

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

(ďalej len „Zmluva“)

Objednávateľ :

Sídlo :
IČO :
zastúpený :

Bankové spojenie :
IBAN :
BIC/SWIFT :
(ďalej len „Objednávateľ“)

Fakultná nemocnica Nitra

Špitálska č.6, 950 01 Nitra
17336007
Ing. Ľubomír Dorociak – generálny riaditeľ FN Nitra
Ing. Peter Urbán- ekonomický riaditeľ FN Nitra
MUDr. Marián Bakoš PhD., MHA- medicínsky riaditeľ FN Nitra
Štátna pokladnica
SK49 8180 0000 0070 0028 0649
SPSRSKBA

a

Zhotoviteľ :

sídlo :
IČO :
zápis v Živnostenskom registri :
zastúpený :
Bankové spojenie :
IBAN :
BIC/SWIFT :
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Ing. Juraj Taračka- DRESPOL

Kolta 627, 941 33 Kolta
34 265 759
Okresný úrad Nové Zámky, ČŽR: 404-7911
Ing. Juraj Taračka
VÚB a.s.
SK640200000000109244172
SUBASKBK

uzatvorili túto zmluvu o diele :

článok I Preambula

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 12.03.2018, ako úspešného uchádzača v rámci zadávania zákazky postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

článok II Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo „**Maliarske práce vo FN Nitra**“ (ďalej len „Dielo“), za podmienok stanovených v tejto zmluve. Dielo bude realizované v súlade s podkladmi

objednávateľa, ponukou zhotoviteľa a v súlade s podmienkami a výsledkami verejného obstarávania. Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, ktorých zhotoviteľ obdržal v rámci výzvy na predloženie ponuky. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielom sa myslí aj časť Diela uskutočnená na základe dielčej objednávky objednávateľa.

2. Predmetom zákazky je vykonanie maliarskych a natieračských prác a ostatných s tým súvisiacich prác v priestoroch FN Nitra podľa čiastkových požiadaviek (objednávok) verejného obstarávateľa. Súčasťou maliarskych prác sú aj jemné vysprávkovanie omietok a prasklín stien a stropov, podkladová penetrácia pred maľovkou a samotná hygienická a antibakteriálna, umývateľná maľovka v dvoch vrstvách (farebnosť podľa výberu investora).
3. Maliarske práce musia byť vykonané tak, aby bol zabezpečený hygienicko-prevádzkový štandard v zmysle vyhlášky č. 553 MZ SR z 15.08.2007 ako aj výnosu MZ SR zo dňa 10.09.2008 o minimálnych požiadavkách na prevádzkové personálne a materiálne technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení na lôžkových častiach kliník FN Nitra.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že okrem vyššie uvedených vlastností maľovka bude hygienická, umývateľná, antibakteriálna, farebná v dvoch vrstvách, pričom farebné prevedenie bude dojednané na mieste realizácie prác, na základe predloženého vzorkovníka.
5. Obsahom a rozsahom diela je aj špecifikácia náterov, vyspravenie omietok a prasklín stien a stropov, ako aj pomocné práce ako sú vyčistenie priestorov po maľovaní a pod. Použité položky sú v súlade s dodržiavaním technologických postupov pri vykonávaní maliarsko natieračských prác.
6. Práce sa budú vzhľadom na nepretržitú prevádzku vykonávať podľa možnosti denne, v prípade potreby aj cez sobotu resp. nedeľu, vždy po dohode s verejným obstarávateľom.
7. Zhotoviteľ plne zodpovedá za majetok v miestnostiach, ktoré mu sprístupní objednávateľ. Zhotoviteľ zabezpečí prikrytie nábytku, okien, dverí, podláh, olepovanie maliarskou páskou, denné čistenie priestorov, umytie podláh po maľovaní, ak sa budúce zmluvné strany nedohodnú z prevádzkových dôvodov inak. Zhotoviteľ ďalej zabezpečí odvoz odpadu vzniknutého pri realizácii zákazky.
8. Predmetom diela je aj dodávka materiálu do miesta realizácie maliarskych prác.
9. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.
10. Rozsah Diela pozostáva z prác v zmysle Výzvy na predloženie ponuky.
11. Miesto vykonania Diela : Fakultná nemocnica Nitra
12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s podkladmi pre uzatvorenie tejto zmluvy ako aj s objektom FN Nitra. Zhotoviteľ získal všetky informácie o stavenisku, ktoré sú nevyhnutné na riadne zhotovenie Diela a predchádzanie vzniku škôd na stavenisku a Diela. Zhotoviteľ takisto potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
13. V súvislosti so staveniskom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä, avšak nie výlučne:
 - a) umiestnenie zariadenia staveniska, ktoré počas uskutočňovania Diela a/alebo odstraňovania väd Diela slúžia prevádzkovým, výrobným, skladovacím a sociálnym účelom.
 - b) skladovanie stavebných výrobkov,
 - c) odvoz a likvidáciu odpadu, vody, sutiny,
 - d) poriadok a čistotu na stavenisku, v jeho okolí a na užívaných inžinierskych sieťach,
 - e) bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a požiarnu ochranu staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
 - f) vykonanie opatrení potrebných na ochranu životného prostredia na stavenisku i mimo neho,
 - g) predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,
14. Práce, ktoré sú potrebné pre zhotovenie diela v zmysle tejto zmluvy budú vykonané na základe:
 - dojednaní tejto Zmluvy o diele,

