

Zmluva o nájme aplikačného programového vybavenia č. 30618031

SOFTIP, a. s.so sídlom Business Center Aruba, Galvaniho 7/D
Bratislava 821 04

a

Fond na podporu kultúry národnostných menšín

so sídlom Cukrová 14, Bratislava 811 08

IČO: 36 785 512

IČ DPH: SK2022390942

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri
vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa,
vložka 4151/B

IČO: 51049775

DIČ: 2120568032

Fond vznikol 1. júla 2017 na základe zákona č.
138/2017 Z. z. o Fonde na podporu kultúry
národnostných menšín a o zmene a doplnení
niektorých zákonov

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

č. účtu: 2627130203/1100

č. účtu (IBAN): SK09 1100 0000 0026 2713 0203

SWIFT/BIC: TATRSKBX

Bankové spojenie:

č. účtu:

č. účtu (IBAN):

SWIFT/BIC:

Konajúca: Ing. Radovan Bálent
člen predstavenstva

(ďalej len "Prenajímateľ")

Konajúca: Mgr. Norbert Molnár
riaditeľ (v zmysle zákona č.138/2017 štatutárny
a výkonný orgán fondu)

(ďalej len "Nájomca")

uzavreli túto Zmluvu o nájme aplikačného programového vybavenia

v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „obchodný zákonník“) a zákona č. 185/2015 Z. z., o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zmluva")

Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov v tejto Zmluve obsiahnutých a s úmyslom byť touto Zmluvou viazané, dohodli sa na nasledujúcom znení Zmluvy:

1 ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Prenajímateľ prehlasuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto Zmluve stanovené a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- 1.2 Nájomca prehlasuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto Zmluve stanovené a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.

2 PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je:

2.1 záväzok Prenajímateľa:

- 2.1.1 prenajať Nájomcovi rozmnoženinu aplikačného programového vybavenia SOFTIP PROFIT Plus, špecifikovaného v Prílohe č. 1 – Špecifikácia APV (ďalej len „APV“), a to na účely jeho použitia spôsobom, v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, najmä jej Prílohou č. 1 – Špecifikácia APV a Prílohou č. 5 – Licenčné oprávnenie (ďalej len „Licencia“);
- 2.1.2 dodať Nájomcovi inštalčné súbory APV a súvisiacu programovú dokumentáciu;

- 2.1.3 poskytnúť Nájomcovi služby súvisiace s udelením Licencie k APV, pričom dohodnutý rozsah služieb je uvedený v Prílohe č. 2 – Kalkulácia odmeny a rozsah služieb.
- 2.2 záväzok Nájomcu:
- 2.2.1 uhrádzať Prenajímateľovi cenu za nájom APV podľa čl. 5 tejto Zmluvy;
- 2.2.2 poskytnúť Prenajímateľovi súčinnosť potrebnú pre riadne a včasné plnenie Prenajímateľa;
- 2.2.3 po uplynutí doby nájmu znehodnotiť, alebo na vyžiadanie Prenajímateľa vrátiť, všetky kópie APV a ich komponentov, vrátane poskytnutej dokumentácie.

3 MIESTO NÁJMU A TERMÍN DODANIA APV

- 3.1 Miestom nájmu APV je miesto inštalácie, uvedené v Prílohe č. 1 – Špecifikácia APV.
- 3.2 Prenajímateľ pristúpi k plneniu svojich záväzkov vyplývajúcich z predmetu tejto Zmluvy bez zbytočného odkladu.

4 DOBA NÁJMU

- 4.1 APV sa prenajíma na dobu neurčitú. Doba nájmu začína plynúť dňom odovzdania APV Nájomcovi v zmysle ods. 7.1.

