	331,51
1640/4	194	7	E	0	2	194,00	194,20	0,00	194,20
1645/1	2 6712	14	E	0	2	2 6712,00	8417,63	2544,31	1 0961,94
1646	5244	7	E	0	2	5244,00	2353,24	771,23	3124,47
1647	3180	7	E	0	2	3180,00	39,99	0,00	39,99
1648	2098	7	E	0	2	2098,00	544,17	0,00	544,17
1649	2367	7	E	0	2	2367,00	2366,51	0,00	2366,51
1656	7 5708	7	E	0	2	7 5708,00	8,44	718,95	727,39
1658	3017	14	E	0	2	3017,00	33,74	0,00	33,74
1659	2 9262	7	E	0	2	2 9262,00	271,83	0,00	271,83
1660	1718	7	E	0	2	1718,00	17,85	0,00	17,85
1663	2994	14	E	0	2	2994,00	1841,70	0,00	1841,70
1664	1 9245	14	E	0	2	1 9245,00	1992,95	0,00	1992,95

Obec: Beňuš

Okres: Brezno

Kat. územie: Beňuš

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1665	7 2062	7	E	0	2	7 2062,00	1108,51	0,00	1108,51
1667	1 5108	14	E	0	2	1 5108,00	827,45	0,00	827,45
1668/2	11 1234	7	E	0	2	11 1234,00	451,76	2 4514,53	2 4966,29
1670	8482	14	E	0	2	8482,00	178,28	0,00	178,28
1671	5 2515	7	E	0	2	5 2515,00	1 1037,41	1 0097,45	2 1134,86
1672/1	3718	14	E	0	2	3718,00	0,00	331,77	331,77
1672/2	1 7303	14	E	0	2	5763,00	414,13	0,00	414,13
1674	5050	14	E	0	2	5050,00	3112,42	151,30	3263,72
1675/1	2 8716	7	E	0	2	2 7331,05	2 7330,73	0,00	2 7330,73
1692/1	1 7584	7	E	0	2	1 0802,00	503,26	867,89	1371,15
1694	6646	13	E	0	2	6646,00	3970,43	206,95	4177,38
1695	290	13	E	0	2	290,00	65,18	0,00	65,18
1696	9 2260	7	E	0	2	9 2260,00	5996,41	0,00	5996,41
1700	2470	14	E	0	2	2470,00	464,82	0,00	464,82
1704	1762	14	E	0	2	1762,00	0,00	152,42	152,42
1706/1	14 1052	7	E	0	2	14 1051,98	3866,03	1328,26	5194,29
1707	1518	14	E	0	2	1518,00	690,86	0,00	690,86
1708/1	2880	2	E	0	2	2880,00	466,83	41,20	508,03
1709/1	2 0619	7	E	0	2	2 0619,00	501,83	3282,19	3784,02
1711	1 1430	7	E	0	2	1 1430,00	426,51	2294,07	2720,58
1712	3373	14	E	0	2	3373,00	2362,14	771,47	3133,61
1713	1 0652	7	E	0	2	1 0652,00	41,71	4051,99	4093,70
1715	1881	13	E	0	2	1881,00	525,12	541,50	1066,62
1716	8496	14	E	0	2	8496,00	1399,10	5811,97	7211,07
1717	3 2315	7	E	0	2	3 2315,00	888,53	1 8154,82	1 9043,35
1718	1 5872	7	E	0	2	1 5872,00	421,16	8779,53	9200,69
1719	1886	13	E	0	2	1886,00	1802,51	34,71	1837,22
1720	1476	14	E	0	2	1476,00	1476,34	0,00	1476,34
1721	3 4127	7	E	0	2	3 4127,00	2550,05	6895,08	9445,13
1722	7630	7	E	0	2	7630,00	0,00	1528,50	1528,50
1723	1 3244	14	E	0	2	1 3244,00	0,00	5530,06	5530,06
1724	8 5389	7	E	0	2	8 5389,00	1755,30	3 5123,58	3 6878,88
1725/1	1516	7	E	0	2	1516,00	866,49	292,88	1159,37
1725/2	1 2604	14	E	0	2	1 2604,00	1430,16	4887,54	6317,70
1726	4 9486	7	E	0	2	4 9486,00	5815,96	9570,31	1 5386,27
1727	1776	14	E	0	2	1776,00	266,76	377,15	643,91
1728	1 0331	14	E	0	2	1 0331,00	4455,80	2363,16	6818,96
1729	3 8289	7	E	0	2	3 8289,00	1041,43	2 4028,17	2 5069,60
1731	1 7034	7	E	0	2	1 7034,00	436,48	1 0982,98	1 1419,46
1732	412	13	E	0	2	412,00	212,69	20,08	232,77

