

Rámcová zmluva o dielo

číslo: 2017/2310/3623

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb.) v znení neskorších predpisov

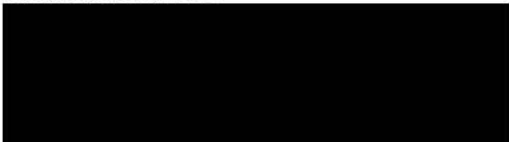
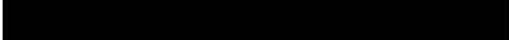
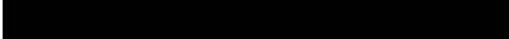
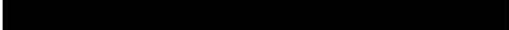
Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK

Sídlo: P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Daniel Kvocera, generálny riaditeľ štátneho podniku
IČO: 00 156 752
DIČ: 2020480198
IČ DPH: SK2020480198
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2921123848/1100
IBAN: SK45 1100 0000 0029 2112 3848
BIC: TATRSKBX

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PŠ, vložka č.: 32/B
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: STABIL, a. s.

Sídlo: Námestie Hrdinov 5, 010 03 Žilina
Štatutárny orgán: Jozef Čuraj, predseda predstavenstva
IČO: 36 378 844
DIČ: 2020102073
IČ DPH: SK2020102073
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 
IBAN: 
BIC: 

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10076/L.
(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávatelom ďalej len „zmluvné strany“)

Uvedené zmluvné strany uzatvárajú na základe vzájomnej dohody túto rámcovú zmluvu o dielo pod názvom:

„Vstupná hala a jedáleň - 1NP objektu AB Karloveská 2 Bratislava“

(ďalej len „zmluva“).

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo pod názvom: **„Vstupná hala a jedáleň - 1NP objektu AB Karloveská 2 Bratislava“** bližšie špecifikované v bode 2.2 tohto článku zmluvy (ďalej aj „dielo“) a zhotovené dielo protokolárne odovzdať objednávatelovi a záväzok objednávatelja za riadne zhotovené a odovzdané dielo zaplatiť cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.

- 2.2 Dielo pozostáva z vykonania nasledovných prác, ktorých podrobný rozsah bude určený v samostatných písomných požiadavkách objednávateľa zadávaných podľa bodu 3.2 článku III. tejto zmluvy:
- 2.2.1 Rekonštrukcia priestorov na prízemí administratívnej budovy (ďalej len „AB“) Karloveská 2 v Bratislave pozostávajúcej zo vstupnej haly so zázemím a jedálne na základe a v rozsahu objednávatelom predloženej realizačnej projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou [REDAKOVANÉ] zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu [REDAKOVANÉ] oddiel: Sro, vložka [REDAKOVANÉ] (ďalej len „projektová dokumentácia“), s výnimkou rekonštrukcie miestností označených ako 1.11, 1.12 a 1.13 a výmeny okien na prízemí administratívnej budovy, ktoré vykonané nebudú, a v zmysle pokynov objednávateľa na základe rokovaní zmluvných strán.
- 2.2.2 Vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby 6x v listinnej forme a 1x na CD v elektronickej forme (CD v editovateľných formátoch dwg., doc., xls., a vo formátoch jpg., pdf.).
- 2.3 Pred začatím prác na diele zhotoviteľ predloží objednávateľovi na odsúhlasenie harmonogram prác a ocenený výkaz výmer. Pred začatím prác je zhotoviteľ povinný definovať vplyvy na požiaru ochranu, ktoré by mohli vzniknúť v dôsledku jeho činností, a to záznamom v stavebnom denníku v zmysle bodu 6.6 článku VI. tejto zmluvy a na základe definovaných vplyvov na požiaru ochranu je zhotoviteľ povinný rešpektovať rozmiestnenie požiarnych pásiem a prístrojov v miestach zhotovovania diela podľa tejto zmluvy a v tesnej blízkosti týchto miest. Zhotoviteľ je povinný zaviesť a počas celej doby trvania zmluvy dodržiavať účinný systém ochrany životného prostredia v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

