



Registračné číslo SBA: 210/2018/AP

Zmluva o členstve v Coworkingu Akceleračného programu
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

Názov:	Slovak Business Agency
Registrácia:	Register záujmových združení právnických osôb vedený Okresným úradom Bratislava, registračné číslo: OVVS/467/1997-Ta
Sídlo:	Miletičova 23, 821 09 Bratislava – Ružinov, Slovenská republika
Korešpondenčná adresa:	Karadžičova 2, 811 09 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Holák, PhD., generálny riaditeľ
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.
IBAN:	SK81 0200 0000 0016 9324 1062
SWIFT/BIC:	SUBASKBX
IČO:	30 845 301
DIČ:	2020869279
IČ DPH:	nie je platcom DPH

(ďalej len „SBA“)

a

Meno a priezvisko:	Jana Čuvalová
Rodné priezvisko:	
Trvalý pobyt:	
Rodné číslo:	

(ďalej len „Prijímateľ“)

(SBA a Prijímateľ spolu ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v rámci národného projektu pod názvom „**Národný projekt NPC II – BA kraj**“, kód **ITMS2014 + 313041I861** (ďalej len „**Projekt**“), ktorého realizátorom je SBA na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, reg. č. SBA: 274/2017-2060-2242 uzatvorenej medzi Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v zastúpení Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky a SBA dňa 03. 08. 2017 (ďalej len „**Zmluva o poskytnutí NFP**“). SBA realizuje v rámci Projektu, Hlavnej aktivity č. 1 – Národné Podnikateľské Centrum v Bratislavskom kraji, a to v rámci Operačného programu Výskum a inovácie, Prioritná os 4: Rozvoj konkurencieschopných MSP v Bratislavskom kraji, spolufinancovaného Európskym fondom regionálneho rozvoja, podaktivitu 1.2 Akceleračný program, v rámci ktorej je jedným z typov odborných činností Coworking Akceleračného programu.
2. SBA je zároveň realizátorom Aktivít na podporu podnikania (ďalej len „**Aktivita**“), ktorých predmetom je v rámci komponentu č. 1 e) nepriama forma podpory a to Coworking AP.
3. Jednou z aktivít v rámci Akceleračného programu a Aktivít je okrem iného aj poskytnutie členstva v priestoroch Coworkingu Akceleračného programu. V rámci tejto aktivity bol Prijímateľ na základe ním podanej Žiadosti o členstvo v Coworkingu AP (ďalej len „**Žiadosť**“) a v zmysle Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie podpory v rámci Komponentu č. 1 e) Aktivít na podporu podnikania na aktivitu Coworking Akceleračného programu zverejnenej SBA dňa 01. 03. 2018 (ďalej len „**Výzva**“) vybraný ako Prijímateľ.
4. Coworking Akceleračného programu predstavuje priestor, kde sa stretávajú osoby z rôznych profesií a oblastí, pričom v ňom pracuje každý člen individuálne a/alebo v tímoch na svojich aktivitách a vzájomnou interakciou jednotlivých členov Coworkingu Akceleračného programu môžu vznikať nové pracovné kontakty a spoločné podnikateľské projekty (ďalej len „**Coworking AP**“). Coworking AP sa

5. Prijímateľovi je v rámci Nebytového priestoru určený 1 (slovom: jeden) pracovný stôl podľa ľubovoľného výberu a zároveň v rámci časti Príslušenstva - priestoru č. 01.N.10 – komunikácia, je Prijímateľovi určená 1 (slovom: jedna) skrinka na úschovu osobných vecí pod číslom 2 (ďalej len „**Vybavenie**“).

Článok III. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatné poskytnutie členstva v Coworkingu AP vo forme možnosti užívať Coworking AP vrátane Vybavenia Prijímateľovi, a to v rozsahu špecifikovanom v nasledovných ustanoveniach Zmluvy a tiež úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán, ktoré vzniknú v súvislosti s poskytnutím členstva v Coworkingu AP.

