

**NÁJOMNÁ ZMLUVA**  
uzatvorená medzi

AGROVÝROBA, spol. s r.o.  
082 41 Rokycany 46  
Zastúpená štatutárnym zástupcom: František Mihálik  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
IBAN: SK97 0900 0000 0005 0167 0520  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Obec Rokycany  
Obecný úrad Rokycany  
082 41 Rokycany  
IČO: 00327701  
Zastúpený štatutárnym zástupcom: Róbert Šoltis, zastupujúci starosta  
(ďalej len nájomca)

uzatvárajú túto zmluvu o nájme:

**Článok 1**

Predmet zmluvy

Prenajímateľ je majiteľom nehnuteľností parcelné číslo **KN-E 366/2 (KN-C 115/2)** (zapísané v LV č. 374), druh pozemku TTP o výmere 968 m<sup>2</sup>. Prenajímateľ prenája nájomcovi uvedenú nehnuteľnosť za účelom uskutočnenia projektu s názvom **“Rokycany – vodný zdroj, verejný vodovod a výdajné miesta na pitnú vodu”**. Zároveň prenájomca súhlasí s realizáciou projektu a jeho udržiavateľnosťou.

**Článok 2**

Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 1.7.2022 do 31.12.2032.

**Článok 3**

Platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v celkovej výške 1 EUR za každý kalendárny rok. Zároveň je povinný udržiavať uvedenú nehnuteľnosť v kultúrnom stave, pravidelne kosiť a orezávať stromy, dbať o poriadok a chrániť zverený majetok.

**Článok 4**

Záverečné ustanovenia

Účastníci zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, potvrdzujú, že vôľa pri uzavretí tejto zmluvy bola slobodná, vážna, zrozumiteľná a bez omylu.

V Rokycanoch, dňa 22.06.2022

Prenajímateľ

Nájomca