Obec: Beňuš

Okres: Brezno

Kat. územie: Beňuš

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1733	480	14	E	0	2	480,00	163,68	52,30	215,98
1734	3071	13	E	0	2	3071,00	1546,58	661,47	2208,05
1735	2 0769	2	E	0	2	2 0769,00	797,29	5305,45	6102,74
1736	12 6025	7	E	0	2	12 6025,01	6108,05	5 1150,99	5 7259,04
1737	5791	14	E	0	2	5791,00	0,00	1389,47	1389,47
1738	9474	7	E	0	2	9474,00	0,00	2955,62	2955,62
1739	3439	13	E	0	2	3439,00	1222,96	763,84	1986,80
1740	7995	7	E	0	2	7995,00	443,77	2737,75	3181,52
1741	6 3421	2	E	0	2	6 3421,00	580,21	2 4716,24	2 5296,45
1743	5898	7	E	0	2	5898,00	0,00	2496,76	2496,76
1744/1	2943	14	E	0	2	2943,00	0,00	2,38	2,38
1745	2468	14	E	0	2	2468,00	19,84	325,07	344,91
1746	3 4873	7	E	0	2	3 4873,00	2963,07	1 4227,69	1 7190,76
1747	2 3210	14	E	0	2	2 3210,00	2652,15	1 0364,74	1 3016,89
1748	2 8111	7	E	0	2	2 8111,00	1497,56	1 0150,04	1 1647,60
1754	17 7225	7	E	0	2	17 7225,00	2093,77	5 1438,27	5 3532,04
1759	364	14	E	0	2	364,00	236,45	11,16	247,61
1760	1381	14	E	0	2	1381,00	689,76	0,00	689,76
1761	2 8238	7	E	0	2	2 8238,00	2 4181,16	1794,50	2 5975,66
1765	65	14	E	0	2	65,00	65,18	0,00	65,18
1766	77	14	E	0	2	77,00	77,00	0,00	77,00
1769	5728	14	E	0	2	5728,00	2223,55	1269,24	3492,79
1770	5352	14	E	0	2	5352,00	511,48	1641,83	2153,31
1771	224	14	E	0	2	224,00	75,95	107,59	183,54
1774	4 5598	7	E	0	2	4 5598,00	2913,14	2 5104,93	2 8018,07
1776	1717	14	E	0	2	1717,00	1716,51	0,00	1716,51
1807	5 4476	7	E	1291	455	5 4476,00	5 4476,00	0,00	5 4476,00
1811	2 5675	7	E	1291	455	2 5675,00	2 5675,00	0,00	2 5675,00
1828	2945	7	E	0	2	2945,00	0,00	1004,11	1004,11
1830	6905	7	E	0	2	6905,00	711,34	4627,59	5338,93
1831	5 5190	7	E	0	2	5 5190,00	175,14	2 4728,60	2 4903,74
1833	4366	7	E	0	2	4366,00	0,09	29,27	29,36
1834	960	7	E	0	2	960,00	171,17	135,24	306,41
1835	2820	7	E	0	2	2820,00	860,26	1459,27	2319,53
1836	1 7346	7	E	0	2	1 7346,00	5213,64	5398,50	1 0612,14
1843	4704	7	E	0	2	4704,00	4451,17	9,85	4461,02
1847	1 2044	14	E	0	2	1 2044,00	2322,53	393,93	2716,46
1848	4218	7	E	0	2	4218,00	1290,64	727,01	2017,65
1850	3823	14	E	0	2	3823,00	566,09	904,72	1470,81
1851	6 9659	2	E	0	2	6 9659,00	971,51	2 8289,55	2 9261,06

