

Dodatok č.13

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 110/2003 zo dňa 1.7.2003
v znení Dodatku č. 1/2004 zo dňa 2.1.2004, Dodatku č.2/2004 zo dňa 30.4.2004, Dodatku č.
3/2004 zo dňa 31.5.2004, Dodatku č. 4/2004 zo dňa 16.6.2004, Dodatku č. 5/2005 zo dňa
25.5.2005, Dodatku č. 6/2006 zo dňa 17.3.2006, Dodatku č. 7/2006 zo dňa 31.10.2006,
Dodatku č. 8/2008 zo dňa 31.12.2007, Dodatku č. 9/2008 zo dňa 31.7.2008, Dodatku č.
10/2013 zo dňa 4.11.2013, Dodatku č. 11/2014 zo dňa 16.1.2014 , Dodatku č.12 zo dňa
10.07.2017uzatvorenej v zmysle ust. § 3 zákona č.116/1990 Zb. z. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č.13“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ : **BYSPRAV spol. s r. o. Galanta**
Nová Doba 924/13, 924 00 Galanta
V zastúpení : Martin Fukas , konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN : SK
BIC : SUBASKBX
IČO : 36 226 599
DIČ : 2020193406
IČ-DPH : SK2020193406
Zapísaný o OR OS Trnava oddiel Sro. Vložka č.10872/T
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : **Okresný súd Galanta**
Mierové nám. č. 1, 924 01 Galanta
Zastúpený : JUDr. Rastislav Jakubovič , predseda Okresného súdu
v Galante
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
č. účtu : 1
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

S účinnosťou od 01.07.2022 sa čl.VI. zmluvy mení nasledovne :

Čl. VI.

Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného a služieb

1. Za užívanie predmetu nájmu, uvedeného v čl. III. tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dojednaná úhrada podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a v zmysle VZN Mesta Galanta č. 47/2009 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov VZN č.52/2010 vo výške 38 453,92 EUR ročne.
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného formou mesačných splátok vo výške 3204,49 EUR od 01.07.2022 , pričom nájomné je splatné vždy 5. deň v mesiaci, za ktorý sa nájomné uhradza na účet prenajímateľa vo VÚB a.s. pobočke Galanta,
IBAN : SK
(VS = 0940060101
 ŠS = obdobie).
3. Nájomca je povinný platiť mesačnú zálohu na náklady spojené s užívaním nebytových priestorov, a to :
za elektrickú energiu 50,00 EUR bez DPH, 10,00 EUR s DPH 20%, čo predstavuje 60,00 EUR vrátane DPH 20%,
za výťah 23,24,00 EUR bez DPH, 4,65 EUR DPH 20%, čo predstavuje 27,89 EUR vrátane DPH 20 %
t.j. spolu 73,24 EUR bez DPH, 14,65 EUR DPH 20%, čo predstavuje 87,89 EUR vrátane DPH 20%.
Splátka na zálohu režijných nákladov je splatná vždy 5.deň v mesiaci, za ktorý sa režijné náklady uhrádzajú.
4. Celková mesačná úhrada je 3 292,38 Eur.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č.4 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých dva 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.
3. Tento Dodatok č.4 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia, v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.4 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

22. 06. 2022
V Galante dňa

22 -06- 2022
V Galante dňa

Prenajímateľ :

Martin Fukas
konateľ spoločnosti

YSPRAV spol. s r.o.

Galanta

-3-



Nájomca :

JUDr. Radoslav Jakubovič
predseda Okresného Súdu v Galante