

Protokol číslo 00734/2018-UVOP-U00030/18.00
o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí
podľa ustanovení § 2d ods.1, 2) § 14d a odst.1) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Rakovo**
Obecný úrad Rakovo 8, 038 42 Príbovce
v zastúpení: Patrik Antal - starosta obce
IČO: 006 473 65

Podľa ustanovení § 2d ods.1,2) a § 14 d ods.1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Rakovo vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Hodnota €
k.ú. Rakovo obec: Rakovo okres: Martin	301	194/109	Ostatné plochy	2526	1/1	206,05
		194/110	Ostatné plochy	1077	1/1	87,85

Hodnota majetku 293,90 € vyjadrená v katastrálnom území Rakovo priemernou cenou za ostatné plochy 815,7007 €/ha podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu na základe konania ROEP.

Na uvedené pozemky sa nevzťahujú ust. § 6 zákona číslo 229/1991 o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších

predpisov a ust. § 3 zákona číslo 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a týmto protokolom prechádzajú z majetku Slovenskej republiky v správe SPF do vlastníctva obce.

Odovzdávajúci prehlasuje, že predmetné pozemky v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Martin, pozemkový a lesný odbor číslo OÚ-MT-PLO-2017/016392-RUS-P zo dňa 04.12.2017 sú dotknuté prevodom vlastníctva na štát mimo rozhodujúceho obdobia (od 25.februára 1948 do 1. januára 1990), boli vo vlastníctve štátu od 13.septembra 1943 a ich vlastníctvo je zachované.

Vyššie uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie dostane Okresný úrad Martin, katastrálny odbor..

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Martine, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Patrik Antal
starosta obce