Článok III. Termíny a miesto plnenia

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 3 mesiace od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy alebo do vyčerpania maximálnej ceny stanovenej v bode 4.2 článku IV. tejto zmluvy podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na základe jednotlivých písomných požiadaviek zadaných niektorým zodpovedným pracovníkom objednávateľa uvedeným v bode 6.8 článku VI. tejto zmluvy v termínoch v nich stanovených. Písomnou požiadavkou sa rozumie list zaslaný na adresu zhotoviteľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy alebo na e-mailovú adresu zodpovedného pracovníka zhotoviteľa uvedenú v bode 6.7 článku VI. tejto zmluvy.
- 3.3 V prípade potreby vykonania funkčných skúšok, bude zhotoviteľ informovať objednávateľa o presnom termíne konania funkčných skúšok zaslaním písomnej výzvy, a to najneskôr do 7 kalendárnych dní pred termínom konania funkčných skúšok. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa k vykonaniu funkčných skúšok.
- 3.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínmi po dobu, po ktorú nebola poskytnutá súčinnosť objednávateľa podľa bodu 6.5 článku VI. tejto zmluvy, t.j. najmä neúčast' na skúškach a pod.
- 3.5 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný za zmluvné strany osobami v zmysle bodu 6.7 a 6.8 článku VI. tejto zmluvy.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný vypratať a odovzdať stavenisko objednávateľovi v stave podľa dohody s objednávatelom v lehote do 10 kalendárnych dní od odovzdania zrealizovaného diela, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; o tomto odovzdaní bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný za zmluvné strany zodpovednými osobami v zmysle bodu 6.7 a 6.8 článku VI. tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vlastnými úkonmi, prípadne úkonmi tretích osôb vypratať stavenisko a zabezpečiť ho do náležitého stavu, vrátane možnosti uloženia vecí, materiálu a pod. do úschovy tretích osôb, to všetko na náklady zhotoviteľa.
- 3.7 Dielo ako celok v rozsahu definovanom v článku II. tejto zmluvy je vykonané úspešným

zrealizovaním obhliadky diela, úspešným vykonaním funkčných skúšok diela a podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

- 3.8 Miesto plnenia predmetu zmluvy a vykonania diela je sídlo objednávateľa.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena bez DPH za zhotovenie diela v rozsahu článku II. zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, vykonávacej vyhlášky MF SR k zákonu o cenách č. 87/1996 Z. z. v platnom znení, v zmysle Uznesenia vlády SR č. 653 k zvýšeniu transparentnosti verejného obstarávania z 24.09.2010 a na základe výsledku elektronickej aukcie a pozostáva z položiek uvedených v ocenenom výkaze výmer predloženom zhotoviteľom v zmysle bodu 2.3 článku II. tejto zmluvy.
- 4.2 Maximálna cena za vykonanie diela v zmysle oceneného výkazu výmer predloženom zhotoviteľom podľa bodu 2.3 článku II. tejto zmluvy je vo výške: **334.606,99** Eur (slovom: tristotridsaťštyritisícšesťstošesť Eur deväťdesiatdeväť centov) bez DPH.
- 4.3 V cene uvedenej v bode 4.1 a 4.2 tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady súvisiace so zhotovením diela a primeraný zisk zhotoviteľa, okrem iného aj náklady vyplývajúce z polohy a umiestnenia stavby, zo spôsobu realizácie prác, zo starostlivosti o bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarnych opatrení, náklady na dopravu, zdvíhaciu techniku, materiál, náklady na zabezpečenie konštrukcie proti posunu a sprístupnenie konštrukcie pri výkone prác, náklady na likvidáciu odpadu, náklady vyplývajúce z podnikateľského rizika pri realizácii prác za sťažených podmienok a miestnych prekážok ako aj ostatné náklady súvisiace s predmetom zmluvy tu neuvedené.
- 4.4 K cene uvedenej v bode 4.1 tohto článku zmluvy bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov v čase uskutočnenia zdanieľného plnenia.