Obec: Beňuš

Okres: Brezno

Kat. územie: Beňuš

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1852	2 1507	7	E	0	2	2 1507,00	4383,63	8072,35	1 2455,98
1853	4957	14	E	0	2	4957,00	2699,52	264,06	2963,58
1858	2 0531	7	E	0	2	2 0531,00	111,07	2674,26	2785,33
1859/1	4 1938	7	E	0	2	4 1938,00	114,11	8335,53	8449,64
1859/2	1063	7	E	0	2	1063,00	51,88	182,47	234,35
1873	2 1136	7	E	0	2	2 1136,00	0,25	8875,67	8875,92
1874	828	13	E	0	2	828,00	598,71	0,00	598,71
1875	5877	2	E	0	2	5877,00	466,89	60,40	527,29
1876	1 6017	7	E	0	2	1 6017,00	10,19	3155,85	3166,04
1878	1777	13	E	0	2	1777,00	0,00	724,18	724,18
1881	5486	7	E	0	2	5486,00	0,00	4089,40	4089,40
1882	10 2642	2	E	0	2	10 2642,00	0,00	5 3794,50	5 3794,50
1883	2852	7	E	0	2	2852,00	0,00	1863,22	1863,22
1885	7 3191	2	E	0	2	7 3191,00	0,00	3 8532,44	3 8532,44
1886/1	1 5367	7	E	0	2	1 5367,00	158,03	989,92	1147,95
1887	2 1058	14	E	0	2	2 1058,00	4917,29	3348,96	8266,25
1888	1 6803	7	E	0	2	1 6803,00	136,31	6306,51	6442,82
1889/1	3 4622	2	E	0	2	3 4622,00	0,00	7901,02	7901,02
1890	4226	14	E	0	2	4226,00	334,35	624,53	958,88
1894/1	7 2359	2	E	0	2	7 2359,00	9787,94	2 2614,10	3 2402,04
1895	6230	7	E	0	2	6230,00	0,00	97,32	97,32
1896	9300	14	E	0	2	9300,00	398,90	1373,07	1771,97
1898/1	1 9553	2	E	0	2	1 9553,00	716,13	6390,75	7106,88
1898/3	5845	2	E	0	2	5845,00	0,00	1901,50	1901,50
1899	7355	7	E	0	2	7355,00	0,00	5322,28	5322,28
1900	718	7	E	0	2	718,00	0,00	569,77	569,77
1901	650	7	E	0	2	650,00	0,00	649,53	649,53
1902	820	7	E	0	2	820,00	0,00	537,52	537,52
1903	3933	7	E	0	2	3933,00	268,17	49,11	317,28
1905	5461	7	E	0	2	5461,00	0,00	3805,90	3805,90
1906/1	3 0593	7	E	0	2	3 0593,00	0,00	1 3278,73	1 3278,73
1906/42	1 8729	7	E	0	454	1 8729,00	2763,84	6278,06	9041,90
1906/80	2 4318	7	E	0	0	2 4318,00	4857,72	2378,36	7236,08
1943	592	13	E	0	2	592,00	591,79	0,00	591,79
1954	195	13	E	0	2	195,00	157,72	0,00	157,72

Obec: Bravčovo

Okres: Brezno

Kat. územie: Bravčovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
62	852	2	E	0	385	852,00	0,00	425,79	425,79
63	1019	7	E	0	177	1019,00	0,00	946,27	946,27
66	1294	2	E	0	426	1294,00	0,00	1294,48	1294,48
68	454	2	E	0	303	454,00	0,00	453,50	453,50
70	467	2	E	0	329	467,00	0,00	233,36	233,36
71	357	2	E	0	329	357,00	0,00	357,09	357,09
83	277	2	E	0	385	277,00	0,00	276,53	276,53
84	530	2	E	0	385	530,00	0,00	529,78	529,78
152/1	294	7	E	0	385	294,00	3,92	38,83	42,75
152/2	36	7	E	0	385	36,00	0,00	16,55	16,55
154	2308	7	E	0	385	2308,00	0,00	2308,19	2308,19
157	2026	7	E	0	161	2026,00	0,00	1519,50	1519,50
160	296	7	E	0	385	296,00	10,33	0,00	10,33
161/1	3144	7	E	0	385	3144,00	220,52	0,00	220,52
162	1132	2	E	0	385	1132,00	0,00	1121,05	1121,05
163/1	1132	2	E	0	0	1132,00	0,00	1118,19	1118,19
163/2	485	7	E	0	0	485,00	0,00	310,94	310,94
168	623	2	E	0	385	623,00	0,00	623,06	623,06
209	332	2	E	0	385	332,00	0,00	332,13	332,13
210	490	2	E	0	385	490,00	0,00	0,52	0,52
211	602	2	E	0	385	602,00	0,00	601,59	601,59
212	577	7	E	0	385	577,00	0,00	576,56	576,56
226	1977	14	E	0	260	1977,00	1908,24	0,00	1908,24
384	1360	7	E	0	385	1360,00	0,00	1359,85	1359,85
385/1	9596	14	E	0	0	9596,00	0,00	2702,27	2702,27
404	243	7	E	0	385	243,00	0,00	242,83	242,83
406	947	7	E	0	385	947,00	0,00	947,30	947,30
411	1330	7	E	0	385	1330,00	0,00	664,86	664,86
420/1	956	2	E	0	0	956,00	0,00	956,08	956,08
420/2	957	7	E	0	0	957,00	0,00	956,64	956,64
424	1230	2	E	0	259	1230,00	0,00	1230,36	1230,36
425	1296	7	E	0	152	1296,00	0,00	1295,78	1295,78
430	544	2	E	0	385	544,00	0,00	56,59	56,59
431	1478	7	E	0	0	1478,00	0,00	1478,29	1478,29
445	4450	7	E	0	385	4450,00	0,00	3063,21	3063,21
625	1860	7	E	0	64	1860,00	0,00	1002,35	1002,35
631	1081	7	E	0	64	1081,00	19,43	1061,48	1080,91
814	186	2	E	0	385	186,00	0,00	185,60	185,60
817	174	2	E	0	385	174,00	0,00	174,30	174,30
823	309	7	E	0	385	309,00	0,00	308,88	308,88

