

NÁJOMNÁ ZMLUVA NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 01/2022

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Centrum sociálnych služieb Žarec
Sídlo: M. R. Štefánika 2533/13, 022 01 Čadca
Zastúpený: PhDr. Eva Larišová, MBA, riaditeľka CSS Žarec
IČO: 00632503
DIČ: 2020560047
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
IBAN formát:
organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

O2 Networks, s.r.o.

so sídlom: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka
zapísaná: v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro,
vložka číslo 160895/B
IČO: 54639425
DIČ: 2121743459
IČ pre DPH: SK2121743459
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu:
IBAN formát:
BIC/SWIFT kód: GIBASKBX
zastúpená: Ing. Juraj Stas, na základe Potvrdenia o poverení zo dňa 13.6.2022
fakturačná adresa: O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
adresa pre doručovanie faktúr: O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
adresa pre doručovanie písomností: O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
kontakt pre zmluvné veci: Jaroslav Slaninka, s.sk
kontakt pre finančné veci: finance@o2networks.sk
kontaktná osoba pre technické veci:@o2networks.sk
identifikačný kód: CAMRS
finančný kód: 65102
(ďalej len „nájomca“)

II.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že na základe zriaďovacej listiny č. 2002/362 a násl. Dodatkov č. 1, č. 2 a č. 3 k zriaďovacej listine je správcom oprávneným k prenájmu budovy súpisné č. 2533, postavenej na pozemku parc. č. 2662, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Čadca, okres Čadca, obec Čadca, zapísanej na liste vlastníctva č. 4608, vedenom

Okresným úradom v Čadci, odbor katastra, pre katastrálne územie Čadca (ďalej len „**Budova**“).

2. Nájomca je spoločnosťou oprávnenou okrem iného na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a služieb v zmysle Zákona NR SR č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení (ďalej len „**Zákon**“).

III.

Vymedzenie pojmov

Na účely tejto zmluvy sa definujú nasledujúce termíny takto:

- a.) Zariadenie – technológia telekomunikačnej základňovej stanice za účelom poskytovania elektronických komunikačných sietí a služieb t.j. technológie, napájacie zdroje, anténne stožiare a konštrukcie, antény, káble a káblové trasy, prípojka nízkeho napätia (ďalej len „**ZS**“).
- b.) Umiestnenie - situovanie zariadenia v a na objekte:
 - podkrovie o výmere 25 m²
 - časť strechy o výmere 20 m²
- c.) Inštalácia – vybudovanie zariadenia prostredníctvom odbornej firmy, vrátane nevyhnutných stavebných úprav na náklady nájomcu a s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
- d.) Prevádzkovanie – činnosť k zabezpečeniu trvalej prevádzky zariadenia, t.j. kontrola, údržba, opravy a úpravy, príp. výmena zariadenia alebo jeho častí.
- e.) Rekonfigurácia siete - zmena štruktúry siete základňových staníc.
- f.) Optická telekomunikačná sieť – prenosová optická sieť vo vlastníctve a/alebo v prenájme Nájomcu a/alebo ktorú Nájomca užíva na základe iného právneho titulu.

IV.

Predmet zmluvy

- 1. Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi do dočasného užívania
 - a.) časť Budovy uvedenej v čl. I. tejto zmluvy, a to konkrétne časť spoločných priestorov – podkrovia o výmere 25 m² a časť strechy o výmere 20 m², tak ako je vyznačené v situačnom pláne, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy a
 - b.) priestory a časti v/na Budove, ktoré sú potrebné na káblové prepojenie, t.j. na vedenie káblov medzi:
 - technológiou nájomcu a existujúcim rozvádzačom nízkeho napätia budovy
 - technológiou nájomcu a zásuvkou pre záložný dieselagregát umiestnenou na budove
 - technológiou nájomcu a existujúcim dátovým (telefónnym) rozvádzačom budovy.
- 2. Nájomca vyhlasuje, že je so stavom predmetu nájmu oboznámený a že ho za podmienok dohodnutých v tejto zmluve do nájmu prijíma.
- 3. Nájomca je oprávnený bez výhrad užívať i časť priestorov Budovy, ktoré sú nevyhnutné k prístupu do/k predmetu nájmu.