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1 Podkladom pre zaplatenie je faktúra vystavená zhotoviteľom a preukázateľne doručená objednávateľovi. Fakturované môže byť len skutočne vykonané a protokolárne odovzdané dielo alebo skutočne vykonané a protokolárne odovzdané práce na diele. Platba bude vykonaná výlučne bezhotovostne na bankový účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.
- 5.2 Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať formou vystavenia a doručenia čiastkových mesačných faktúr, ktoré je povinný preukázateľne doručiť objednávateľovi najneskôr do 10 dní odo dňa ukončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom boli tieto práce skutočne vykonané a protokolárne odovzdané. Neoddeliteľnou súčasťou čiastkových faktúr bude oboma zmluvnými stranami podpísaný odovzdávací protokol s vyznačeným čiastkovým prevzatím.
- 5.3 Zhotoviteľ do 10 dní odo dňa ukončenia a odovzdania diela ako celku objednávateľovi vystaví a preukázateľne doručí konečnú faktúru. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude odovzdávací protokol s vyznačeným uceleným prevzatím. Konečná faktúra musí obsahovať aj rekapituláciu všetkých dovtedy fakturovaných čiastok.
- 5.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať z každej doručenej faktúry čiastku vo výške 10 % z fakturovanej ceny bez DPH, ktorá bude uvoľnená do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela ako celku bez väd a nedorobkov, nie však skôr ako uplynie splatnosť poslednej vystavenej čiastkovej faktúry.
- 5.5 Všetky faktúry vystavené v zmysle tejto zmluvy musia obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov, resp. Smernice Rady 2006/112/ES o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty

- v znení neskorších predpisov, údaje v zmysle Obchodného zákonníka, údaje v zmysle tejto zmluvy, číslo tejto zmluvy a číslo bankového účtu uvedené v článku I. tejto zmluvy.
- 5.6 V prípade dodania služby musí byť na faktúre povinne uvedený kód štatistickej klasifikácie činností (CPA).
- 5.7 V prípade kúpy tovaru zo zahraničia musí byť prílohou faktúry aj doklad o nadobudnutí tovaru (špedičný doklad, doklad od prepravnej služby alebo doklad od dodávateľa o vykonanej preprave).
- 5.8 Ak akákoľvek faktúra vystavená v zmysle tejto zmluvy (ďalej aj „faktúra“) nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto zmluve má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa zruší a nová splatnosť v súlade s bodom 5.9 tohto článku zmluvy začne plynúť dňom preukázateľného doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry.
- 5.9 Lehota splatnosti riadne vystavenej a doručenej faktúry je do 45 dní odo dňa jej preukázateľného prvého doručenia objednávateľovi, t.j. elektronické doručenie faktúry alebo doručenie originálu faktúry na sídlo objednávateľa podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr. Faktúru doručí zhotoviteľ elektronicky e-mailom na adresu: [REDACTED] následne originál spolu so súvisiacimi prílohami na sídlo objednávateľa uvedené v článku I. tejto zmluvy.
- 5.10 Faktúra je uhradená v lehote splatnosti, ak deň odpísania z účtu objednávateľa je v lehote uvedenej v bode 5.9 tohto článku zmluvy. Ak deň splatnosti prípadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade, ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote uvedenej v bode 5.9 tohto článku zmluvy z dôvodu interných schvaľovacích postupov, nedostáva sa do omeškania, ak faktúru uhradí do 15 dní nasledujúcich po uplynutí lehoty splatnosti.
- 5.11 V prípade potreby naviac prác sa za naviac práce považujú práce, ktoré bezprostredne nadväzujú a súvisia s predmetom tejto zmluvy a ktorých nevyhnutnosť realizácie pre riadne dokončenie predmetu zmluvy sa zistí až po uzavretí zmluvy. Tieto práce budú ocenené zhotoviteľom a predložené objednávateľovi na schválenie. Ocenené naviac práce písomne schválené objednávateľom budú zrealizované až po uzavretí písomného dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade uskutočnené naviac práce vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady, ktoré mu objednávateľ nie je povinný uhradiť. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nevzťahuje na prípady, v ktorých by okamžitým nezrealizovaním naviac prác došlo k ohrozeniu života alebo zdravia ľudí alebo by došlo ku škodám na majetku alebo na životnom prostredí. Následne bude uzatvorený písomný dodatok k tejto zmluve.
- 5.12 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by objednávateľ mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov za daňovú povinnosť zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú zhotoviteľ objednávateľovi fakturoval k cene podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že k DPH podá riadne daňové priznanie a v prípade vzniku povinnosti zaplatiť DPH túto daň odvedie miestne príslušnému daňovému úradu do určenej lehoty splatnosti. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nemá akýkoľvek úmysel nezaplatiť DPH vzťahujúcu sa k predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, alebo úmysel skrátiť daň, či prípadne vylákať daňovú výhodu, a nemá úmysel dostať sa do postavenia, kedy túto daň nebude môcť zaplatiť.
- 5.13 V prípade, že zhotoviteľ je v priebehu plnenia tejto zmluvy zverejnený v zozname vedenom Finančným riaditeľstvom SR v zmysle § 69 ods. 15 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, je objednávateľ oprávnený DPH z vystavených faktúr zadržať až do dňa, kedy zhotoviteľ nepreukáže, že Finančná správa nemá voči nemu žiadne neuhradené pohľadávky. Objednávateľ je tiež oprávnený uhradiť DPH z vystavených faktúr na osobný účet zhotoviteľa vedený Finančnou správou SR. Objednávateľ označí platbu variabilným symbolom v zmysle vyhlášky MF SR č. 378/2011 Z. z. a o tejto úhrade informuje správcu dane, ktorému oznámi výšku uhradenej dane a čísla faktúr, ktorých sa úhrada týka.