Obec: Bravčovo

Okres: Brezno

Kat. územie: Bravčovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
834/1	4138	7	E	0	385	4138,00	0,00	569,98	569,98
842	616	7	I	497	385	616,00	0,00	616,00	616,00
864	658	7	E	0	56	658,00	0,00	658,07	658,07
865	1317	7	E	0	385	1317,00	945,11	239,36	1184,47
866/1	4785	7	E	0	0	4785,00	189,89	2880,77	3070,66
866/2	4729	14	E	0	0	4729,00	0,00	3006,63	3006,63
876	884	2	E	0	385	884,00	0,00	883,72	883,72
880	1078	2	E	0	385	1078,00	0,00	1061,57	1061,57
895	946	2	E	0	308	946,00	0,00	945,62	945,62
902	1842	2	E	0	0	1842,00	0,00	614,03	614,03
926	814	14	E	0	385	814,00	796,00	0,00	796,00
927	1098	14	E	0	385	1098,00	960,20	0,00	960,20
928	400	7	E	0	385	400,00	393,74	0,00	393,74
929/1	1399	7	E	0	385	1399,00	1232,51	0,00	1232,51
929/2	1	13	E	0	385	1,00	1,00	0,00	1,00
929/3	1	13	E	0	385	1,00	1,00	0,00	1,00
929/4	1	13	E	0	385	1,00	1,00	0,00	1,00
938/3	1635	13	I	0	221	1635,00	0,00	1252,81	1252,81
962	758	13	E	0	385	758,00	0,00	0,12	0,12
970	9412	13	E	0	433	9412,00	2366,01	7045,72	9411,73
971	606	7	E	0	399	606,00	606,40	0,00	606,40
972	739	2	E	0	433	739,00	739,30	0,00	739,30
973	2016	2	E	0	279	2016,00	1986,34	29,95	2016,29
974	1079	7	E	0	101	1079,00	1079,01	0,00	1079,01
975	700	7	E	0	141	700,00	699,39	0,39	699,78
976	389	14	E	0	399	389,00	73,88	314,62	388,50
977	3401	14	E	0	399	3401,00	55,63	2304,42	2360,05
978	861	2	E	0	341	861,00	2,17	845,06	847,23
980	1002	2	E	0	11	1002,00	0,00	993,10	993,10
981	625	14	E	0	11	625,00	0,00	625,46	625,46
982	816	2	E	0	399	816,00	0,00	816,12	816,12
983	1434	2	E	0	71	1434,00	0,00	1430,66	1430,66
984	739	7	E	0	71	739,00	0,00	738,91	738,91
985	508	14	E	0	399	508,00	0,00	507,76	507,76
986	979	14	E	0	399	979,00	0,00	979,22	979,22
987	751	7	E	0	399	751,00	0,00	751,34	751,34
988	2117	7	E	0	399	2117,00	0,00	2116,98	2116,98
989	712	2	E	0	399	712,00	0,00	712,14	712,14
990	1005	2	E	0	399	1005,00	0,00	1004,79	1004,79
991	490	2	E	0	399	490,00	0,00	490,49	490,49

Obec: Bravčovo

Okres: Brezno

Kat. územie: Bravčovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
992	784	2	E	0	399	784,00	0,00	761,53	761,53
993	787	7	E	0	78	787,00	0,00	782,57	782,57
994	669	2	E	0	78	669,00	0,00	668,99	668,99
995	450	7	E	0	38	450,00	0,00	305,53	305,53
996	663	2	E	0	94	663,00	0,00	499,46	499,46
997	2208	7	E	0	94	2208,00	0,00	1662,46	1662,46
998	639	2	E	0	399	639,00	0,00	639,42	639,42
999	1107	7	E	0	104	1107,00	0,00	1106,57	1106,57
1000	873	14	E	0	104	873,00	0,00	872,88	872,88
1001	1373	2	E	0	6	1373,00	0,00	310,03	310,03
1002	1161	7	E	0	6	1161,00	0,00	580,70	580,70
1003	1634	2	E	0	399	1634,00	0,00	52,31	52,31
1004	1431	2	E	0	196	1431,00	31,43	868,47	899,90
1005	9 8368	7	E	0	385	9 8368,00	455,91	4 3369,31	4 3825,22
1006	4193	13	E	0	385	4193,00	506,51	1224,78	1731,29
1007	2089	2	E	0	121	2089,00	0,00	2055,20	2055,20
1018	2834	7	E	0	158	2834,00	0,00	2635,79	2635,79
1021	2671	2	E	305	225	2671,00	0,00	2300,03	2300,03
1028	2 2705	14	E	0	385	2 2705,00	0,00	1 1937,81	1 1937,81
1041	3686	7	E	0	385	3686,00	0,00	1558,75	1558,75
1042	3082	14	E	0	385	3082,00	0,00	1453,99	1453,99
1043/1	14 3114	7	E	0	385	14 3117,00	2032,75	3 0962,73	3 2995,48
1043/2	40	14	E	0	385	40,00	0,00	39,95	39,95
1044	8 5378	2	E	0	385	8 5378,00	257,75	1 7199,67	1 7457,42
1045	2132	13	E	0	385	2129,00	0,00	216,48	216,48
1046	6737	7	E	0	385	6737,00	0,00	2547,67	2547,67
1047	2 4777	14	E	0	385	2 4777,00	363,94	9982,24	1 0346,18
1048	1 5693	7	E	0	385	1 5693,00	179,34	9123,97	9303,31
1049	7 4511	7	E	0	385	7 4511,00	3,53	2 7298,32	2 7301,85
1050	1 1108	2	E	0	385	1 1108,00	0,00	5347,39	5347,39
1051	2 0976	14	E	0	385	2 0976,00	417,16	8640,94	9058,10
1052	6360	14	E	0	385	6360,00	63,93	923,09	987,02
1054	4354	7	E	0	385	4354,00	253,83	2782,85	3036,68
1055	1 0680	7	E	0	385	1 0680,00	223,30	0,00	223,30
1057	1 1285	14	E	0	385	1 1285,00	78,54	6747,79	6826,33
1058	3732	7	E	0	385	3732,00	0,00	2204,14	2204,14
1060	6682	7	E	0	385	6682,00	34,36	2185,90	2220,26
1062	13 1257	2	E	0	385	13 1257,00	4324,82	3 3714,92	3 8039,74
1063	6864	14	E	0	385	6864,00	305,23	2123,54	2428,77
1064	2 9883	7	E	0	385	2 9883,00	691,76	9927,03	1 0618,79

Obec: Bravčovo

Okres: Brezno

Kat. územie: Bravčovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1065	5 8835	7	E	0	385	5 8835,00	5 7903,25	0,03	5 7903,28
1066	1974	14	E	0	385	1974,00	1973,54	0,00	1973,54
1067/1	5 8409	7	E	0	385	5 8409,00	5 8409,11	0,00	5 8409,11
1067/2	8 3989	7	E	0	385	8 3989,00	8 3881,79	0,00	8 3881,79
1067/3	1687	14	E	0	385	1687,00	1290,28	0,00	1290,28
1069	5251	14	E	0	385	5251,00	5250,80	0,00	5250,80
1070	9659	14	E	0	385	9659,00	9659,09	0,00	9659,09
1071	535	13	E	0	385	535,00	535,21	0,00	535,21
1072	1791	7	E	0	385	1791,00	1790,84	0,00	1790,84
1073	7080	14	E	0	385	7080,00	7079,68	0,00	7079,68
1074	5 6941	2	E	0	385	5 6941,00	4 4145,63	8016,05	5 2161,68
1075	1 5763	7	E	0	385	1 5763,00	9968,77	3385,91	1 3354,68
1076	1243	14	E	0	385	1243,00	0,00	1242,63	1242,63
1077	4 3114	2	E	0	385	4 3114,00	0,00	1 9280,67	1 9280,67
1078	1404	13	E	0	385	1404,00	0,00	812,04	812,04
1079	8 5157	7	E	0	385	8 5157,00	1302,28	4 7931,55	4 9233,83
1080	5 5337	7	E	0	385	5 5337,00	0,00	3 4949,49	3 4949,49
1082	1 1280	14	E	0	385	1 1280,00	1 1218,33	0,00	1 1218,33
1083	15 8592	7	E	0	385	15 8592,00	15 5776,63	5,72	15 5782,35
1084	3354	7	E	0	385	3354,00	36,83	0,00	36,83
1085/1	5721	13	E	0	385	5721,00	3052,08	197,98	3250,06
1085/2	3883	13	E	0	385	3883,00	3883,09	0,00	3883,09
1086	1162	14	E	0	385	1162,00	243,77	0,00	243,77
1087	11 6908	7	E	0	385	11 6908,00	11 4375,01	0,00	11 4375,01
1088	10 6681	7	E	0	385	10 6681,00	10 6681,35	0,00	10 6681,35
1089	7595	7	E	0	385	7595,00	7595,15	0,00	7595,15
1090	2 9108	7	E	0	385	2 9108,00	369,11	7427,81	7796,92
1091/1	1 2596	14	E	0	385	1 2596,00	8275,82	2321,59	1 0597,41
1092/1	1 4995	7	E	0	385	1 4995,00	656,94	2103,39	2760,33
1097	1148	14	E	0	385	1148,00	17,83	152,07	169,90
1098	1 2869	2	E	0	385	1 2869,00	0,00	50,47	50,47
1101/1	8331	7	E	0	385	8331,00	0,00	6109,57	6109,57
1101/16	1866	7	E	0	0	1866,00	0,00	1802,67	1802,67
1109/2	153	13	E	0	385	153,00	153,09	0,00	153,09
1113/1	111	13	E	0	0	111,00	110,73	0,00	110,73
1113/10	2196	13	E	0	0	2196,00	2195,86	0,00	2195,86
1113/11	338	13	E	0	0	338,00	0,00	338,24	338,24
1114/3	1762	7	E	0	385	1762,00	1761,75	0,00	1761,75
1114/4	2496	7	E	0	385	2496,00	0,00	2496,41	2496,41
1115	5053	14	E	0	385	5053,00	5052,94	0,00	5052,94

