

Nájomná zmluva na elektromobil č. NAJ_024/2022
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Eurostav-trade s.r.o.

Zastúpená: Peter Csermelyi, konateľ spoločnosti

sídlo: Vihorlatská 38, 040 01 Košice-Sever

IČO: 45978379

DIC: 2023172822

IČ DPH: SK2023172822

Bankové spojenie: SLSP, a.s.

IBAN: SK3809000000000670422288

Zapísaný: Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, Vložka číslo: 26885N

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Mestská časť Košice-Západ

Zastúpená: Mgr. Marcel Vrchota, starosta

sídlo: Tr. SNP 39, 040 11 Košice

IČO: 00690970

(ďalej len „Nájomca“)

Zmluvné strany na základe dohody o urovnaní zo dňa 5.1.2022 uzatvárajú túto nájomnú zmluvu :

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je nájom elektromobilu Cenntro METRO vo vlastníctve spoločnosti ED Assist, s.r.o., Drieňová 23, 821 03 Bratislava, IČO: 45 855 269, ktorá udelila Prenajímateľovi súhlas s prenechaním vozidla Nájomcovi do dočasného nájmu.
- 2) Prenajímateľ sa touto zmluvou zaväzuje prenechať Nájomcovi vozidlo do dočasného nájmu na dobu nájmu špecifikovanú v článku V. tejto zmluvy a Nájomca sa touto zmluvou zaväzuje platiť Prenajímateľovi riadne a včas nájomné špecifikované v článku IV. tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet nájmu

- 1) Predmetom nájmu je elektromobil Cenntro METRO
VIN : 7H80B24K9KF000039, EČV: BT239AJ
Druh vozidla: osobné, ťažká štvorkolka elektrická
Továrenská značka: CENNTRO
Typ: Metro 1
Dátum prvej evidencie vozidla: 03.12.2019
Č. technického preukazu: NB 503792
EČV: BT 239 AJ
Farba: biela
Obutie: Vredestein 175/65R14 82T M+S,

- 2) Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi vozidlo podľa špecifikácie podľa bodu 1 tohto článku zmluvy v deň podpisu tejto zmluvy. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu bude zmluvnými stranami potvrdené podpisom preberacieho protokolu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy .

Článok III. Technický stav predmetného vozidla

- 1) Prenajímateľ vyhlasuje, že na predmetnom vozidle nie sú technické vady a nedostatky, na ktoré by mal Nájomcu upozorniť, s výnimkou tých, ktoré sú uvedené v zázname o technickom stave vozidla.
- 2) Nájomca vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil osobnou obhliadkou so stavom predmetného vozidla.
- 3) Zmluvné strany svojim podpisom na tejto zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že predmetné vozidlo sa nachádza v stave uvedenom v zázname o technickom stave vozidla.

Článok IV. Nájomné a platobné podmienky

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi za nájom predmetného vozidla nájomné vo výške 100,- (slovom: sto) EUR s DPH mesačne.
- 2) Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi nájomné za daný mesiac vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca, pričom nájomné sa uhrádza formou bezhotovostného bankového prevodu na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Nájomné sa považuje za uhradené v deň, keď je v plnom rozsahu pripísané na bankový účet Prenajímateľa.

Článok V. Doba nájmu

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.06.2022 do 31.5.2023.
- 2) Nájomná zmluva zaniká v nasledovných prípadoch:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) dohodou zmluvných strán o skončení nájmu,
 - c) zánikom prenajatého vozidla.

Článok VI. Práva a povinnosti Prenajímateľa a Nájomcu

- 1) Prenajímateľ je povinný prenechať predmetné vozidlo Nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- 2) Prenajímateľ sa zaväzuje počas doby nájmu na vlastné náklady prenajaté motorové vozidlo poistiť zákonným poistením a vykonávať na ňom pravidelné servisné prehliadky a opravy. Nájomca je povinný oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na vozidle.
- 3) Nájomca je oprávnený prenajaté vozidlo užívať obvyklým spôsobom, primerane povahe a určeniu

vozidla. Zmeny, úpravy alebo iné zásahy na vozidle je Nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom Prenajímateľa.

- 4) Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté vozidlo do podnájmu. V takom prípade má Prenajímateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 5) Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na vozidle nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknutú škodu alebo odcudzenie vozidla.
- 6) Po skončení nájmu sa Nájomca zaväzuje odovzdať prenajaté vozidlo Prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
- 2) Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné prijať len písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme očíslovaných dodatkov.
- 3) Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
- 4) Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží po jej podpise jedno vyhotovenie, dve vyhotovenia sú určené pre Nájomcu.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 31.5. 2022

Za Prenajímateľa

Za Nájomcu

.....
Peter Csermelyi
konateľ spoločnosti
v.r.

.....
Mgr. Marcel Vrchota
starosta
v.r.