- 5.14 V prípade, ak má zhotoviteľ sídlo mimo EÚ a medzi vládou SR a vládou štátu, v ktorom má zhotoviteľ sídlo je uzatvorená platná Zmluva o zamedzení dvojitého zdanenia, je objednávateľ na základe takejto zmluvy a na základe zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších právnych predpisov povinný odvieť daňovému úradu SR zrážkovú daň z fakturovanej sumy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy uvedenú skutočnosť akceptuje a vyslovuje so zrážkou dane súhlas, pričom sa vylučuje akékoľvek neskoršie vymáhanie akýchkoľvek nárokov zo strany zhotoviteľa voči objednávateľovi v súvislosti s takouto zrážkou dane.

Článok VI.

Spôsob a podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä predpismi na ochranu životného prostredia, vrátane technologických postupov a technologickej disciplíny, v súlade s pokynmi objednávateľa, ktoré vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti a v zhode s nariadeniami, predpismi a príkazmi objednávateľa. Zhotoviteľ je ďalej povinný postupovať v súlade s objednávatelom schváleným harmonogramom prác podľa bodu 2.3 článku II. tejto zmluvy a v súlade s potrebami zabezpečenia bežnej prevádzky príslušných objektov. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy boli jeho pracovníci oboznámení s miestom plnenia a boli oboznámení s podmienkami vykonania diela.
- 6.2 V prípade, ak miestom plnenia diela sú objekty, ktoré zabezpečujú povodňovú ochranu I. stupňa, zhotoviteľ zabezpečí (za poskytnutia súčinnosti objednávateľa) pred začatím prác vypracovanie „Plánu povodňových a zabezpečovacích prác“, objednávateľ ho dá odsúhlasiť správcovi toku a zhotoviteľ zabezpečí jeho schválenie príslušným Okresným úradom – odborom starostlivosti o životné prostredie.
- 6.3 Zhotoviteľ sa najmä v prípade povodní (povodňovej vlny), zvýšených vodných stavov a iných mimoriadnych situácií zaväzuje bezpodmienečne a bezodkladne vykonávať pokyny objednávateľa vo vzťahu k stavenisku a miestu vykonávania diela.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať činnosti pri výkone diela tak, aby umožňovali priebežnú prevádzku objektov v mieste plnenia diela alebo v miestach súvisiacich s ním. Zhotoviteľ výkon svojej činnosti pri plnení predmetu zmluvy prispôsobí prevádzkovým potrebám objednávateľa a prevádzkovateľa jednotlivých vodohospodárskych objektov. Na miesto realizácie diela môžu vstupovať len riadne poučení a vyškolení zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci subdodávateľov zhotoviteľa. Za týmto účelom sa zmluvné strany zaväzujú:
- 6.4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje že zamestnanci zhotoviteľa, ako aj zamestnanci subdodávateľov zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať práce v objekte objednávateľa, nebudú zamestnaní nelegálne a nebudú vykonávať nelegálnu prácu, budú so zhotoviteľom alebo subdodávateľom zhotoviteľa v riadnom pracovnom pomere, budú mať riadne uzatvorené pracovné zmluvy a budú riadne prihlásení do Sociálnej poisťovne. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje overiť skutočnosť, že jeho subdodávateľia neporušujú zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci“).
- 6.4.2 Objávateľ zabezpečí vykonanie poučenia zhotoviteľom určeného okruhu zamestnancov zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO v termíne odovzdania staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie poučenia všetkých zamestnancov subdodávateľov zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO v termíne najneskôr 3 dni pred dňom ich nástupu na stavenisko.
- 6.4.3 Objávateľ vyhotoví zápis o vykonaní poučenia určeného okruhu zamestnancov zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO, ktorý bude obsahovať menný zoznam a podpisy určeného okruhu zamestnancov zhotoviteľa. Vykonanie poučenia zamestnancov