V. Účel nájmu

Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu k umiestneniu, inštalácii a prevádzkovaníu zariadenia, t.j. zabezpečeniu sietí, a poskytovaníe elektronických komunikačných služieb v zmysle Zákona.

VI. Odber elektrickej energie

1. Prenajímateľ umožní nájomcovi pripojenie na prívod elektrickej energie a jej odber, pričom spôsob úhrady za nájomcom spotrebovanú elektrickú energiu je upravený v čl. VIII. tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje na svoje náklady nainštalovať podružný elektromer, ktorý bude slúžiť na presný odpočet spotrebovanej elektrickej energie k termínu účinnosti tejto nájomnej zmluvy.

VII. Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu päť rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy, t.j. **od 01.07.2022 do 30.06.2027.**

VIII. Cena a splatnosť nájomného a služieb a spôsob ich platenia

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za predmet nájmu celkové ročné nájomné 6.300.- EUR v členení úhrad štvrťročne:
do: 30.09. kal. roka úhrada vo výške 1 575,00 € (za obdobie kal. mesiacov: 07, 08, 09)
do: 31.12. kal. roka úhrada vo výške 1 575,00 € (za obdobie kal. mesiacov: 10, 11, 12)
do: 31.03. kal. roka úhrada vo výške 1 575,00 € (za obdobie kal. mesiacov: 01, 02, 03)
do: 30.06. kal. roka úhrada vo výške 1 575,00 € (za obdobie kal. mesiacov: 04, 05, 06)
Nájomné je oslobodené od DPH.
2. V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za poskytovanie služieb – spotrebovanej elektrickej energie. Nájomca uhradí spotrebovanú elektrickú energiu za jednotlivé kalendárne štvrťroky podľa skutočného odberu odpočítaného prenajímateľom na inštalovanom elektromere nájomcu na základe dodávateľských faktúr.
3. Nájomné bude platené nájomcom k poslednému dňu každého kalendárneho štvrťroka podľa bodu 1. tohto článku a ďalšia služba za spotrebovanú elektrickú energiu bude uhradená na základe vystavenej faktúry prenajímateľa na základe bodu 2. tohto článku.
Úhrada nájomného bude realizovaná prevodom na IBAN účet prenajímateľa:
4. Úhrada vyúčtovanej služby za spotrebovanú elektrickú energiu bude realizovaná prevodom na IBAN účet prenajímateľa: . Každá faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia nájomcovi. Faktúry budú mať náležitosti účtovného dokladu podľa platných právnych predpisov budú obsahovať finančný kód a kód lokality uvedený v čl. I.,

Identifikačné a účtovné údaje nájomcu a budú zasielané doporučené na adresu nájomcu pre doručovanie faktúr, uvedenú v čl. I., Identifikačné a účtovné údaje nájomcu.

5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, je nájomca oprávnený vrátiť ju prenajímateľovi na doplnenie. V takom prípade sa ruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry späť nájomcovi.
6. Ak je nájomca v omeškaní s úhradami podľa stanovených podmienok tejto zmluvy, v termíne určenom podľa Čl. VIII. tejto zmluvy, má prenajímateľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
7. Prenajímateľ je povinný informovať nájomcu bez zbytočného odkladu o zmenách svojho bankového spojenia alebo o akejkoľvek zmene týkajúcej sa tejto zmluvy. Akákoľvek zmena tohto druhu bude nájomcovi oznámená doporučeným listom podpísaným osobou alebo osobami oprávnenými konať v mene prenajímateľa adresovaným do sídla nájomcu.
8. Zmena výšky nájomného o mieru inflácie bude zmluvnými stranami upravená na žiadosť prenajímateľa v dodatku k tejto zmluve. Žiadosť prenajímateľa, ktorou si uplatní zvýšenie nájomného, musí byť doručená nájomcovi do 60 dní od zverejnenia miery inflácie, inak právo prenajímateľa na zvýšenie nájomného nájomcovi v tom ktorom kalendárnom roku zanikne.