5 NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Prenajímateľovi zmluvné nájomné za nájom APV vo výške **80,00 € (slovami: Osemdesiat eur)**, bez DPH, za každý kalendárny mesiac nájmu.
- 5.1.1 Prvé uhradené mesačné nájomné zahŕňa aj cenu plnenia podľa ods. 2.1.1 a cenu za médium, na ktorom bolo APV dodané, ak bolo dodané na médiu.
- 5.2 Nájomca sa zaväzuje Prenajímateľovi uhradiť odmenu za poskytnutie služieb súvisiacich s poskytnutím Licencie podľa ods. 2.1.3 Zmluvy, ktorú strany dohodli ako odmenu zmluvnú a ktorá činí **1 125,00 € (slovami: Tisícstodvadsať päť eur)**, bez DPH.
- 5.3 Kalkulácia odmeny uvedenej v ods. 5.2 Zmluvy je stanovená v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy – Kalkulácia odmeny a rozsah služieb.
- 5.4 Nájomca sa zaväzuje odmenu za poskytnutie služieb súvisiacich s poskytnutím Licencie, uvedenú v ods. 5.2 Zmluvy, zaplatiť Prenajímateľovi na základe faktúry, vystavenej Prenajímateľom najskôr po dni prevzatia služieb v zmysle ods. 9.1 tejto Zmluvy.
- 5.4.1 Splatnosť faktúry je štrnásť (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry.
- 5.5 Splatnosť nájomného je štrnásť (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, ktorú je Prenajímateľ oprávnený vystaviť vždy najskôr prvý deň mesiaca, za ktorý má byť nájomné zaplatené.
- 5.6 Nájomné podľa tejto Zmluvy bude platené bankovým prevodom na účet Prenajímateľa uvedený na faktúre. Nájomné sa považuje za zaplatené dňom jeho pripísania na účet Prenajímateľa.

6 POUŽÍVANIE APV A PODMIENKY NÁJMU

- 6.1 Prenajímateľ v súvislosti s nájomom APV poskytuje Nájomcovi k APV Licenciu, a to Licenciu nevýhradnú, územne obmedzenú územím Slovenskej republiky na dobu trvania nájmu.
- 6.2 Nájomca je oprávnený užívať APV iba pre vlastnú internú potrebu v súlade s jeho určením, s pokynmi poskytnutými formou dokumentácie a s touto Zmluvou. Ak táto Zmluva nestanoví inak, Nájomca nemá oprávnenie zasahovať alebo upravovať APV, s výnimkou úprav, ktoré v súlade s donucujúcimi ustanoveniami právnych predpisov nevyžadujú súhlas Prenajímateľa APV.
- 6.3 V prípade porušenia podmienok nájmu APV zo strany Nájomcu vzniká Prenajímateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 25 % z výšky nájomného za nájom APV za každé také porušenie. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu vzniknutej škody v plnej výške. Porušenie podmienok nájmu APV je podstatným porušením záväzkov Nájomcu tejto Zmluvy.

7 ODOVZDANIE A PREVZATIE APV

- 7.1 Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať APV Nájomcovi do nájmu v súlade s touto Zmluvou a VOP.
- 7.2 Nájomca je povinný prevzatie APV potvrdiť podpisom Preberacieho protokolu APV, ktorého vzor je Prílohou č. 3 tejto Zmluvy – Vzor Preberacieho protokolu APV.

8 ODOVZDANIE A PREVZATIE DOKUMENTÁCIE

- 8.1 Spolu s APV sa zaväzuje Prenajímateľ odovzdať Nájomcovi programovú dokumentáciu k APV v slovenskom jazyku v elektronickej podobe, pričom sa pri jej odovzdaní a prevzatí primerane použijú ustanovenia článku 7 tejto Zmluvy.
- 8.2 Prenajímateľ touto Zmluvou poskytuje Nájomcovi právo celú dokumentáciu k APV kopírovať a používať iba v nevyhnutnom rozsahu pre vlastnú internú potrebu Nájomcu.

9 SPÔSOB POSKYTOVANIA A PREVZATIA SLUŽIEB

- 9.1 Prenajímateľ bude vykonávať a odovzdávať služby podľa ods. 2.1.3 tejto Zmluvy postupne v častiach, ako sú uvedené v prílohe č. 2 – Kalkulácia odmeny a rozsah služieb. Vykonané služby prevezme Nájomca potvrdením Preberacieho protokolu služieb, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 4 – Vzor Preberacieho protokolu služieb.

10 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 10.1 Prenajímateľ sa touto Zmluvou zaväzuje:

- 10.1.1 vykonávať plnenia podľa tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou, riadne a včas, a to za predpokladu poskytnutia potrebnej súčinnosti Nájomcu a včasného plnenia ďalších záväzkov Nájomcu;
- 10.1.2 pri vykonávaní prác v sídle Nájomcu dodržiavať predpisy o ochrane bezpečnosti práce a zdravia pri práci, požiarnej ochrany, hygieny práce a životného prostredia;
- 10.1.3 zaistiť, aby jeho pracovníci dodržiavali všetky interné predpisy Nájomcu, s ktorými boli Nájomcom vopred oboznámení;
- 10.1.4 chrániť práva duševného vlastníctva Nájomcu ako aj práva tretích osôb, ktoré by mohli byť plnením Zmluvy dotknuté.

- 10.2 Nájomca sa touto Zmluvou zaväzuje na svoj účet umožniť Prenajímateľovi plnenia podľa tejto Zmluvy, spolupracovať s Prenajímateľom pri plnení tejto Zmluvy, najmä mu s dostatočným predstihom poskytovať potrebnú súčinnosť, úplné, pravdivé a včasné informácie potrebné pre riadne plnenie záväzkov Prenajímateľa, a to v rozsahu potrebnom pre včasné a riadne plnenia Prenajímateľa.

- 10.3 Nájomca sa zaväzuje pri vykonávaní prác zamestnancami Prenajímateľa v sídle Nájomcu a na jeho pracoviskách:

- 10.3.1 zabezpečiť v zmysle § 6 ods. 4 a nadväzne na § 7 ods. 8 písm. a) až c) zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, aby zamestnanci Prenajímateľa dostali potrebné pokyny pre bezpečnosť a na ochranu zdravia pri práci platné pre jeho pracoviská a informácie o možných ohrozeniach, preventívnych opatreniach, opatreniach na poskytnutie prvej pomoci, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu osôb,
- 10.3.2 vytvoriť podmienky pre bezpečnosť a na ochranu zdravia pri práci, zároveň v prípade potreby zabezpečiť pre zamestnancov Prenajímateľa osobné ochranné pracovné prostriedky,
- 10.3.3 splniť povinnosti uvedené v bodoch 10.3.1 a 10.3.2 pred začatím výkonu práce zamestnancami Prenajímateľa.
- 10.3.4 postupovať v zmysle § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov v prípade, že zamestnanec Prenajímateľa utrpí pracovný úraz.

11 RIEŠENIE SPOROV

- 11.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálne úsilie k odstráneniu prípadných sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy vzájomnou dohodou.
- 11.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave, ktorý bude pojednávať v zložení z troch rozhodcov podľa rozhodcovského poriadku a pravidiel tohto rozhodcovského súdu.
- 11.3 Rozhodcovský nález je konečný a záväzný pre obe zmluvné strany.

12 TRVANIE ZMLUVY

- 12.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, pričom Licencia k APV sa poskytuje na dobu trvania tejto Zmluvy.
- 12.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy iba z dôvodov stanovených zákonom touto Zmluvou.
- 12.3 Za podstatné porušenie záväzku sa považuje omeškanie s plnením záväzku zmluvnej strany, ktoré trvá po dobu viac ako tridsať (30) kalendárnych dní, ak povinná zmluvná strana nezjedná nápravu ani v dodatočnej lehote, ktorú jej poskytne oprávnená zmluvná strana v písomnom oznámení, v ktorom špecifikuje porušenie záväzku, ktorého sa dovoľáva. Taká primeraná lehota nemôže byť kratšia ako pätnásť (15) kalendárnych dní.
- 12.4 Prenajímateľ je ďalej oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy s účinnosťou dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení Nájomcovi v prípade:
 - 12.4.1 zrušenia Nájomcu bez právneho nástupcu;
 - 12.4.2 vyhlásenia konkurzu na majetok Nájomcu alebo zastavenia konkurzného konania pre nedostatok majetku Nájomcu alebo vstupu Nájomcu do likvidácie.
- 12.5 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže túto Zmluvu vypovedať, a to písomnou výpoveďou. Výpovedná doba je 3 kalendárne mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 12.6 Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok Prenajímateľa na zaplatenie nájomného za nájom APV podľa tejto Zmluvy ako aj na zaplatenie prípadného úroku z omeškania podľa tejto Zmluvy.
- 12.7 V prípade porušenia ustanovení Zmluvy a podmienok nájmu môže Prenajímateľ Nájomcovi odobrať používateľské práva (Licenciu) k APV poskytnuté podľa tejto Zmluvy, a to oznámením Nájomcovi.
- 12.8 V prípade zániku zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou a ukončenia doby trvania nájmu je Nájomca povinný v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon), vrátiť Prenajímateľovi všetky originály a rozmnoženiny autorských diel, ktoré mu boli poskytnuté na základe tejto Zmluvy, ktoré Prenajímateľ uvedie v písomnej výzve, doručenej Nájomcovi do dvoch (2) pracovných dní odo dňa zániku účinnosti tejto Zmluvy. Ostatné originály a rozmnoženiny autorských diel, poskytnuté na základe tejto Zmluvy, je Nájomca povinný znehodnotiť bez zbytočného odkladu po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete. O splnení tejto povinnosti je povinný bezodkladne písomne informovať Prenajímateľa.

13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody zmluvných strán, ústne či písomné.
- 13.2 Akékoľvek zmeny Zmluvy musia byť dohodnuté formou písomného dodatku k tejto Zmluve, ktorým dôjde k úprave zmluvných podmienok.
- 13.3 Pokiaľ by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy ukázalo ako neplatné či nevymáhateľné alebo sa takým počas trvania účinnosti tejto Zmluvy stalo, nemá taká skutočnosť vplyv na ostatné ustanovenia, ak nestanoví inak donucujúce ustanovenie zákona. Zmluvné strany sa zaväzujú také ustanovenie nahradiť platným a vymáhateľným ustanovením, ktoré je svojím obsahom pôvodnému ustanoveniu najbližšie.
- 13.4 Zmluvné strany dojednávajú, že s ohľadom na hodnotu plnenia podľa tejto Zmluvy obmedzujú celkovú zodpovednosť každej zmluvnej strany za škody spôsobené v súvislosti s touto Zmluvou čiastkou

odpovedajúcou uhradenému nájomnému podľa tejto Zmluvy. Toto obmedzenie sa netýka škôd, spôsobených zmluvnou stranou úmyselne.

- 13.5 Obe zmluvné strany s prihliadnutím k ust. § 379 Obchodného zákonníka a s ohľadom na všetky okolnosti súvisiace s uzatvorením tejto Zmluvy konštatujú, že súhrnná predvídateľná škoda, ktorá by mohla vzniknúť, môže dosiahnuť maximálne čiastku rovnajúcu sa čiastke uvedenej v predchádzajúcom odseku. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za škody, ktorých vznik nemohla predvídať. S ohľadom na skutočnosti uvedené v tomto odseku si strany zjednali aj výšku nájomného podľa tejto Zmluvy.
- 13.6 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 13.7 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú tieto Prílohy:
- Príloha č. 1 Špecifikácia APV
 - Príloha č. 2 Kalkulácia odmeny a rozsah služieb
 - Príloha č. 3 Vzor Preberacieho protokolu APV
 - Príloha č. 4 Vzor Preberacieho protokolu služieb
 - Príloha č. 5 Licenčné oprávnenie
 - Príloha č. 6 Všeobecné obchodné podmienky SOFTIP (VOP)
- 13.8 Táto Zmluva je uzatvorená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ dostane jeden (1).

Strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu ako aj právnym dôsledkom, súhlasia s nimi a na dôkaz toho k nej pripojujú svoje podpisy.

Prenajímateľ

V Banskej Bystrici, dňa

SOFTIP, a.s.
Ing. Radovan Bálent
člen predstavenstva

Nájomca

V Bratislave, dňa

Fond na podporu kultúry národnostných menšín
Mgr. Norbert Molnár
riaditeľ

Príloha č. 1
Špecifikácia APV

Používateľ (konkurenčný)	SEKCIA	PRÍSTUP K MODULOM	NÁJOM
			MESAČNE
LICENCIE SOFTIP PROFIT Plus			
Limited EKO pre 2 používateľov	Riadenie ekonomických informácií EKO	UCT, DPH, SAL, POK, DOD, FIN, KSP, CES, PFT, IMA, DIM, OMA, INV, FAK, PFA, EDI	80,00

Miesto inštalácie:

Fond na podporu kultúry národnostných menšín
so sídlom Cukrová 14, Bratislava 811 08

Príloha č. 2

Kalkulácia odmeny a rozsah služieb

Nájom licencií:

Názov	Jednotková cena	Počet licencií	Cena celkom v EUR bez DPH	Cena s DPH
Nájom licencie v rozsahu Prílohy č. 1 za jeden kalendárny mesiac	40,00	2	80,00	96,00

Služby:

Typ služby	Jednotková cena	Rozsah v MD	Cena celkom v EUR bez DPH	Cena s DPH
Inštalácia	450,00	0,5	225,00	270,00
Analýza, nastavenie parametrov, číselníky, prepojenie na štátnu pokladnicu, definovanie výkazov FIN 3 04, FIN 4 04	450,00	2	900,00	1 080,00
Spolu			1 125,00	1 350,00

Príloha č. 3

Preberací protokol APV

SOFTIP, a. s. so sídlom Business Center Aruba, Galvaniho 7/D Bratislava 821 04		Fond na podporu kultúry národnostných menšín so sídlom Cukrová 14, Bratislava 811 08	
Číslo OP		Projekt číslo:	

Nájomca svojím podpisom potvrdzuje prevzatie APV do nájmu v zmysle ods. 2.1.1 :

Predmet prevzatia – APV (kód a názov):	Číslo verzie APV :
Prevzatie APV a programovej dokumentácie vrátane inštalačného média, ak bolo APV dodané na médiu (CD, DVD, USB a pod.)	
Licenčné súbory pre APV dodané elektronicky (emailom)	

Podpísaním tohto preberacieho protokolu vzniká Prenajímateľovi právo fakturovať nájomné, uvedené v ods. 5.1.

Poznámky k prevzatíu:

Preberací protokol tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 30618031

Podpisy:

Za SOFTIP, a.s.:	Za Nájomcu:
Dátum:	Dátum:
Podpis:	Podpis:
Meno:	Meno:
Funkcia:	Funkcia:

Príloha č. 4

Preberací protokol služieb

SOFTIP, a. s. so sídlom Business Center Aruba, Galvaniho 7/D Bratislava 821 04		Fond na podporu kultúry národnostných menšín so sídlom Cukrová 14, Bratislava 811 08	
Číslo OP		Projekt číslo:	

Nájomca svojím podpisom potvrdzuje prevzatie služieb v zmysle ods. 2.1.3:

Typ služby	Cena celkom bez DPH

Podpísaním tohto preberacieho protokolu vzniká Prenajímateľovi právo fakturovať cenu, uvedenú v ods. 5.2 za služby prevzaté týmto Preberacím protokolom.

Poznámky k prevzatiu:

Preberací protokol tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 30618031

Podpisy:

Za SOFTIP, a.s.:	Za Nájomcu:
Dátum:	Dátum:
Podpis:	Podpis:
Meno:	Meno:
Funkcia:	Funkcia:

Príloha č. 5
Licenčné oprávnenie

Príloha č. 6
Všeobecné obchodné podmienky SOFTIP