Obec: Bravčovo

Okres: Brezno

Kat. územie: Bravčovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1116	6 5469	7	E	0	385	6 5469,00	6 4615,69	0,00	6 4615,69
1117	5382	13	E	0	385	5382,00	4059,20	0,00	4059,20
1118	4281	7	E	0	385	4281,00	95,60	0,00	95,60
1123/1	1 5145	7	E	0	385	1 5145,00	2562,70	6506,51	9069,21
1124	1451	13	E	0	385	1451,00	0,00	470,73	470,73
1125	2749	13	E	0	385	2749,00	0,00	830,86	830,86
1126/1	342	14	E	0	385	342,00	0,00	226,01	226,01
1126/2	488	14	E	0	385	488,00	0,00	325,05	325,05
1128	887	14	E	0	385	887,00	376,06	0,00	376,06
1129	5 6861	7	E	0	385	5 6861,00	2 8239,85	8002,26	3 6242,11
1130	4 9788	7	E	0	385	4 9788,00	1244,23	7232,41	8476,64
1132	3277	13	E	0	385	3277,00	3062,82	99,83	3162,65
1142	24 0666	7	E	0	385	24 0666,00	1 7176,69	5 1341,82	6 8518,51
1144	6357	7	E	0	385	6357,00	47,38	1980,80	2028,18
1145	3792	14	E	0	385	3792,00	1328,15	2296,84	3624,99
1146	4164	7	E	0	385	4164,00	0,00	277,92	277,92
1147	4838	14	E	0	385	4838,00	0,00	162,47	162,47
1163	5 7273	7	E	0	386	5 7273,00	5 7272,95	0,00	5 7272,95
1164	11 2574	7	E	0	386	11 2574,00	11 2574,23	0,00	11 2574,23
1173	6 9482	7	E	0	386	6 9482,00	6 9481,51	0,00	6 9481,51
1206	2 1380	7	E	0	447	2 1380,00	1 7647,23	3359,29	2 1006,52
1208	819	2	E	0	447	819,00	819,43	0,00	819,43
1224	1 1798	7	E	0	385	1 1798,00	0,00	7062,49	7062,49
1225	586	7	E	0	386	586,00	585,72	0,00	585,72
1228	1 9729	7	E	0	385	1 9729,00	0,00	1 7142,94	1 7142,94
1235	36 1059	7	E	0	385	36 1059,00	30 1352,21	1 7831,50	31 9183,71
1237	1338	7	E	0	385	1338,00	255,98	419,73	675,71
1238	1 2984	7	E	0	385	1 2984,00	1740,51	4576,30	6316,81
1247	3224	13	E	0	385	3224,00	807,51	136,63	944,14
1248	1464	13	E	0	385	1464,00	468,21	238,61	706,82
1249	3 1509	7	E	0	385	3 1509,00	822,98	5045,52	5868,50
1253	14 3384	7	E	0	385	14 3384,00	3,48	3 3416,74	3 3420,22
1254	2674	14	E	0	385	2674,00	0,00	37,26	37,26
1255	14 6471	7	E	0	385	14 6471,00	4755,99	2 5618,93	3 0374,92
1258	13 5699	7	E	0	385	13 5699,00	2148,26	4 0195,87	4 2344,13
1260	7259	13	E	0	385	7259,00	2237,97	380,39	2618,36
1261	1759	7	E	0	385	1759,00	962,87	0,00	962,87
1262	3185	7	E	0	385	3185,00	0,00	1319,28	1319,28
1264	7 0131	7	E	0	385	7 0131,00	2574,87	1 4820,21	1 7395,08
1265	1088	13	E	0	385	1088,00	19,28	100,62	119,90