Článok IV. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať pri plnení predmetu tejto Zmluvy.
2. Povinnosťou SBA je:
 - a) sprístupniť Prijímateľovi Coworking AP a poskytnúť Vybavenie, s výnimkou prípadov uvedených v bode 4. písm. a) tohto Článku Zmluvy,
 - b) odovzdať Prijímateľovi elektronickú kartu pre vstup do Coworkingu AP na základe obojstranne podpísaného preberacieho protokolu, ktorého vzor tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto Zmluvy,
 - c) dodržiavať povinnosti a opatrenia v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rozsahu nevyhnutnom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v Coworkingu AP,
 - d) zabezpečiť pre Prijímateľa možnosť oboznámiť sa s internými predpismi SBA vzťahujúcimi sa na Coworking AP, a to najmä, nie však výlučne s Prevádzkovým poriadkom Coworkingu AP a s ním súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo s Prevádzkovým poriadkom Twin City II,
 - e) informovať Prijímateľa o akýchkoľvek zmenách v rámci Projektu, ktoré majú vplyv na plnenie podľa tejto Zmluvy

- b) dodržiavať všetky interné predpisy SBA vzťahujúce sa na Coworking AP, a to najmä, nie však výlučne Prevádzkový poriadok Coworkingu AP a Prevádzkový poriadok Twin City II ako aj všetky s nimi súvisiace právne predpisy Slovenskej republiky,
- c) účelne, efektívne, hospodárne, osobne a zodpovedne pracovať v Nebytovom priestore s Vybavením na realizácii svojej podnikateľskej myšlienky; Prijímateľ sa svojou činnosťou v Coworkingu AP s pomocou Vybavenia zaväzuje nerušiť prevádzku v Budove,
- d) aktívne využívať Coworking AP iba za účelom naplnenia jeho princípov a účelu, na ktorý bol vytvorený a zdržať sa konania, ktoré by mohlo narušať prácu ostatných prijímateľov v Coworkingu AP alebo by bolo v rozpore s jeho účelom,
- e) po celú dobu účinnosti tejto Zmluvy starostlivo opatrovať a chrániť elektronickú kartu pre vstup do Coworkingu AP a dbať na to, aby sa elektronická karta odovzdaná Prijímateľovi nedostala do dispozície tretích osôb. V prípade jej straty alebo odcudzenia je Prijímateľ povinný okamžite informovať SBA o tejto skutočnosti a je povinný uhradiť SBA náklady spojené s obstaraním novej karty, najmä poplatok za vydanie novej elektronickej karty,
- f) zabezpečiť, aby z možnosti využívania Coworkingu AP na základe tejto Zmluvy nezískavali neoprávnený prospech aj tretie osoby; osobitne sa Prijímateľ zaväzuje neprenechať Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenie inému do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, ani na Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenie zriaďovať záložné právo a/alebo ich inak zaťažovať,
- g) podľa pokynov SBA odovzdať elektronickú kartu pre vstup do Coworkingu AP a kľúč od skrinky na úschovu osobných vecí,
- h) chrániť a užívať Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia; v prípade vzniku škody na Nebytovom priestore vrátane Príslušenstva a Vybavenia, ktorú Prijímateľ zaviniť, sa Prijímateľ zaväzuje uhradiť náklady spojené s opravou poškodenej veci. V prípade, ak takto poškodenú vec nie je možné opraviť, Prijímateľ sa zaväzuje uhradiť aktuálnu trhovú cenu poškodenej veci s prihliadnutím na amortizáciu,
- i) umožniť a strpieť vykonanie prípadných stavebných úprav Nebytového priestoru vrátane Príslušenstva zo strany Twin City II a/alebo S