IX.

Umiestnenie a inštalácia zariadenia

1. Zmluvné strany konštatujú, že všetky stavebné práce súvisiace s umiestnením a inštaláciou zariadenia v/na predmete nájmu, práce potrebné k vybudovaniu príslušenstva zariadenia a vybavenia predmetu zabezpečí nájomca na vlastné náklady po prevzatí predmetu nájmu. Nájomcom inštalované zariadenie a ostatné vybavenie zostávajú po celú dobu trvania tejto zmluvy vo výlučnom vlastníctve nájomcu.
2. Nájomca zabezpečí, pokiaľ je to treba, na vlastné náklady, prípravu dokumentácie potrebnej k uskutočneniu hore uvedených stavebných úprav predmetu nájmu a súvisiacich prác a úkonov, ako i všetky potrebné rozhodnutia, povolenia, vyjadrenia a súhlasy príslušných správnych orgánov. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi nevyhnutnú súčinnosť a súhlasí, aby táto zmluva bola použitá ako podklad pre príslušné správne konanie.
3. Prenajímateľ súhlasí, že stavebné práce uskutočnené Nájomcom, ktoré budú mať charakter technického zhodnotenia v zmysle § 29 zákona NR SR č. 595/2003 Z.z., o dani z príjmov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZDP“), bude po dobu trvania tejto nájomnej zmluvy odpisovať Nájomca.
V súlade s § 24 ods. 2. ZDP Prenajímateľ vyhlasuje, že nezvýši vstupnú cenu Budovy o hodnotu stavebných prác.

X.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti nájomcu:
 - a.) Nájomca bude s predmetom nájmu riadne zaobchádzať a bude dbať o jeho dobrý stav, urobí opatrenia k zabráneniu jeho poškodzovania, najmä úmyselnému. Ak napriek tomu dôjde

jeho činnosťou ku škodám na majetku prenajímateľa, je povinný tieto škody nahradiť. Nájomca môže využívať predmet nájmu v rozsahu a na účely daným touto zmluvou.

- b.) Všetky úpravy predmetu nájmu (ide najmä o prípadné stavebné úpravy alebo zásahy do súčasnej stavebnej dispozície, eventuálne zmeny v rozvodoch inžinierskych sietí), musia byť vopred prerokované oboma stranami a schválené prenajímateľom. Náklady na tieto úpravy uhradí nájomca.
- c.) Nájomca je povinný upozorniť prenajímateľa na všetky zistené nebezpečenstvá a vady, ktoré môžu viesť k vzniku škôd prenajímateľa. Rovnakú povinnosť má i prenajímateľ voči nájomcovi. V prípade, že upozornená strana nebezpečenstvá a vady bez zbytočného odkladu neodstráni, je ohrozená strana oprávnená odstrániť nebezpečenstvá a vady na náklady strany v omeškaní.
- d.) Nájomca je oprávnený po celý rok, dvadsať štyri hodín denne, sedem dní v týždni užívať predmet nájmu a ďalej je oprávnený za účelom prístupu k predmetu nájmu bez výhrad užívať i súvisiace priestory.
- e.) Nájomca je oprávnený prispôbovať inštalovanú technológiu ZS vrátane antén a mikrovlnného pripojenia existujúcemu stavu techniky a jeho potrebám a zmeniť ju celkom alebo čiastočne, pokiaľ sa tým nerozširuje rozsah predmetu nájmu.
- f.) S ohľadom na skutočnosť, že elektronické komunikačné siete môžu pracovať aj v tzv. zdieľanom režime, alebo v prenajatých dátových okruhoch, je pre funkčnosť zariadenia Nájomcu a teda naplnenie účelu tejto Zmluvy potrebné, aby na zariadení boli nainštalované súčasti vo vlastníctve iných spoločností poskytujúcich elektronické komunikačné služby v zmysle Zákona, pričom pre účely tejto Zmluvy sú uvedené súčasti považované za súčasť zariadenia Nájomcu, ktorý nesie za ich umiestnenie a prevádzku plnú zodpovednosť.

2. Práva a povinnosti prenajímateľa:

- a.) Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.
- b.) Prenajímateľ je povinný udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a zabezpečovať riadne plnenie činnosti, ktorých výkon je s užívaním predmetu nájmu spojený a zabezpečiť nerušený výkon nájomného práva.
- c.) Prenajímateľ umožní odovzdaním príslušných kľúčov určeným pracovníkom nájomcu prístup k zariadeniu (prípadne vjazd do objektu) a na strechu budovy kedykoľvek podľa aktuálnej potreby zabezpečovania prevádzky ZS. Zoznam pracovníkov nájomcu bude prenajímateľovi odovzdaný bez zbytočného odkladu v najneskôr v deň účinnosti tejto zmluvy a následne vždy po jeho aktualizácii.
- d.) Prenajímateľ má právo vstupu do predmetu nájmu v mimoriadnych prípadoch (havária zariadenia, hroziace nebezpečenstvo požiaru, podozrenie z vniknutia neoprávnenej osoby) a každý takýto vstup bezodkladne oznámi nájomcovi. Prenajímateľ sa bude v prípade pohybu v predmete nájmu pri eventuálnom zásahu (hasenie požiaru atď.) riadiť písomnými pokynmi nájomcu, ktoré budú k dispozícii u správcu objektu, aby sa v maximálnej miere obmedzila možnosť vzniku škôd na zariadení nájomcu.
- e.) Prenajímateľ umožní nájomcovi káblové prepojenie medzi technológiou a anténami a ďalej prepojenie medzi existujúcimi dátovými a telekomunikačnými obvody (rozvodmi), a to v rozsahu potrebnom na plnenie účelu tejto zmluvy.
- f.) Prenajímateľ sa zaväzuje všetky plánované rekonštrukcie, opravy a úpravy čo i len časti predmetu nájmu (ďalej len „práce“) písomne oznámiť nájomcovi, a to minimálne 3 mesiace pred začatím prác.

V prípade, že uvedené práce podľa predchádzajúcej vety vyvolajú na strane nájomcu potrebu zabezpečovania vyjadrení resp. stanovísk a rozhodnutí dotknutých osôb, inštitúcií a orgánov, predlžuje sa lehota podľa predchádzajúcej vety na minimálne 5 mesiacov.

Prenajímateľ sa zároveň zaväzuje prerokovať vopred s nájomcom postup prác, ktoré by mohli viesť k prípadnému obmedzeniu výkonu nájomného práva nájomcu a je povinný v súčinnosti s nájomcom hľadať taký postup prác, aby sa dosiahol stav, že prevádzka ZS nebude nijako prerušená alebo, ak sa taký postup prác nie je reálny, aby bola obmedzená minimálne a predovšetkým v nočných hodinách. O vzniku havarijného stavu, resp. o možnosti vzniku havarijného stavu je povinný prenájomca informovať nájomcu bez zbytočného odkladu.

Nájomca sa zaväzuje poskytnúť, podľa svojich možností, prenájomcovi, resp. ním určeným osobám všetku nevyhnutnú súčinnosť pre prípad plánovaných prác, alebo v prípade vzniku havarijného stavu či hroziaceho havarijného stavu. Nájomca sa zároveň zaväzuje vykonať všetky nevyhnutné opatrenia v prevádzkovaní ZS tak, aby mohli byť plánované práce vykonané.

V prípade, že by vyššie uvedeným postupom došlo k obmedzeniu výkonu nájomného práva nájomcu je prenájomca v zmysle § 674 Občianskeho zákonníka povinný poskytnúť nájomcovi primeranú zľavu na nájomnom.

- g) Prenajímateľ sa zaväzuje, že práce podľa písm. f.) tohto odseku 2. bude už vo fáze prípravy stavby a vo fáze projektu prác plánovať prednostne a podľa možností tak, aby realizáciou prác v konečnom dôsledku nebolo dotknuté zariadenie nájomcu a nebolo nutné meniť umiestnenie zariadenia.
- h.) Prenajímateľ súhlasí s tým, že v prípade prevodu vlastníckeho práva zariadenia je Nájomca oprávnený postúpiť svoje práva a povinnosti podľa tejto Zmluvy na nového vlastníka zariadenia.
- i.) V prípade prevodu vlastníckeho práva ku Budove alebo jej časti, je Prenajímateľ povinný najneskôr ku dňu prevodu Budovy alebo jej časti, preukázateľne oboznámiť nového vlastníka s obsahom tejto zmluvy. Prenajímateľ je povinný oznámiť Nájomcovi v súlade s touto zmluvou, že uzavrel zmluvu o prevode vlastníckeho práva k Budove alebo jej časti a že podľa predchádzajúcej vety oboznámil nového vlastníka s touto zmluvou.
- j.) Prenajímateľ sa zaväzuje pred podpisom tejto zmluvy predložiť Nájomcovi platnú Revíziu správy bleskozvodu Budovy.
- k.) Prenajímateľ je oprávnený požadovať, dorúčením žiadosti na Kontaktné osoby Nájomcu uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, platný Protokol o meraní intenzity elektromagnetického žiarenia.

XI.

Ukončenie nájmu

1. Nájom dohodnutý touto zmluvou končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý, dohodou zmluvných strán výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
2. Prenajímateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v prípade:
 - a.) že nájomca hrubo porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, a ani na písomnú výzvu prenájomca nevykoná nápravu
 - b.) že prevádzkové možnosti nedovoľujú naďalej Prenajímateľovi prenajímať predmet nájmu.
3. Nájomca je oprávnený zmluvu vypovedať
 - a.) pokiaľ stratí spôsobilosť k prevádzkovaniu činnosti, pre ktorú bola táto zmluva dohodnutá, alebo
 - b.) pokiaľ prenájomca hrubo porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a ani na písomnú výzvu nájomcu nevykoná nápravu alebo
 - c.) z dôvodu rekonfigurácie siete.

4. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
5. Nájomca aj prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy s okamžitou účinnosťou v prípade:
 - a.) ak nájomca nezíska povolenia na stavebné a rekonštrukčné práce na/v predmete nájmu potrebné pre uskutočnenie dodatočných úprav predmetu nájmu, alebo
 - b.) ak dôjde k zmene predpisov či technických noriem, ktoré nájomcovi znemožnia užívanie predmetu nájmu alebo zariadenia.
 - c.) ak dôjde k zmene predpisov u prenajímateľa a tie mu nedovolia prenajímať predmet nájmu.Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpením od zmluvy sa táto zmluva od začiatku neruší, ale zaniká dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

XII.

Vysporiadanie pri ukončení nájmu

1. Pri ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu **v stave, v akom ho prevzal, prihliadnutím k jeho bežnému opotrebeniu** a prenajímateľom schváleným stavebným úpravám. Finančné vysporiadanie vzájomných záväzkov (poprípade vrátenie alikvotnej časti predplatného nájmu a služieb) bude uskutočnené do 60 kalendárnych dní odo dňa ukončenia nájmu.

XIII.

Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že na premete nájmu neviaznu žiadne práva a povinnosti, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu podľa tejto zmluvy, a že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie sú prenajímateľovi známe skutočnosti, ktoré by mohli mať bezprostredný vplyv na rozhodnutie nájomcu uzavrieť túto zmluvu.
2. Ak sa vyskytnú udalosti, ktoré jednému alebo oboom zmluvným partnerom čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie ich povinností podľa tejto zmluvy, sú povinní sa o tomto bez zbytočného odkladu informovať a spoločne podniknúť kroky k ich prekonaniu. Nesplnenie tejto povinnosti zakladá právo na náhradu škody pre stranu, ktorá sa porušenia zmluvy v tomto bode nedopustila.
3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenie neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného/neúčinného ustanovenia. Do tejto doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť urobené písomne vo forme dodatku k tejto zmluve a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na tie články tejto zmluvy, v ktorých je možnosť zmeny formou oznámenia druhej strane.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca dve vyhotovenia
4. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že zmluva bola dohodnutá na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jej obsah prečítali a bez výhrad s ním súhlasia čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke prenajímateľa a v Centrálnom registri zmlúv, najskôr však od 01.07.2022.

