

DODATOK Č. 3
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
zo dňa 30. 12. 2016

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Šaštín – Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín–Stráže
IČO: 00 310 069
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Pavel Mazan, rod. Mazan
Dátum narodenia:
Trvale bytom: Hviezdoslavova 521/B, 908 41 Šaštín–Stráže
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 30.12.2016 zmluvu o nájme časti pozemku - parcela registra „E“, parc. č. 517 vo výmere 119,75 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Stráže nad Myjavou, mesto Šaštín-Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 1 čl. IV. nájomnej zmluvy – Cena nájmu a znie nasledovne:
„1. Cena nájmu za prenajatý pozemok je stanovená v zmysle Uznesenia MsZ Šaštín-Stráže č. 600/2022 na 0,50 eur/1 m² na 1 rok.“
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 2. čl. IV. nájomnej zmluvy – Cena nájmu a znie nasledovne:
„2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 vo výške 14,85 eur a v zmysle 4. zmeny Sadzobníka cien Mesta Šaštín-Stráže, schváleného Uznesením MsZ č. 600/2022, nájomné od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 vo výške 30,18 eur, spolu vo výške 45,03 eur a to najneskoršie do 15 dní od podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín-Stráže. V ďalšom období bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške 0,50 eur za m² ročne, t. j. vo výške 59,88 eur ročne (slovom päťdesiatdeväť eur 88/100 centov) a to najneskoršie do 31. 3. aktuálneho kalendárneho roka.“
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

6. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach *27.6.2022*

Prenajímateľ:

Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta



Nájomca:

Pavel Mazan