Obec: Bravčovo

Okres: Brezno

Kat. územie: Bravčovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1266	198	13	E	0	385	198,00	0,00	87,60	87,60
1268	952	14	E	0	385	952,00	312,39	57,42	369,81
1269	6 0565	7	E	0	385	6 0565,00	5,48	1 5732,86	1 5738,34
1270	1073	13	E	0	385	1073,00	0,00	238,94	238,94
1271	8121	14	E	0	385	8121,00	0,00	4186,21	4186,21
1272/1	10 8299	7	E	0	385	10 8298,99	767,51	3 0114,77	3 0882,28
1273/1	15 0988	2	E	0	385	15 0988,02	2785,84	2 8714,14	3 1499,98

Obec: Brezno

Okres: Brezno

Kat. územie: Brezno

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
7008	16 7072	7	E	0	0	16 7072,00	0,00	9 1828,81	9 1828,81
7009	24 1081	7	E	0	225	24 1081,00	0,00	12 5722,84	12 5722,84
7021	5272	7	E	0	225	5272,00	0,00	5272,35	5272,35
7022	530	14	E	0	225	530,00	0,00	527,82	527,82
7036	4451	7	E	0	225	4451,00	1104,21	1104,21	2208,42
7100/1	21 7657	7	E	0	225	21 7657,00	0,00	7 3912,17	7 3912,17
7233/1	6 2039	7	E	0	225	6 1551,00	0,00	1 1124,25	1 1124,25
7233/6	9720	7	E	0	225	9720,00	9,19	4488,67	4497,86
7234	14 4443	7	E	0	225	14 4443,00	2512,34	4 4927,26	4 7439,60
7241/1	2120	2	E	0	0	2120,00	0,00	923,24	923,24
7241/2	5417	7	E	0	0	5417,00	0,00	2232,74	2232,74
7242	3426	7	E	0	225	3426,00	0,00	996,04	996,04
7294/2	355	7	E	0	225	355,00	0,00	2,03	2,03
7421	7 0993	7	E	0	225	7 0993,00	1497,32	2 7029,17	2 8526,49
7423	8 0879	7	E	0	225	8 0879,00	731,75	2 9337,17	3 0068,92
7427/1	4146	14	E	0	225	4146,00	660,24	321,91	982,15
7431/1	3 2172	7	E	0	225	3 2172,00	4696,64	2 0892,68	2 5589,32
7431/4	952	7	E	0	225	952,00	0,00	551,36	551,36
7431/5	2022	7	E	12589	225	2022,00	0,00	1811,38	1811,38
7432/1	182	2	E	0	225	182,00	181,68	0,00	181,68
7432/6	237	2	E	0	225	237,00	0,00	2,66	2,66
7432/7	325	2	E	0	225	325,00	0,00	255,44	255,44
7432/8	39	14	E	12589	225	39,00	0,00	34,94	34,94
7432/9	394	11	E	12589	225	394,00	0,00	352,96	352,96
7432/11	698	11	E	12589	225	698,00	0,00	625,29	625,29
7433/1	1288	14	E	0	225	1288,00	527,91	424,14	952,05
7434	1079	7	E	0	225	1079,00	189,39	385,29	574,68
7435	405	14	E	0	225	405,00	112,02	181,32	293,34
7436	2248	14	E	0	225	2248,00	0,00	1800,70	1800,70
7437	1 1940	7	E	0	225	1 1940,00	3052,10	7643,20	1 0695,30
7439	7190	14	E	0	225	7190,00	1695,00	2496,67	4191,67
7440	2 7283	7	E	0	225	2 7283,00	2984,99	1 6787,96	1 9772,95
7441	1 3636	14	E	0	225	1 3636,00	0,00	8077,11	8077,11
7442	9408	14	E	0	225	9408,00	452,49	7722,40	8174,89
7443	1 6451	7	E	0	225	1 6451,00	3209,21	1 2841,53	1 6050,74
7444	3241	7	E	0	225	3241,00	0,00	2744,59	2744,59
7445	1 1711	7	E	0	225	1 1711,00	5304,53	4120,10	9424,63
7446	2 0504	7	E	0	225	2 0504,00	428,78	1 4321,55	1 4750,33
7447	301	7	E	0	225	301,00	19,48	225,88	245,36
7448	966	7	E	0	225	966,00	0,29	412,20	412,49

Obec: Brezno

Okres: Brezno

Kat. územie: Brezno

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
7450	2 8754	7	E	0	225	2 8754,00	679,27	1 7081,40	1 7760,67
7451	6654	7	E	0	225	6654,00	8,62	5376,88	5385,50
7458	11 7436	7	E	0	225	11 7436,00	1 6670,71	5 4406,49	7 1077,20
7459	9454	14	E	0	225	9454,00	805,90	4027,72	4833,62
7461/1	8584	11	E	0	225	8584,00	1107,68	4292,12	5399,80