V Čadci, dňa 14.6.2022

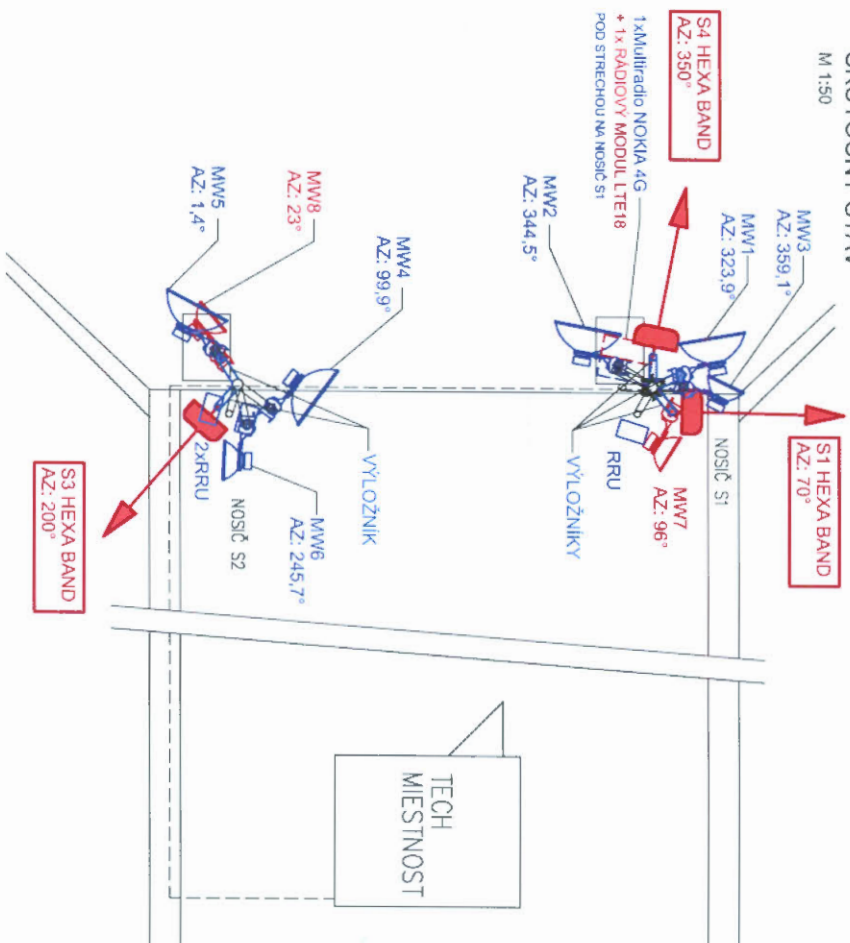
V Bratislave, dňa 14.6.2022

.....
prenajímateľ
PhDr. Eva Larišová, MBA
riaditeľka CSS Žarec

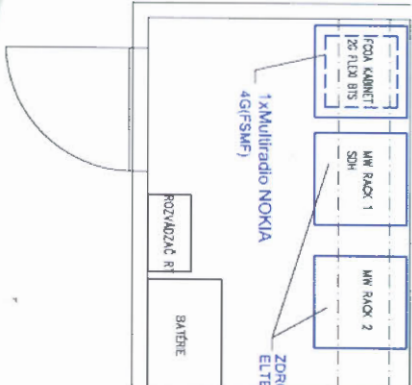
.....
nájomca
Ing. Juraj Stas
na základe Potvrdenia o poverení