- m) strpieť výkon kontroly/auditu a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditu subjektu oprávnenému vykonávať kontrolu/audit podľa čl. 12 prílohy č. 1 (Všeobecné zmluvné podmienky) Zmluvy o poskytnutí NFP, podľa zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o príspevku poskytovanom z EŠIF**“) a podľa článku 72 a nasl. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013 zo 17. decembra 2013, ktorým sa stanovujú spoločné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde, Kohéznom fonde, Európskom poľnohospodárskom fonde pre rozvoj vidieka a Európskom námornom a rybárskom fonde a ktorým sa stanovujú všeobecné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde, Kohéznom fonde a Európskom námornom a rybárskom fonde, a ktorým sa zrušuje nariadenie Rady (ES) č. 1083/2006, Ú. v. EÚ L 347, 20.12.2013, s. 320 – 469 (ďalej len „**Nariadenie č. 1303/2013**“) a/alebo subjektom a osobám povereným oprávnenými orgánmi podľa Zákona o príspevku poskytovanom z EŠIF a podľa článku 72 a nasl. Nariadenia č. 1303/2013 na výkon kontroly/auditu,
- n) strpieť výkon kontroly a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly ostatným orgánom kontroly v zmysle dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a právnych aktov Európskej únie,
- o) poskytnúť súčinnosť pri monitorovaní realizácie Projektu, pri napĺňaní doplňujúcich monitorovacích ukazovateľov a napĺňaní projektových merateľných ukazovateľov Projektu, ktoré súvisia s členstvom v Coworkingu AP,
- p) poskytnúť súčinnosť pri vyhotovení minimálne troch fotografií z priebehu pôsobenia v Coworkingu AP, pričom aspoň na dvoch z nich musia byť zachytené aj povinné prvky publicity viažuce sa k Projektu a zachytávajúce Prijímateľa. Fotografie môžu byť zhotovené prostredníctvom fotoaparátu alebo mobilného telefónu. Uvedené fotografie slúžia

- t) splniť všetky podmienky uvedené v tejto Zmluve a Výzve, ktoré podmieňujú poskytnutie podpory,
- u) strpieť bez nároku na náhradu obmedzenia Coworkingu AP v prípade, ak Nebytový priestor, Príslušenstvo a/alebo Vybavenie využíva SBA na iné aktivity,
- v) zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách a skutočnostiach, o ktorých sa dozvie, alebo ktoré mu boli poskytnuté zo strany SBA v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, ako aj v súvislosti s vnútornými pomermi SBA a jej akýmikoľvek aktivitami, pričom tieto informácie, resp. údaje nie je oprávnený poskytovať v akejkoľvek forme tretím osobám s výnimkou takého nevyhnutného poskytnutia informácií a údajov, ktoré vyžadujú platné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky,
- w) v prípade porušenia povinností Prijímateľa uvedených v písm. c), d), f), g), h), i), k), o), p), q) a/alebo s) je SBA oprávnená vyzvať Prijímateľa na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR (slovom: dvesto eur). Zmluvná pokuta alebo jej časť je splatná do 15 (slovom: pätnástich) kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na jej úhradu zo strany SBA Prijímateľovi; vznikom povinnosti Prijímateľa zaplatiť zmluvnú pokutu a ani jej skutočným zaplatením nie je dotknutý nárok SBA na náhradu škody, ktorá jej vznikla porušením povinnosti Prijímateľa a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená, pričom zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.

4. SBA je oprávnená:

- a) nesprístupniť Prijímateľovi Coworking AP a neumožniť mu využívať služby v zmysle tejto Zmluvy výlučne v prípadoch potreby využitia Nebytového priestoru, Príslušenstva a/alebo Vybavenia pre podujatia, resp. aktivity SBA, ktoré sa nezlučujú s využívaním Coworkingu AP Prijímateľom, a to bez akejkoľvek povinnosti náhrady voči Prijímateľovi,
- b) vykonať kontrolu, a to aj v zmysle vlastných interných predpisov SBA, dodržiavania podmienok, za ktorých sa podpora v zmysle tejto Zmluvy Prij

ukazovateľoch a napĺňaní projektových merateľných ukazovateľov Projektu, ktoré súvisia s členstvom v Coworkingu AP,

- f) kedykoľvek požadovať od Prijímateľa na základe pokynov SBA povinnú propagáciu a publicitu Projektu.

5. Prijímateľ vyhlasuje, že:

- a) sa oboznámil so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na poskytnutie podpory prostredníctvom realizácie Projektu, je oboznámený so všetkými povinnosťami, ktoré pre neho z týchto právnych predpisov vyplývajú, a zaväzuje sa ich dodržiavať,
- b) si je vedomý, že SBA nezodpovedá za udalosti vyššej moci, v dôsledku ktorých bude Prijímateľovi znemožnené užívanie Coworkingu AP v zmysle tejto Zmluvy. SBA ďalej nenesie zodpovednosť za konanie tretích strán, ktoré znemožní alebo spôsobí omeškanie s poskytnutím služieb SBA podľa tejto Zmluvy, a to najmä za nedodržanie povinností Twin City II, resp. správcu Budovy, v ktorej sa Coworking AP nachádza, ako ani za nedodržanie povinností dodávateľov elektrickej energie, vody, kúrenia, internetového pripojenia a ďalších. Za stratu, zničenie alebo iné poškodenie predmetov alebo osobných vecí, ktoré do Coworkingu AP vniesol Prijímateľ, zodpovedá SBA len v prípade, že tieto boli uložené na mieste a spôsobom, ktoré určila SBA v Prevádzkovom poriadku Coworkingu AP,
- c) súhlasí s použitím informácií uvedených v Správe na účely propagácie Projektu.

Článok V.

Platnosť a účinnosť Zmluvy a jej ukončenie

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do ukončenia členstva v Coworkingu AP, t.j. do 31. 07. 2018 alebo na dobu trvania nájmu v zmysle Zmluvy o nájme, a to podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr. Ukončenie tejto Zmluvy nemá vplyv najmä na ustanovenia Článku IV. bod 3.

- a) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
- b) písomnou dohodou Zmluvných strán,
- c) písomným odstúpením od Zmluvy zo strany SBA, ak Prijímateľ svojím konaním poškodzuje dobré meno SBA a/alebo Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia, ak Prijímateľ užíva Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia v rozpore s jeho účelom a svojimi povinnosťami stanovenými touto Zmluvou, a/alebo ak SBA zistí, že Prijímateľ nespĺňa status člena Coworkingu AP v zmysle Výzvy. Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo na náhradu škody v zmysle tejto Zmluvy nie je odstúpením SBA od tejto Zmluvy nijako dotknuté. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia Prijímateľovi na adresu uvedenú v záhlaví, resp. na inú známu adresu Prijímateľa. Zmluvné strany sa v súlade s § 48 ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Písomnosť v zmysle tejto Zmluvy sa bude považovať za doručенú aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou Zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to 3. (slovom: tretím) dňom odo dňa jej uloženia na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej Zmluvnej strane ako adresátovi.
2. Všetky zmeny a doplnenia tejto Zmluvy je možné vykonať len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, s určením 3 (slovom: tri) vyhotovenia pre SBA a 1 (slovom: jedno) vyhotovenie pre Prijímateľa.
4. Vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne dohodnuté v tejto Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, a to najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Akékoľvek spory vzniknuté z tejto Zmluvy budú prejednávané a rozhodované vše

7. Neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy je:

Príloha č. 1 - Dispozičné riešenie Coworkingu AP

Príloha č. 2 - Preberací protokol

Príloha č. 3 - Záverečná správa o členstve v Coworkingu AP

SBA:

Prijímateľ:

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Slovak Business Agency
Mgr. Martin Holák PhD.
generálny riaditeľ

Prijímateľ

Príloha č. 1. Dispozičné riešenie Coworkingu AP

<u>01.N.10</u>	<u>KOMUNIKÁCIA</u>
<u>01.N.11</u>	<u>KUCHYNKA</u>
<u>01.N.12</u>	<u>SÁLOVÁ KANCELÁRIA</u>
<u>01.N.13</u>	<u>SÁLOVÁ KANCELÁRIA</u>
<u>01.N.18</u>	<u>WC MUŽI</u>
<u>01.N.20</u>	<u>WC ŽENY</u>

Príloha č.2: Preberací protokol**Preberací protokol**

Operačný program:	Výskum a Inovácie
Prioritná os:	4. Rozvoj konkurencieschopných MSP v Bratislavskom kraji
Investičná priorita:	4.1 Podpora kapacity MSP pre rast na regionálnych, celoštátnych a medzinárodných trhoch a zapojenia sa do procesov inovácií
Špecifický cieľ:	4.1.1 Nárast podielu ziskových MSP v Bratislavskom kraji
Názov projektu:	Národný projekt NPC II – BA kraj
Kód ITMS2014+ projektu:	313041I861
Realizátor projektu:	Slovak Business Agency, Bratislava - mestská časť Ružinov, Miletičova 23, 82109
Partner projektu:	Centrum vedecko-technických informácií SR, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Lamačská cesta 8/A, 81104
Teritoriálna oprávnenosť:	VRR - Bratislavský samosprávny kraj
Hlavná aktivita:	1. Národné Podnikateľské Centrum v BSK
Podaktivita / Odborná činnosť:	1.2 Akceleračný program
Typ odbornej činnosti:	Coworking AP
Miesto poskytovania /zabezpečenia pomoci:	Národné podnikateľské centrum v Bratislave (NPC BA) Karadžičova 2, 811 09 Bratislava
Kód výzvy:	
Kód žiadosti:	
Identifikačný kód klienta:	
Meno a priezvisko:	
Začiatok členstva v Coworkingu AP	
Koniec členstva v Coworkingu AP	

Podpisom tohto Preberacieho protokolu Odovzdávajúci potvrdzuje odovzdanie a Preberajúci potvrdzuje prevzatie elektronickej karty, ktorá umožňuje prístup do priestorov Coworkingu AP.

Karta č.

Podpisom tohto Preberacieho protokolu Odovzdávajúci potvrdzuje odovzdanie a Preberajúci potvrdzuje prevzatie kľúču od skrinky na úsch

Príloha č. 3: Záverečná správa**Záverečná správa o členstve v Coworkingu AP**

Operačný program:	Výskum a Inovácie
Prioritná os:	4. Rozvoj konkurencieschopných MSP v Bratislavskom kraji
Investičná priorita:	4.1 Podpora kapacity MSP pre rast na regionálnych, celoštátnych a medzinárodných trhoch a zapojenia sa do procesov inovácií
Špecifický cieľ:	4.1.1 Nárast podielu ziskových MSP v Bratislavskom kraji
Názov projektu:	Národný projekt NPC II – BA kraj
Kód ITMS2014+ projektu:	313041I861
Realizátor projektu:	Slovak Business Agency, Bratislava - mestská časť Ružinov, Miletičova 23, 82109
Partner projektu:	Centrum vedecko-technických informácií SR, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Lamačská cesta 8/A, 81104
Teritoriálna oprávnenosť:	VRR - Bratislavský samosprávny kraj
Hlavná aktivita:	1. Národné Podnikateľské Centrum v BSK
Podaktivita / Odborná činnosť:	1.2 Akceleračný program
Typ odbornej činnosti:	Coworking AP
Miesto poskytovania /zabezpečenia pomoci:	Národné podnikateľské centrum v Bratislave (NPC BA) Karadžičova 2, 811 09 Bratislava
Kód výzvy:	
Kód žiadosti:	

<u>Identifikačný kód klienta:</u>	
<u>Meno a priezvisko:</u>	
<u>Začiatok členstva v Coworkingu AP</u>	
<u>Koniec členstva v Coworkingu AP</u>	

Poznámka: Všetky údaje sú povinné. Pri vyplňaní Záverečnej správy buďte prosím čo najkonkrétnejší.

1. Ako by ste celk

2. Ako ste pokročili s Vaším podnikateľským projektom počas Vášho pôsobenia v Coworkingu AP?

3. Čo považujete za najväčší prínos Vášho pôsobenia v Coworkingu AP

4. Plánujete založiť firmu s týmto projektom? Ak áno, kedy?

.....
Podpis