



VLASTNÉ ZDROJE

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti č. 1

uzavretý medzi stranami:

1. Záložný veriteľ:

názov : Ministerstvo hospodárstva SR
sídlo : Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
IČO : 00686832
konajúci : PhDr. Juraj Miškov, minister

v zastúpení¹

názov : Slovenská agentúra pre cestovný ruch
sídlo : Námestie Ľudovíta Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica
IČO : 35653001
konajúci : Ing. Peter Belinský, generálny riaditeľ
na základe splnomocnenia zo dňa 26.10.2011
poštová adresa² : Dr. V. Clementisa č. 10, 821 02 Bratislava

(ďalej len „Záložný veriteľ“)

a

2. Záložca:

obchodné meno : Tichý a Kubík s. r. o.
sídlo : Lazy pod Makytou č. 646, 020 55 Lazy pod Makytou,
Slovenská republika
IČO : 43 811 761
DIČ : 2022511799
právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným
zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
odd.: Sro, vložka č. 18543/R
konajúci : František Tichý, konateľ
Ing. Vladimír Kubík, konateľ
banka : [REDACTED]
číslo účtu (vrátane predčíslia) a kód banky pre refundáciu: [REDACTED]
poštová adresa² :

(ďalej len „Záložca“)

(Záložný veriteľ a Záložca ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

² Vyplní sa v prípade, ak je poštová adresa (korešpondenčná adresa) Zmluvnej strany odlišná od adresy jej sídla

¹ Vyplní sa v prípade, ak zmluvu uzatvára sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, ktorý koná v mene riadiaceho orgánu

1. PREDMET DODATKU

1.1 Doterajšie znenie článku 2 – Predmet zmluvy, zriadenie a vznik záložného práva, bod 2.1 sa mení nasledovne:

2.1 Predmetom tejto zmluvy je dohoda Zmluvných strán o zriadení Záložného práva k Zálohu za účelom zabezpečenia a uspokojenia všetkých Zabezpečených pohľadávok Záložného veriteľa.

Záloh podľa tejto zmluvy je tvorený nasledovnými nehnuteľnosťami :

- a) **stavba** – ubytovacie zariadenie so súpisným číslom 646, postavená na pozemku s parc.č. 1050/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 463 m², k.ú. Lazy pod Makytou, obec Lazy pod Makytou, okres Púchov, zapísaná na liste vlastníctva č. 171, vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Púchov,
- b) **pozemok** s parc. č. 1050/2, pozemok evidovaný ako parcela registra “C” druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1879 m², nachádzajúci sa v k.ú. Lazy pod Makytou, obec Lazy pod Makytou, okres Púchov, zapísaný na liste vlastníctva č. 171, vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Púchov,
- c) **pozemok** s parc. č. 1050/3, pozemok evidovaný ako parcela registra “C” druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 463 m², nachádzajúci sa v k.ú. Lazy pod Makytou, obec Lazy pod Makytou, okres Púchov, zapísaný na liste vlastníctva č. 171, vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Púchov,
- d) **pozemok** s parc. č. 3796/2, pozemok evidovaný ako parcela registra “C” druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 157 m², nachádzajúci sa v k.ú. Lazy pod Makytou, obec Lazy pod Makytou, okres Púchov, zapísaný na liste vlastníctva č. 171, vedenom Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Púchov,
- e) **vonkajšie úpravy** – víťaná studňa, vodovodná prípojka, vodojem, kanalizačná prípojka, ČOV, NN prípojka, spevnené plochy, oporný múr.

Znaleckým posudkom č. 43/2010 zo dňa 23.8.2011, vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Brenišinom, zapísaným v zozname znalcov z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, bola určená všeobecná hodnota zálohu vo výške 545.000,00 €.

2. OSTATNÉ USTANOVENIA

2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č.1, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v účinnosti v doterajšej úprave.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Záložca súhlasí s tým, aby bol tento dodatok zverejnený v Centrálnom registri zmlúv, v zmysle platných právnych predpisov.
- 3.2 Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 3 rovnopisy obdrží Prijímateľ a 3 rovnopisy dostane Poskytovateľ.
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku riadne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu Dodatku č. 1 a na znak súhlasu ho podpísali.

Za Záložného veriteľa v Bratislave, dňa

Podpis:

Ing. Peter Belinský, generálny riaditeľ SACR

Za Záložcu v, dňa

Podpis:

František Tichý, konateľ spoločnosti Tichý a Kubík s. r. o.

Podpis:

Ing. Vladimír Kubík, konateľ spoločnosti Tichý a Kubík s. r. o.