PŌDORYS STRECHY SKUTOČNÝ STAV

M 1:50



PŌDORYS TECHNOLOGICKEJ MIESTNOSTI SKUTOČNÝ STAV



LEGENDA

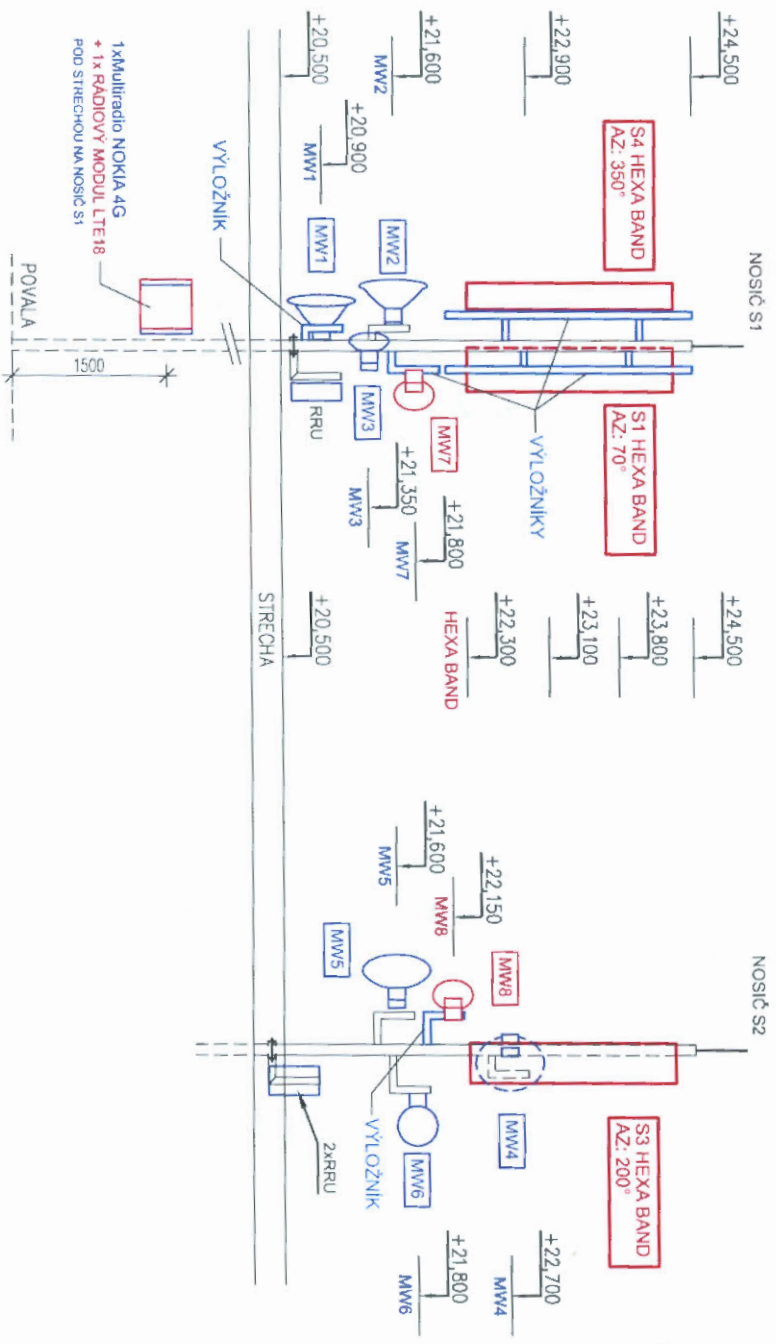
KONFIGURÁCIA ANTÉN - GSM900, UMTS2100, LTE800, LTE1800, LTE2100												
SEKTOR	OSVÄČENIE	TYP ANTÉNY	PÁSMO [MHz]	AZIMUT [°]	TILT [°]	VÝŠKA [m]	KOAX. KABEL. DĹŽKA [m]	KOAX. KABEL. DĹŽKA [m]	KOAX. KABEL. DĹŽKA [m]	KOAX. KABEL. DĹŽKA [m]	TECHNOLÓGIE ANTÉNY	POZNÁMKA
S1	GSM1		900		*						BIAS	1999x429x196
	LTE1		800		*						BIAS	
	UMTS1	HUAWEI ASH517R3V06	2100	70	*	+22.30					RRU	
	LTE18_S1		1800		*						BIAS	
S3	LTE21_S3		2100		*						BIAS	1999x429x196
	GSM3		900		*						BIAS	
	LTE3		800		*						BIAS	
	UMTS3	HUAWEI ASH517R3V06	2100	200	*	+22.30					RRU	
S4	LTE18_S4		1800		*						BIAS	1999x429x196
	LTE21_S4		2100		*						BIAS	
	GSM4		900		*						BIAS	
	LTE4		800		*						BIAS	