- výkazov výmer (vítěznej cenovej ponuky-rozpočtu), v ktorom bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom.

Článok III

Termín vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo na základe dielčích objednávok na práce definované v predmete zmluvy a to maximálne však do naplnenia finančného limitu 14 999,99 EUR bez DPH resp. do uplynutia 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Zhotoviteľ je povinný dodať maliarske práce do 2 týždňov odo dňa doručenia dielčej objednávky, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať Dielo po častiach na základe preberacieho protokolu (tej ktorej časti) potvrdeného určenými zástupcami zmluvných strán (podľa dielčích objednávok).

Článok IV

Cena a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie diela celkom je 5 € bez DPH/ m² (slovom: päť eur). Cena za dielo je cena konečná a nie je možné ju prekročiť pre rozsah a dohodnuté podmienky dodania diela.
3. Cena bude fakturovaná v zmysle zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).
4. Cena za dielo je cena konečná a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov (vrátane nákladov alebo výdavkov na revízie, skúšky, kontroly a merania, poplatkov za energie, vodu, telefón a odstraňovanie alebo prepravu odpadov) zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa zmluvy. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú vylúčené.
5. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov Objednávateľa. Preddavky sa neposkytujú. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli, že Cena diela bude uhradená po častiach na základe preberacieho protokolu (tej ktorej časti) potvrdeného určenými zástupcami zmluvných strán (podľa dielčích objednávok).
6. V prípade zistených väd alebo nedorobkov diela (vrátane nedodržania predpísaných parametrov, resp. vlastností diela alebo niektorej jeho časti) Objednávateľ vyzve písomne zhotoviteľa na odstránenie týchto väd, pričom lehota na odstránenie väd je najviac 15 dní odo dňa ich oznámenia. Ak sa vady neodstránia v stanovenej lehote, Objednávateľ je oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zľavu z ceny za dielo (jej časti) v pomere k povahe a závažnosti zistenej vady alebo nedorobku, a to až do výšky 5 % celkovej ceny za dielo bez DPH. Súčasne je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi nároky zo záruky za akosť diela v rámci záručnej doby v rozsahu primeranom povahe a závažnosti vady alebo nedorobku.
7. Právo na zaplatenie zmluvnej ceny vzniká Zhotoviteľovi riadnym zhotovením a odovzdaním diela (jeho časti v zmysle dielčej objednávky) osobe Objednávateľa. Dňom vzniku daňovej povinnosti je deň prevzatia diela osobou Objednávateľa oprávnenou rokovať vo veciach zmluvy, formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
8. Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi faktúru do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Lehota splatnosti faktúry je 30- 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
9. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude vyhotovovaný a technickým dohľadom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je špecifikovaná cena diela a protokol o odovzdaní a prevzatí diela (jeho časti) podpísaný zástupcom Zhotoviteľa a zástupcom Objednávateľa.
10. Faktúry budú predkladané v 4 vyhotoveniach objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ faktúru odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie do 7 pracovných dní. Zhotoviteľom

predložená faktúra k úhrade musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

11. V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplataenia zhotoviteľovi na doplnenie. Objednávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením kúpnej ceny môže poskytovateľ požadovať od objednávateľa úrok z omeškania počítaný podľa osobitného predpisu, Nariadenia vlády SR č.87/1995 Z.z. v platnom znení.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že podľa § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa má zhotoviteľ zakázané previesť svoje pohľadávky vzniknuté na základe Zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Ak zhotoviteľ túto dohodu s Objednávateľom nerešpektuje a postúpi pohľadávku napriek dohodnutému zákaz, ani dobrá viera postupníka, ktorý o tomto zákaze nevedel, nemôže zabrániť absolútnej neplatnosti zmluvy o postúpení pohľadávky podľa § 39 Občianskeho zákonníka.