subdodávateľov je zhotoviteľ povinný preukázať objednávateľovi bez zbytočného odkladu po jeho vykonaní, najneskôr však 1 deň pred nástupom príslušných zamestnancov subdodávateľa na stavenisko, a to predložením podpísaného Záznamu z poučenia zamestnancov subdodávateľov, schválený objednávateľom. Tlačivo Záznamu z poučenia zamestnancov subdodávateľov bude odovzdané zhotoviteľovi pred podpisom tejto zmluvy. Vstup do objektov objednávateľa majú povolený výlučne iba osoby takto poučené a zapísané v zápise o vykonaní poučenia, resp. ktorých poučenie bolo objednávateľovi preukázané predložením podpísaného Záznamu z poučenia zamestnancov subdodávateľov zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 kalendárnych dní pred preberaním staveniska poverenému zástupcovi objednávateľa odovzdať menovitý zoznam osôb a evidenčné čísla motorových vozidiel, ktoré budú vstupovať na stavenisko a do objektov objednávateľa a tento zoznam denne aktualizovať - oznámiť objednávateľovi menovitý zoznam osôb a evidenčné čísla motorových vozidiel, ktoré budú vstupovať na stavenisko a do objektov objednávateľa v príslušný deň. Prílohou tohto zoznamu budú aj pracovné zmluvy zamestnancov zhotoviteľa a zamestnancov subdodávateľov zhotoviteľa, ktorí budú vstupovať na stavenisko a doklady preukazujúce, že títo zamestnanci sú riadne prihlásení do Sociálnej poisťovne. Objednávateľ pre tieto osoby a motorové vozidlá zabezpečí povolenie vstupu do predmetných objektov.

- 6.5 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť všetky podmienky na to, aby zhotoviteľ mohol dielo podľa tejto zmluvy riadne a včas vykonať. Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu platnosti tejto zmluvy so zhotoviteľom spolupracovať a poskytovať mu všetku potrebnú dostupnú dokumentáciu a potrebnú súčinnosť v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje obvyklým spôsobom viesť stavebný denník, ktorý bude uložený u zodpovedného pracovníka zhotoviteľa podľa bodu 6.7 tohto článku zmluvy na stavbe.
- 6.7 Zhotoviteľ určuje za zodpovedných pracovníkov, ktorí budú koordinovať všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy, prijímať písomné požiadavky objednávateľa zadané podľa bodu 3.2 článku III. tejto zmluvy a vykonávať zápisy v stavebnom denníku za zhotoviteľa:
- [REDACTED]
- 6.8 Objednávateľ určuje za zodpovedných pracovníkov, ktorí sú oprávnení vykonávať zápisy v stavebnom denníku, sú oprávnení vykonávať technický dozor, odovzdať stavenisko zhotoviteľovi, preberať dielo, vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa v stavebnom denníku, sledovať termíny odstránenia väd a nedorobkov, zadávať písomné požiadavky podľa bodu 3.2 článku III. tejto zmluvy a rokovať vo veciach technických:
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- 6.9 Zmeny v zodpovedných osobách, je každá zmluvná strana povinná nahlásiť druhej zmluvnej strane do 3 dní odo dňa uskutočnenia zmeny, pričom takáto zmena sa zaznamená do stavebného denníka zmluvnou stranou, ktorá ju uskutočňuje a nie je podmienená uzatvorením písomného dodatku k tejto zmluve.
- 6.10 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela, vrátane kontroly výroby v priestoroch zhotoviteľa. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami uvedenými v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil zistené nedostatky vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo ďalej vykonával spôsobom dohodnutým v tejto zmluve. Takto zistené nedostatky zapíše objednávateľ do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zistené nedostatky v určenom termíne, zapísanom v stavebnom denníku.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije pri realizácii predmetu zmluvy nevhodné a zdraviu škodlivé materiály, ktoré ohrozujú hygienu, zdravie osôb a životné prostredie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný použiť iba výrobok vhodný na použitie na stavbe na zamýšľaný účel v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky

a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

- 6.12 Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Zhotoviteľ sa prevzatím (vznikom) odpadu stáva jeho držiteľom a vlastníkom.
- 6.13 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu plnenia s dôsledkom omeškania a predĺženia času plnenia. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je zhotoviteľ povinný to písomne oznámiť bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie riadne zhotoveného diela najneskôr štyri pracovné dni pred dňom začatia preberacieho konania. Objednávateľ je povinný prevziať len zhotovené dielo, ktoré bolo riadne a včas odovzdané podľa tejto zmluvy.
- 6.15 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym, včasným a úplným ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi. V prípade odovzdania časti prác vykonaných na diele je podkladom pre odovzdanie odovzdávací protokol s vyznačeným čiastkovým prevzatím. V prípade odovzdania celého diela je podkladom pre odovzdanie odovzdávací protokol s vyznačeným uceleným prevzatím. Odovzdávací protokol s vyznačeným čiastkovým prevzatím, ako aj odovzdávací protokol s vyznačeným uceleným prevzatím bude vyhotovený objednávateľom a bude obsahovať predmet a číslo tejto zmluvy a musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán uvedenými v bode 6.7 a 6.8 tohto článku zmluvy.
- 6.16 Objednávateľ má právo, nie povinnosť, prevziať dielo aj s vadami a nedorobkami, pokiaľ tieto sami o sebe, ani v spojení s inými, nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke diela.
- 6.17 Zmluvné strany sa dohodli, že prílohou odovzdávacieho protokolu s vyznačeným čiastkovým prevzatím a prílohou odovzdávacieho protokolu s vyznačeným uceleným prevzatím budú najmä nasledovné dokumenty:
- a) súpis vykonaných prác,
 - b) súpis odovzdaných dokladov – atesty, paspory a certifikáty platné na území SR, prípadne zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiáloch,
 - c) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.¹
- 6.18 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi všetky atesty, revízne správy, protokoly o vykonaných skúškach a meraniach, dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, v ktorej sú zaznamenané všetky prípadné zmeny vzniknuté pri vykonávaní diela oproti pôvodne predloženej projektovej dokumentácii, návod na prevádzku a údržbu zariadenia a všetky ďalšie doklady súvisiace so zhotovovaním diela.

Článok VII.

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu prináleží od začiatku zhotovovania diela objednávateľovi.
- 7.2 Odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi na základe protokolu podľa bodu 3.5 článku III. tejto zmluvy znáša nebezpečenstvo škody na diele zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele prechádza na objednávateľa až dňom riadneho odovzdania vykonaného diela ako celku objednávateľovi.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady diela, záruka a záručná doba

¹ Neplatí pre odovzdávací protokol s vyznačeným čiastkovým prevzatím

Článok XI. Sankcie

- 11.1 V prípade omeškania so zhotovením diela zo strany zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z maximálnej ceny diela bez DPH, uvedenej v bode 4.2 článku IV. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2 V prípade omeškania úhrady faktúry objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vadu zistenú pri preberacom konaní v termíne určenom v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (slovom: jednosta Eur) za každý aj začatý deň omeškania a každú jednotlivú vadu osobitne.
- 11.4 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni písomne reklamovanú vadu, ktorá sa prejavila v záručnej dobe do 15 dní alebo vo vzájomne dohodnutej primeranej dlhšej lehote, je objednávateľ oprávnený, počnúc dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na odstránenie väd, fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (slovom: jednosta Eur) za každý aj začatý deň omeškania a za každú jednotlivú vadu osobitne.
- 11.5 V prípade porušenia zákazu fajčenia, prinášania a požívania alkoholických nápojov a omamných látok v objektoch objednávateľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (slovom: jednosta Eur) za každého zamestnanca zhotoviteľa alebo zamestnanca subdodávateľa zhotoviteľa porušujúceho uvedené zákazy a za každé porušenie.
- 11.6 V prípade porušenia povinností uvedených v bodoch 6.4.1 a 6.4.3 článku VI. tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (slovom: jednosta Eur) za každého zamestnanca zhotoviteľa alebo zamestnanca subdodávateľa zhotoviteľa, ktorý vykonával práce v objekte objednávateľa a ktorý bol zamestnaný nelegálne alebo vykonával nelegálnu prácu.
- 11.7 Splatnosť uplatnených sankcií v zmysle tohto článku zmluvy je do 30 dní odo dňa preukázateľného doručenia príslušnej faktúry druhej zmluvnej strane. Platby za ne budú uhrádzané výlučne bezhotovostne na bankové účty uvedené na faktúrach.