Obec: Michalová

Okres: Brezno

Kat. územie: Michalová

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1741/1	2 0053	7	E	0	713	2 0053,00	2 0052,64	0,00	2 0052,64
1742/1	9 4124	7	E	0	713	9 4124,00	9 4124,07	0,00	9 4124,07
1744	2 8393	7	E	0	713	2 8393,00	2 8392,62	0,00	2 8392,62
1746/1	6552	7	E	0	739	6552,00	6551,86	0,00	6551,86
1752	2742	7	E	0	713	2742,00	2741,87	0,00	2741,87
1753	5 4330	7	E	0	713	5 4330,00	5 4329,50	0,00	5 4329,50
1754	1 5883	7	E	0	713	1 5883,00	1 5882,88	0,00	1 5882,88
1755	1 6509	7	E	0	713	1 6509,00	1 6508,51	0,00	1 6508,51
1767/1	1844	7	E	0	713	1844,00	1844,25	0,00	1844,25

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bacúch

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	20 8841	1	20 8841		20 8841
trvalý trávny porast	66 8711	22	52 3160	10 6264	62 9424
zastavaná plocha a nádvorie	152	1	152		152
ostatná plocha	6929	1	6929		6929
Spolu:	4	88 4633	25	73 9082	84 5346

Katastrálne územie: Beňuš

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	67 4649	33	3 7678	26 8653	30 6331
trvalý trávny porast	527 2395	140	102 3281	159 3643	261 6924
vodná plocha	734	2		262	262
zastavaná plocha a nádvorie	6 3414	20	2 2987	1 5096	3 8083
ostatná plocha	72 1978	80	14 4710	21 5719	36 0429
Spolu:	5	673 3170	275	122 8656	209 3373

Katastrálne územie: Braväcovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	52 9884	48	5 5093	14 0276	19 5369
trvalý trávny porast	307 3693	95	129 6718	56 3915	186 0633
zastavaná plocha a nádvorie	5 9639	26	2 3461	1 3672	3 7133
ostatná plocha	20 1305	38	5 7101	6 4170	12 1271
Spolu: 4	386 4521	207	143 2373	78 2033	221 4406

Katastrálne územie: Brezno

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2864	4	182	1181	1363
trvalý trávny porast	129 4271	28	4 3099	57 7580	62 0679
vodná plocha	9676	3	1108	5270	6378
ostatná plocha	4 8344	10	4254	2 5615	2 9869
Spolu: 4	135 5155	45	4 8643	60 9646	65 8289

Katastrálne územie: Michalová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	24 0430	9	24 0428		24 0428
Spolu: 1	24 0430	9	24 0428		24 0428

Celkom za nájomnú zmluvu č. 01136/2017-PNZ -P40300/17.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	141 6238	86	30 1794	41 0110	71 1904
trvalý trávny porast	1054 9500	294	312 6686	284 1402	596 8088
vodná plocha	1 0410	5	1108	5532	6640
zastavaná plocha a nádvorie	12 3205	47	4 6600	2 8768	7 5368
ostatná plocha	97 8556	129	21 2994	30 5504	51 8498
Spolu: 5	1307 7909	561	368 9182	359 1316	728 0498

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 01136/2017-PNZ -P40300/17.00

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bacúch	a	op	559,4669	20,884100	0,000000	11683,96	0,00	2,200	257,0471
Bacúch	a	ttp	264,9638	53,008900	10,626400	14045,44	2815,61	2,200	370,9431
Beňuš	a	op	376,0340	3,767800	26,865300	1416,82	10102,27	2,200	253,4199
Beňuš	a	ttp	232,2180	116,799100	180,962400	27122,86	42022,72	2,200	1 521,2029
Braváčovo	a	op	256,7284	5,509300	14,027600	1414,39	3601,28	2,200	110,3448
Braváčovo	a	ttp	230,5119	135,381900	62,808500	31207,14	14478,10	2,200	1 005,0753
Brezno	a	op	513,9514	0,018200	0,118100	9,35	60,70	2,200	1,5411
Brezno	a	ttp	317,7189	4,846000	60,846500	1539,70	19332,09	2,200	459,1794
Michalová	a	ttp	375,6025	24,042800	0,000000	9030,54	0,00	2,200	198,6719
spolu				364,258100	356,254800	97470,20	92412,77		4 177,4255

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Bacúch	a	zp	362,3249	0,015200	0,000000	5,51	0,00	3,667	0,2021
Beňuš	a	zp	245,0541	2,298700	1,509600	563,31	369,93	3,667	34,2219
Braváčovo	a	zp	233,0811	2,346100	1,367200	546,83	318,67	3,667	31,7379
spolu				4,660000	2,876800	1115,65	688,60		66,1619

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	720,513000	189882,97	4 177,4255
zastavaná plocha	7,536800	1804,25	66,1619
spolu	728,049800	191687,22	4 243,59

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov