

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 811 Trebišov
Obec : 543802 Streda nad Bodrogom
Katastrálne územie : 858978 Streda nad Bodrogom

Dátum vyhotovenia : 17.1.2022
Čas vyhotovenia : 11:35:39
Údaje platné k : 14.1.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 177

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 9

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1190/32	208	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1193/1	820	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 227 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1193/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
1193/2	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 227 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1193/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
1194	67	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1195	471	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 227 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1195							
Iné údaje: Bez zápisu							
1196	1295	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

1198	204	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1703/19	2100	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1965/26	27	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 33

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1345/1	9767	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1346/1	5925	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1347	13246	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1348/1	320331	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1348/5	26890	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1375	467	Trvalý trávny porast		1	2

Iné údaje: Bez zápisu					
1376	2971	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1760	10020	Vinica		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1786	16462	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1841	2151	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1871/17	20141	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2212/3	11427	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2212/4	13959	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2212/5	19702	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2212/6	8218	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2217	615	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2218/1	2334	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2218/2	4804	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2218/3	5007	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2218/4	5693	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2218/5	5046	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2218/7	8249	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2219/1	69495	Orná pôda		1	2

Iné údaje: Bez zápisu					
2221/6	11675	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2221/7	14516	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2221/8	19997	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2221/9	8449	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2223/1	71802	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2224/1	6862	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2224/2	5366	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2224/3	5265	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2224/4	4827	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2224/5	1741	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 5

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
227	1195 1193/1	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
227	1193/2	20	letná kuchyňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					

773	1707	2	mašťaľ		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1707 pod stavbou s.č. 773 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
894	1965/51	20	Vstupný portál pivnice		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1965/51 pod stavbou s.č. 894 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	1965/2	20	Pivnica M		2
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1965/2 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

2 Poľnohospodárska budova

10 Rodinný dom

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

2 Podzemná stavba

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Valkovský Eduard r. Valkovský, Kurská 909/29, Košice - Dargovských hrdinov, PSČ 040 22, SR, Dátum narodenia: 08.10.1964	1/1
	Titul nadobudnutia	
	V-1106/2019 Darovacia zmluva so zriadením vecného bremena č. N 60/2019 zo dňa 20.09.2019, povolené dňa 09.10.2019, č.z. - 360/2019	
	Iné údaje	
	Zlúčenie vlastníka na LV č. 178, 960, 1043, 1206, 1607, 1635 pri zápise listiny V-1106/2019 zo dňa 10.10.2019, č.z. - 360/19 V-972/2020-Kúpna zmluva č.119/2020-Z zo dňa 05.10.2020, GP č. 074/2018, LV 1109 - 1360/20	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno vo forme doživotného bývania a užívania nehnuteľnosti v rodinnom dome č.s.227 na parc.č. 1193 s príslušenstvom v prospech: Beáte Deákovvej rod. Kaminská, nar. 29.11.1940, trvale bytom ul. Hlavná 227/139, 076 31 Streda nad Bodrogom, zapísané v registri V - 74/2014, zo dňa 10.02.2014, č.z.51/14
Vlastník poradové číslo 1	V-1106/2019 Vecné bremeno spočívajúceho v práve doživotného bývania a užívania rodinného domu, s.č. 227 na p.č. 1195 s príslušenstvom a pozemkami s p.č. 1193/1, 1193/2, 1190/2 v prospech Ildikó Valkovskej rod. Kázsmirovej, nar. 05.11.1944, trvale bytom Hlavná 227/139, Streda nad Bodrogom, povolené dňa 09.10.2019, č.z. - 360/19

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony