

Dodatok č. 10/2022

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.10.2004, uzavretej v zmysle ust. §3 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a k dodatkom č. 1, č.2, č.3, 4/2006, 5/2008, 6/2011, 7/2015, 8/2016,9/2018

ČI. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ : BYSPRAV spol. s r. o. Galanta
 Nová Doba 924/13, 924 00 Galanta
 Zapísaný o OR OS Trnava oddiel Sro. vložka č.10872/T
 Zastúpený : Martin Fukas, konateľ spoločnosti
 Bankové spojenie : VÚB a.s. pobočka Galanta
 IBAN : SK
 IČO : 36 226 599
 DIČ : 2020193406
 IČ-DPH : SK2020193406

na strane jednej :

Nájomca : Okresný súd Galanta
 Mierové nám. č. 1, 924 23 Galanta
 Zastúpený : JUDr. Rastislav Jakubovič , predseda Okresného súdu v Galante
 Bankové spojenie : Štátna pokladnica
 č. účtu :
 IČO : 00 165 638
 DIČ : 2021153321
 IČ DPH : SK2021153321

na strane druhej

uzavreli dodatok k zmluve o nájme takto :

S účinnosťou od 01.07.2022 sa čl.VI. zmluvy mení nasledovne :

Čl. VI.

Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného a služieb

1. Za užívanie predmetu nájmu, uvedeného v čl. II. tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dojednaná úhrada podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a v zmysle VZN Mesta Galanta č. 47/2009 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN 52/2010 vo výške 42 593,01 EUR ročne.
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného formou mesačných splátok vo výške 3549,42 EUR od 01.07.2022, pričom nájomné je splatné vždy 5. deň v mesiaci, za ktorý sa nájomné uhrádza na účet prenajímateľa vo VÚB a.s. pobočke Galanta, IBAN : SK (VS = 1601014001 ŠS = obdobie).
3. Zmluvné strany sa dohodli na mesačných zálohových platbách za vodné a stočné , podľa splátkového kalendára , ktorý vyhotoví prenajímateľ. Náklady za vodné , stočné a dažďovú vodu budú fakturované po skončení zúčtovacieho obdobia. Nájomca je povinný platiť mesačnú zálohu na náklady spojené s užívaním nebytových priestorov a to za elektrickú energiu 83,33 EUR bez DPH , 16,67 EUR s DPH 20%, čo predstavuje 100,00 EUR vrátane DPH 20%.
4. Pokiaľ nájomné nebude včas a v dohodnutej výške uhradené, prenajímateľ je oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške dvojnásobku úrokovej sadzby, určenej ECB, platnej k 1. dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
5. – bez zmeny

Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.

Na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku obidve zmluvné strany dodatok podpísali.

V Galante dňa 22-06-2022

V Galante dňa 22-06-2022

Prenajímateľ :

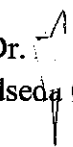
Nájomca :

Martin Fukas

konateľ spoločnosti

BYSPRAV spol. s r.o.
Galanta
-3-



JUDr.  Jurovič
predseda OS Galanta