Článok XII. Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy dodržiavať všetky nariadenia, predpisy a pokyny objednávateľa.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších právnych predpisov a dodržiavať ďalšie právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov vhodným a jednotným oblečením s reflexnými prvkami s výrazným označením názvu spoločnosti na odeve a potrebnými ochrannými pomôckami na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy.
- 12.3 V prípade, ak zhotoviteľ so súhlasom objednávateľa zabezpečuje plnenie jednotlivých častí zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, je povinný povinnosťami, vyplývajúcimi mu z tejto

zmluvy, preukázateľne zaviazat' i svojich subdodávateľov, pritom však nesie voči objednávateľovi rovnakú zodpovednosť, ako keby tieto povinnosti plnil sám.

- 12.4 Zhotoviteľ preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľa o zázake pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách a staveniskách, ktoré nesúvisia s realizáciou diela, bez vedomia a súhlasu objednávateľa. Zamestnanci zhotoviteľa a jeho subdodávateľov môžu používať iba vyznačené a určené prístupové cesty a priestory staveniska alebo pracoviska.
- 12.5 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní rešpektovať vyznačené zákazy fajčenia a zákaz prinášania a požívania akýchkoľvek alkoholických nápojov a omamných látok v objektoch objednávateľa.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný označiť pracovný odev vlastných zamestnancov názvom firmy.
- 12.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ v súlade s nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko zabezpečí koordinátora bezpečnosti, ktorého meno, priezvisko a telefonický kontakt budú zhotoviteľovi písomne oznámené pred začatím vykonávania prác podľa tejto zmluvy.
- 12.8 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy vznikne dielo v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších právnych predpisov, zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi časovo, vecne a miestne neobmedzenú licenciu (súhlas) na použitie diela spôsobmi uvedenými v § 19 autorského zákona, pričom odplata za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
- 12.9 Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať ustanovenia zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších právnych predpisov.
- 12.10 V prípade, ak sa zhotoviteľ zapisuje do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „register“) v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, zaväzuje sa, že bude v registri zapísaný aspoň počas doby trvania tohto zmluvného vzťahu. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje zapísať sa do registra aj kedykoľvek počas trvania tohto zmluvného vzťahu, pokiaľ dôjde k takej zmene okolností, ktorá zápis zhotoviteľa do registra v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora vyžaduje.
- 12.11 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky zmeny, ktoré budú v registri podľa bodu 12.10 tohto článku zmluvy vo vzťahu k nemu vykonané, a to do 5 dní odkedy k zápisu zmeny do registra došlo.
- 12.12 Zhotoviteľ berie na vedomie, že povinnosti uvedené v bode 12.10 tohto článku zmluvy sa primerane vzťahujú aj na jeho subdodávateľov a zaväzuje sa zabezpečiť, aby mali jeho subdodávatelia splnené tieto povinnosti v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora.
- 12.13 Ak si zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v bode 12.10 tohto článku zmluvy alebo ak nastanú okolnosti uvedené v ust. § 15 zákona o registri partnerov verejného sektora, objednávateľ je oprávnený neplniť, čo mu ukladá táto zmluva, pričom nie je v omeškaní a toto neplnenie sa nepovažuje za porušenie zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si v tomto prípade voči objednávateľovi akúkoľvek náhradu škody alebo sankcie.

Článok XIII.