Článok V **Vykonanie Diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve a pokynmi Objednávateľa.
2. Pred realizáciou predmetu zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zdokumentovať pôvodný stav. Zhotoviteľ o tom vyhotoví záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom. Zhotoviteľ bude zhotovovať Dielo s použitím vlastného materiálu alebo zabezpečí materiál na vlastné náklady.
3. Práce musia byť dokončené v rámci dohodnutého Termínu vykonania diela uvedeného v čl. III zmluvy. Zhotoviteľ je povinný použiť pri zhotovení diela materiál a výrobky nové, I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi aplikačný certifikát na nim používané výrobky.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a náklady. Zhotoviteľ prehlasuje a zaručuje, že Dielo bude spĺňať všetky podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi, technickými štandardmi, stavebnými predpismi a predpismi v oblasti ochrany životného prostredia vrátane predpisov na ochranu bezpečnosti a zdravia a iných príslušných právnych predpisov, bez ohľadu či príslušné práce boli vykonané Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom. Zhotoviteľ je plne a výlučne zodpovedný za dodržiavanie BOZP jeho zamestnancami ako i nárokov jeho zamestnancov súvisiacich s BOZP.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy a realizáciu rekonštrukcie použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby.
6. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za adekvátnosť, stabilitu a bezpečnosť Diela po všetkých jeho stránkach, bez ohľadu na akékoľvek schválenie alebo súhlas Objednávateľa alebo jeho zástupcu.
7. Zhotoviteľ zabezpečí:
 - a) na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt, dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na pracovisko potrebných pre realizáciu predmetu diela,
 - b) kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov;

8. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať inšpekciu výkonu Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s jeho povinnosťami, Objednávateľ je oprávnený žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady spôsobené vadným výkonom a Dielo vykonával náležite. Ak Zhotoviteľ nezabezpečí nápravu v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. V prípade, ak Zhotoviteľ nespĺnil vyššie uvedenú povinnosť, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom.
10. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, čistotu a odstraňovať stavebný odpad, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa považuje za vlastníka odpadu, ktorý vznikol pri zhotovovaní Diela.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení prác a dodávok vypratať na svoje náklady stavenisko, dôkladne stavenisko vyčistiť a vykonať nápravu prípadných škôd spôsobených realizáciou diela. Pod vypratáním staveniska sa rozumie najmä odstránenie všetkých zhotoviteľových vecí zo staveniska, odstránenie všetkých stavebných mechanizmov, a zariadení, všetkého stavebného materiálu, všetkého odpadu, všetkej sutiny, obalového materiálu a primeraná estetická úprava staveniska a okolia. Zhotoviteľ sa zaväzuje vrátiť stavenisko do pôvodného stavu do 10 dní od dokončenia Diela, nie však neskôr ako v deň odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi.
12. Zhotoviteľ je povinný prevzaté objekty vhodne zabezpečiť proti scudzeniu, a to na vlastné náklady.
13. V prípade, ak Zhotoviteľ spôsobí na majetku Objednávateľa alebo staveniska akékoľvek škody, je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu a/alebo odškodniť Objednávateľa za akékoľvek náklady spojené s uvedením staveniska do pôvodného stavu.
14. Zhotoviteľ je povinný vykonávať nevyhnutné opatrenia potrebné na ochranu životného prostredia (a to na stavenisku ako aj mimo staveniska) a eliminovať akúkoľvek možnú škodu na životnom prostredí a majetku, ktorá by mohla vzniknúť v dôsledku znečistenia, hluku a iných dôsledkov jeho činnosti.
15. Zhotoviteľ je v celom rozsahu zodpovedný za dodržiavanie predpisov v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti, najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci boli v tejto oblasti riadne vyškolení.
16. Zmluvné strany ustanovujú nasledovné osoby ako svojich zástupcov pre účely výkonu Zmluvy:
 - a) vedúci stavby Zhotoviteľa, ktorý bude koordinovať a riadiť Dielo v mene Zhotoviteľa:
meno/priezvisko – email adresa – telefónne číslo
 - b) technický dohľad Objednávateľa
meno/priezvisko – email adresa – telefónne číslo
Ing. Ingrid Šindlerová schindlerova@fnnitra.sk 037/6545495
Bc. Jana Holková holkova@fnnitra.sk 037/6545468Akákofvek zmena zástupcov Zmluvných strán musí byť písomne oznámená druhej Zmluvnej strane.
17. Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii Diela podľa zmluvy vykonáva technický dohľad. Za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú.

18. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
19. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dohľad Objednávateľa a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od Výkazu výmer.
20. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
21. Zhotoviteľ predkladá Objednávateľovi ku dňu podpisu zmluvy zoznam všetkých svojich subdodávateľov na schválenie, po schválení na samostatnej prílohe zmluvy. Za subdodávateľa sa považuje každý subjekt podieľajúci sa na plnení zmluvy, ktorý nie je zamestnancom Zhotoviteľa. Údaje o dodávateľoch tovaru sa nevyžadujú. Schválený bude každý subdodávateľ, ktorý bude riadne identifikovaný názvom, adresou, IČOm, DIČ, IČ DPH, kontaktnou osobou oprávnenou vystupovať za subdodávateľa spolu s kontaktnými údajmi, telefónom a emailom a bude u neho uvedená špecifikácia, percentuálny a finančný rozsah plnenia predmetu zákazky v súlade so špecifikáciou predmetu zákazky a bude ním predložené vyhlásenie o detailnom oboznámení sa s predmetom zákazky a podmienkami jeho plnenia, s ktorými bezvýhradne súhlasí.
22. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a to do piatich pracovných dní odo dňa, kedy sa zhotoviteľ dozvedel o tejto zmene. K zmene subdodávateľa môže dôjsť len po odsúhlasení Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia (aktualizovaný zoznam subdodávateľov).
23. Ak zhotoviteľ zmení subdodávateľa bez súhlasu objednávateľa ide o podstatné porušenie zmluvných povinností, a objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
24. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť spoluprácu svojich subdodávateľov pri príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci, výkon koordinácie bezpečnosti a ochrany zdravia a dodržiavanie protipožiarneho predpisov.
25. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť takto vzniknuté škody.
26. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí v súvislosti so zhotovením diela.

Článok VI

Odovzdanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo bude odovzdávané Objednávateľovi po ukončení (tej ktorej časti v zmysle dielčej objednávky) prostredníctvom preberacieho protokolu, v ktorom bude opísaný stav odovzdávaného diela a zoznam vád a nedorobkov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
2. Zmluvné strany sú povinné vyhotoviť preberací protokol, ktorý musí obsahovať:
 - a) identifikáciu Zmluvných strán,
 - b) identifikáciu Diela,
 - c) dátum a miesto odovzdania;
 - d) zoznam vád a nedorobkov, lehotu a spôsob ich odstránenia,

- e) zoznam všetkých dokumentov odovzdaných zo strany Zhotoviteľa Objednávateľovi,
 - f) podpisy zástupcov Zmluvných strán,
3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela alebo jeho ucelenej časti aspoň 5 pracovných dní vopred.
 4. Dielo sa považuje za zhotovené a odovzdané podpisom preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami potvrdzujúceho, že Dielo nemá vady.
 5. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele alebo jeho zhotovenej časti znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa momentom odovzdania Diela ako celku Objednávateľovi na základe Záverečného preberacieho protokolu.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu alebo jeho zhotovenej časti má Objednávateľ, a to od momentu vzniku Diela alebo jeho zhotovenej časti.
 7. Vyhotovenie preberacieho protokolu na prevzatie Diela Objednávateľom od Zhotoviteľa, neoslobodzuje Zhotoviteľa od akejkoľvek zodpovednosti, vrátane zodpovednosti za jeho vady a nedorobky, t.j. neznamená to, že Dielo nemá žiadne vady, resp. bolo zhotovené riadne a včas, t.j. nemá vplyv na nároky Objednávateľa z väd Diela alebo povinnosti Objednávateľa zhotoviť Dielo riadne a včas podľa tejto Zmluvy.
 8. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
 - nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
 - vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
 - má právne vady v zmysle Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.
 9. Ak pri preberaní diela objednávatel' zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ' v omeškaní s plnením diela.
 10. Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia v zmysle bodu 2. tohto článku Zmluvy.

Článok VII

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu Záverečného preberacieho protokolu vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a nemá akékoľvek vady. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas Záručnej doby.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku odo dňa jeho odovzdania objednávatel'ovi. Záručná doba je 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa písomného prevzatia celého Diela záverečným preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela a neplynie v čase, keby objednávatel' nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná doba začína plynúť.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných Objednávateľom alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil, Objednávateľ však napriek tomu trval na ich použití, resp. vykonaní. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil.