KONFIGURÁCIA MW ANTÉN												
OZN.	SMER	TYP ANTÉNY	KONF. SPOJA	POČET ANTÉN	KONF. ODU	KONF. MZIMUT	PRIEMER [mm]	VÝŠKA [m]	KOAX. KABEL. DĹŽKA [m]	KOAX. KABEL. DĹŽKA [m]	POZNÁMKA	EXIST. PREMIESTNENÁ
MW1	CAUV	VHL.PX2-23	2+0	1+0			323,9	600	+20.90			
MW2	CAEGT	SBX2-190	2+0	1+0			344,5	800	+21.60			
MW3	CANAS	VHL.P1-38	1+0	1+0			359,1	300	+21.35			
MW4	CAVRL	VHL.PX2-11	2+0	1+0			99,9	600	+22.70			
MW5	CASVR	VHL.P2-18	1+0	1+0			1,4	600	+21.80			
MW6	CASUS	VHL.P1-38	1+0	1+0			245,7	300	+21.80			
MW7	CAHOR	VHL.P1-38	1+0	1+0			96	300	+21.80			
MW8	CALIK	VHL.P1-38	1+0	1+0			23	300	+22.15			

exist. čísla **nová technológia** **nová konštrukcia** **deinstaloval**

zodpovedný projektant:	Ing. Tóth Szabolcs	investor:	OT Slovakia, s.r.o., Esterházy 24, 85101 Bratislava	staviteľ:	Stavobýv, s.p.a.
vypracoval:	Ing. Tóth Szabolcs	odstranenie projektu:	30.06.2018, s.r.o., DUNAJSKÁ STREDA	in. kód:	65102
projekt:	Výmena (doplnenie) telekomunikačných zariadení na existujúcej stavbe elektronickej komunikačnej siete	maťo stavitel:	Maťo Stavitel, s.r.o., Čierna 42, 2802, Kúč, Čierna	časť projektu:	stavba č. 1
názov stavby:	65102 CAMRS Čadca M. R. Štefánika, technológia LTE	formát:	2 x A4	časť projektu:	1:50
obdobie vypracovania:	PŌDORYS - SKUTOČNÝ STAV	časť projektu:	09/2018	časť projektu:	4.

POHLAD SKUTOČNÝ STAV M 1:50



exist. čisti nové technológia nové konštrukcia deňškatovať

zodpovedný projektant:	Ing. Tibor Szabo	investor:	O2 Slovakia s.r.o. Erzsébetova 24 85101 Bratislava	skúšobný stav
vypracoval:	Ing. Tibor Szabo	operatívny projekt:	3D model, 2D, 3D, NÁJAS, STRECHA	in. kód:
projekt:	Výmena (doplnenie) telekomunikačných zariadení na existujúcej stavbe elektronickej komunikačnej siete	nový stavby:	M. R. Štefánik 233 Čadca 41-2082 k.ú. Čadca	časť projektu:
akčný stavby:	65102 CAMRS Čadca M. R. Štefánik, technológia LTE			termín:
odborný výber:	POHLADY - SKUTOČNÝ STAV			2 x A4
				datum:
				09/2016
				150
				E. výber:
				5.