Porušenie zmluvných povinností a odstúpenie od zmluvy

- 13.1 Porušením povinností dohodnutých zmluvnými stranami v zmluve jednou zo zmluvných strán vzniká druhej zmluvnej strane právo odstúpiť od zmluvy. Právo odstúpiť od zmluvy vzniká tiež ak je voči jednej zo zmluvných strán vyhlásené konkurzné konanie alebo ak jedna zo zmluvných strán vstúpila do likvidácie.
- 13.2 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
- 13.3 V prípade podstatného porušenia tejto zmluvy je odstupujúca strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.

13.4 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné:

- a) ak zhotoviteľ preruší práce na diele na dlhšie ako na 10 kalendárnych dní bez súhlasu objednávateľa, a to z dôvodov spočívajúcich na jeho strane (t. j. na strane zhotoviteľa)
- b) ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy,
- c) ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s technickými normami a technickou dokumentáciou,
- d) ak zhotoviteľ mešká z dôvodov spočívajúcich na jeho strane s odovzdaním diela/ časti diela viac ako 30 kalendárnych dní,
- e) ak zhotoviteľ alebo subdodávateľ zhotoviteľa poruší zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnej práci a bodu 6.4.1 článku VI. tejto zmluvy,
- f) ak nastanú okolnosti uvedené v ust. § 15 zákona o registri partnerov verejného sektora alebo ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v bode 12.10 článku XII. tejto zmluvy,
- g) ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou oprávnene a správne vystavenej faktúry zhotoviteľa po dobu viac ako 30 kalendárnych dní po lehote splatnosti faktúry.

13.5 V prípade, že dôjde k porušeniu tejto zmluvy, ktoré zmluvné strany neoznačili ako podstatné, platia pri odstúpení od zmluvy pravidlá upravené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

13.6 Oznámenie o odstúpení musí byť podpísané štatutárnym orgánom odstupujúcej zmluvnej strany a nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia do sídla druhej zmluvnej strany uvedeného v tejto zmluve.

13.7 V prípade odstúpenia od zmluvy, zmeny zmluvy, alebo dočasného prerušenia plnenia z dôvodu porušenia zmluvy, zaplatí zmluvná strana porušiteľa druhej zmluvnej strane všetky preukázané náklady a škody, ktoré jej z tohto dôvodu vzniknú.

13.8 Ak oprávnená zmluvná strana nevyužije právo odstúpiť od zmluvy, vzniká porušujúcej zmluvnej strane povinnosť pristúpiť na primeranú zmenu zmluvy v tej časti, ktorá bola porušením dotknutá a uhradiť spôsobenú škodu, ktorá vznikla v súvislosti s porušením záväzku. Oprávnená zmluvná strana môže dočasne prerušiť plnenie svojich záväzkov až do doby, pokiaľ porušujúca zmluvná strana je v omeškaní a pokiaľ omeškané záväzky nespĺní a nedohodne zmenu zmluvy z dôvodu dočasného prerušenia.

Článok XIV. Doručovanie

14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa tejto zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa takáto zásielka za doručенú dňom, v ktorom poštový podnik vykonal jej doručovanie (usiloval sa o doručenie v mieste uvedenom na obálke predmetnej zásielky); pre doručovanie je rozhodné sídlo zmluvných strán uvedené v článku I. tejto zmluvy.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

15.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia právnymi predpismi SR, najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov.

15.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený na rozhodnutie príslušnému súdu v zmysle ustanovení zákona č. 160/2015 Z. z. Civilného sporového poriadku v znení neskorších právnych predpisov.

- 15.3 Akákoľvek zmena tejto zmluvy sa môže urobiť len formou chronologicky očíslovaných písomných dodatkov k nej ak nie je v tejto zmluve uvedené inak. Podpisovať dodatky k zmluve sú oprávnené len štatutárne orgány oboch zmluvných strán.
- 15.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
- 15.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 15.6 Nakoľko objednávateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov, zmluvné strany súhlasia s tým, že zmluva a daňové doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ust. § 5a a § 5b. Za tým účelom zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na vykonanie potrebných úkonov týkajúcich sa zverejnenia uvedených dokumentov.
- 15.7 Zmluvné strany potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu so zmluvou k nej pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 29. MAR. 2018

Objednávateľ:

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK

Ing. Daniel Kvočka
generálny riaditeľ štátneho podniku

V Žiline, dňa 22.3. 2018

Zhotoviteľ:

STABIL, a. s.

Jozef Čuraj
predseda predstavenstva