4. Akékoľvek vady Diela, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa písomnou, resp. mailovou formou bezodkladne po ich zistení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd Diela počas záručnej doby, Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vadu bez zbytočného odkladu po oznámení Objednávateľom, a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi Objednávateľa. Termín na odstránenie väd si zmluvné strany dohodnú písomne formou zápisu, ktorý bude obsahovať popis väd a lehoty na odstránenie. V prípade, že dohoda nebude uzatvorená do troch dní od ich písomného oznámenia, určí primeraný termín na odstránenie reklamovaných väd objednávatel.
6. Ak ide o neodstrániteľnú vadu, je Objednávateľ oprávnený uplatňovať primeranú zľavu z Ceny za dielo a ak v dôsledku zhotovenia vadného Diela bola táto Zmluva porušená podstatným spôsobom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre účely tohto bodu je porušenie Zmluvy podstatné, ak sú splnené podmienky uvedené v § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka.
7. Všetky náklady v súvislosti s odstraňovaním väd Diela znáša Zhotoviteľ.
8. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady podľa pokynov Objednávateľa v lehote určenej Objednávateľom, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.

Článok VIII **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za:
 - a) omeškanie so zhotovením Diela alebo jeho časti vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania;
 - b) omeškanie s odstránením väd Diela uvedených v Záverečnom preberacom protokole, a to vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu objednávateľa použije pri realizácii diela iný stavebný materiál alebo iné stavebné postupy než uvedené vo výkaze výmer, príp. použije náhradný stavebný materiál alebo náhradné stavebné postupy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 1000,- € za každé takéto porušenie zmluvy.
3. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky diela do 15 dní od uplatnenia reklamácie, ak sa termín odstránenia väd a nedorobkov nedohodne písomne inak, je povinný bez vyzvania zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú zistenú vadu alebo nedorobok, a to za každý deň omeškania Objednávateľ má zároveň voči Zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Nesplnenie záväzku Zhotoviteľa odstrániť vadu po dobu dlhšiu ako 30 dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy Zhotoviteľom.
4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každé porušenie zmluvy, ak za dané porušenie zmluvy nie je v zmluve stanovená vyššia zmluvná pokuta.
5. Zmluvná pokuta podľa tohto článku Zmluvy je splatná do 15 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku Zmluvy nemá vplyv na splnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy vrátane povinností zabezpečených zmluvnou pokutou.
6. Nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá bude Objednávateľovi spôsobená v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa uvedených v tomto článku, a to vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu, nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknutý.
7. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má Zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods.1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka z príslušnej časti diela alebo z dlžnej čiastky bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

Článok IX

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
2. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický čin, a pod.
3. Ak bude plnenie diela zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia časti diela alebo iné škody.
4. Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela podľa bodu 3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.
5. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 5 dní po jej skončení písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
6. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako jeden mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o diele.

Článok X

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť: písomnou dohodou zmluvných strán
odstúpením od zmluvy

Článok XI

Odstúpenie od zmluvy

1. Okrem prípadov výslovne uvedených v Zmluve resp. príslušných právnych predpisoch, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností Zhotoviteľa, pričom za podstatné porušenie sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
 - a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s zhotovením Diela a jeho odovzdaním o viac ako 14 dní oproti dohodnutému Termínu plnenia a Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok ani po poskytnutí dodatočne stanovenej lehoty na plnenie;
 - b) ak Zhotoviteľ bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa preruší vykonávanie Diela o viac ako 14 dní;
 - c) ak Zhotoviteľ preukázateľne vykonáva práce chybné, v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v technologických postupoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch a aj napriek písomnej výzve Objednávateľa na odstránenie porušovania Zmluvy, Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s touto Zmluvou;
 - d) ak bol na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia; alebo
 - e) ak je Zhotoviteľ v procese likvidácie alebo v inom obdobnom konaní.
2. Okrem prípadov výslovne uvedených v Zmluve, Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností Objednávateľa, pričom za podstatné porušenie sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
 - a) ak je Objednávateľ v omeškaní s uhradením svojich peňažných povinností podľa tejto Zmluvy o viac ako 20 dní;
 - b) ak bol na Objednávateľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia;
 - c) ak je Objednávateľ v procese likvidácie alebo v inom obdobnom konaní.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť urobené písomne a doručené druhej Zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné odo dňa jeho doručenia príslušnej Zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom riadneho doručenia odstúpenia príslušnej Zmluvnej strane. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie

Ceny za časť Diela, ktorá bola zo strany Zhotoviteľa riadne vykonaná ku dňu ukončenia Zmluvy, t.j. odovzdaná riadne a včas bez vád; v opačnom prípade vo výške po odpočítaní nákladov na odstránenie vád a kompenzáciu škôd súvisiacu s porušením zmluvy a zmluvných pokút.

