

Dodatok č. 6 (č. 0362/2022/CE)
k Nájomnej zmluve č. 0082/2015/CE (NZ_71/2015)

uzatvorený v zmysle ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a čl. 8. ods. 4 Zásad predaja a nájmu nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení
(ďalej len „**dodatok**“).

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, Spišská Nová Ves,

konajúci prostredníctvom: **Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta,**
IČO : 329614,
DIČ: 2020717875,
IČ DPH: mesto nie je platcom DPH,
bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s., Spišská Nová Ves,
IBAN: SK16 5600 0000 0034 0042 2003,

a

Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 601/B,

konajúca prostredníctvom: **Ing. Štefan Michálek,**
vedúci oddelenia Správy majetku a riadenia regiónov,
Ing. Barbora Havrillová,
oddelenie Správy majetku a riadenia regiónov,
IČO: 00151653,
DIČ: 2020411536,
IČ DPH: SK7020000262
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN: SK84 0900 1010 0413 0930 0161,

(ďalej spoločne len „**prenajímateľ**“).

Pôvodný nájomca:

Milan Zamiška, Hlavná 733/65, 053 33 Nálepkovo,

zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Spišská Nová Ves, číslo živnostenského registra 860-18339,

IČO: 45300518
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN: SK02 0900 0000 0005 2481 9340,

(ďalej len „**pôvodný nájomca**“).

Nový nájomca:

AMC company s.r.o., Kocel'ova 4, 052 01 Spišská Nová Ves,

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 45209/V,

konajúci prostredníctvom: **Milan Zamiška, konateľ spoločnosti,**
IČO : **52 107 345,**
bankové spojenie : Tatra banka, a.s.,
IBAN: SK11 1100 0000 0029 4208 3638,

(ďalej len „**nový nájomca**“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Nový nájomca vyhlasuje, že nie je osobou uvedenou v §9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

III. ÚČEL DODATKU

1. Vzhľadom na to, že pôvodný nájomca odovzdal všetky práva a povinnosti z Nájomnej zmluvy č. 0082/2015/CE (NZ_71/2015) zo dňa 4.2.2015 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „**zmluva**“) novému

nájomcovi, sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku, ktorým dochádza k formálnej zmene nájomcu v zmluve, a namiesto pôvodného nájomcu vstupuje do zmluvného vzťahu s prenajímateľom nový nájomca.

IV. PREDMET DODATKU

1. Pôvodný nájomca postupuje všetky práva a povinnosti zo zmluvy (uvedenej v článku III tohto dodatku) na nového nájomcu. Nový nájomca podpisom tohto dodatku prijíma a preberá všetky práva a povinnosti pôvodného nájomcu vyplývajúce zo zmluvy za rovnakých podmienok a zaväzuje sa zmluvu dodržiavať. Každý z Prenajímateľov súhlasí s postúpením všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy z pôvodného nájomcu na nového nájomcu. Týmto sa nový nájomca stáva zmluvnou stranou – nájomcom podľa zmluvy namiesto pôvodného nájomcu za rovnakých podmienok. Zmeny podľa tohto bodu sú účinné dňom nadobudnutia účinnosti tohto dodatku k zmluve.
2. Na základe bodu 1 tohto článku sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách zmluvy: v Čl. I zmluvy sa od účinnosti tohto dodatku ruší identifikácia (pôvodného) nájomcu a nahrádza sa identifikáciou (nového) nájomcu s nasledovným novým znením:
„AMC company s.r.o., Koceľova 4, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 45209/V, IČO 52 107 345, bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK11 1100 0000 0029 4208 3638, (ďalej len „nájomca“).“
3. Ostatné časti zmluvy ostávajú nezmenené.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami.
 2. Táto zmluva je uzatvorená v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. V prípade vzťahov neupravených týmto dodatkom sa účastníci zmluvy riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že tento dodatok obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
5. Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v 10-tich právne rovnocenných rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu, pričom po 3 rovnopisy sú určené pre prenajímateľov a po 2 rovnopisy pre pôvodného a nového nájomcu.

Za prenajímateľa:

V Spišskej Novej Vsi dňa 10. 6. 2022

Mesto Spišská Nová Ves

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

V Bratislave dňa 13. 6. 2022
Slovenská sporiteľňa, a. s.

Ing. Štefan Michálek
vedúci oddelenia Správa majetku
a riadenia regiónov

Ing. Barbora Havrillová
technik

Pôvodný nájomca:

V Nálepkove dňa 10. 6. 2022

Milan Zamiška

Milan Zamiška

Za nového nájomcu:

V Spišskej Novej Vsi dňa 10. 6. 2022

AMC company s.r.o.

Milan Zamiška
konateľ spoločnosti

AI

Koceľova 4

IČO: 52107345 DIČ: 2120890596