Článok XII **Ochrana dôverných informácií**

1. V tejto Zmluve "dôverné informácie" znamenajú všetky informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu týkať diela, vrátane a bez obmedzenia všetkých údajov a informácií, dokumentov a správ, návrhov kontraktov, know-how, vzorcov, postupov, projektov, fotografií, výkresov, špecifikácií, softwarových programov a akýchkoľvek iných médií nesúcich alebo zahrňujúcich takéto informácie a akýchkoľvek materiálov, ktoré budú pri použití týchto dokumentov spracované a budú tieto informácie obsahovať.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky dôverné informácie takto poskytnuté výlučne pre potreby realizácie diela. Akékoľvek ďalšie použitie informácií bude podliehať predchádzajúcemu písomnému súhlasu Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prezradiť dôverné informácie len na základe písomného súhlasu iba subdodávateľom a dodávateľom, ktorí preukázateľne potrebujú poznať takéto dôverné informácie pre účely riadneho a včasného vyhotovenia diela.
4. Zhotoviteľ nebude robiť kópie dôverných informácií, pokiaľ to nebude nevyhnutné pre potreby oprávnených osôb, zaviazaných mlčanlivosťou. Pre potreby masmédií môžu poskytovať informácie iba oprávnení zástupcovia Objednávateľa.

Článok XIII **Doručovanie**

1. Všetky oznámenia, výzvy a iné prejavy vôle v súvislosti s touto Zmluvou a jej plnením (ďalej len „Písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu príslušnej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto strana.
2. Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akákoľvek Písomnosť zasielajúcej Zmluvnej strany sa považuje za doručенú príslušnej Zmluvnej strane v momente keď nastane jedna z uvedených skutočností:
 - a) prijatie,
 - b) odmietnutie prijatia,
 - c) päť pracovných dní po podaní na poštovú prepravu vo forme doporučenej zásielky alebo inou formou registrovanej zásielky s poštovým a potvrdením, alebo odovzdaním na prepravu kuriérovi, ak je zaslaná na adresu uvedenú v zmysle ods. 1. tohto článku Zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné písomne si potvrdiť prevzatie/odovzdanie zásielky v prípade osobného odovzdania. Odmietnutie prevzatia zásielky alebo odmietnutie poskytnúť písomné potvrdenie o prijatí zo strany adresáta má za následok doručenie zásielky, a to dňom takéhoto odmietnutia.

Článok XIV **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je uzavretá na **dobu určitú, a to na 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy** alebo do vyčerpania finančného limitu zmluvy vo výške **<15.000 eur bez DPH** podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v Centrálnom registri zmlúv vedenom úradom vlády SR.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
4. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán. Nedodržanie písomnej formy zakladá absolútnu neplatnosť takejto dohody o zmene zmluvy v zmysle §40 ods. 1 a 2 Občianskeho zákonníka.
5. Nakoľko Objednávateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám), Zmluvné strany sú oboznámené s tým, že informácie o Zmluve budú zverejnené spôsobom uvedeným v ust. § 5a ods. 3 zákona o slobodnom prístupe k informáciám a v rozsahu podľa nariadenia vlády SR č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.
6. Zmluvné strany vynaložia všetko úsilie, aby prípadné spory týkajúce sa tejto Zmluvy boli vyriešené formou vzájomných rokovaní vedených v dobrej viere.
7. V prípade vzniku sporov v súvislosti s touto Zmluvou, Zmluvné strany si pre konečné rozhodnutie o predmete sporu zvolia právomoc a príslušnosť súdov Slovenskej republiky, pričom musia byť použité hmotnoprávne a procesné pravidlá platné na území Slovenskej republiky.
8. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach. Tri vyhotovenia obdrží Objednávateľ, dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie zostáva ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tejto Zmluve pripájajú svoje podpisy.

V Nitre, dňa: _____

V _____, dňa: _____

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Ľubomír Dorociak
generálny riaditeľ FN Nitra

Ing. Juraj Taračka- DRESPOL

Ing. Peter Urbán
ekonomický riaditeľ FN Nitra

MUDr. Marián Bakoš PhD., MHA
medicínsky riaditeľ FN Nitra