

## **DOHODA č. 8/2022**

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku v zmysle zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).

---

### **Čl. I. Účastníci dohody**

Odovzdávajúci: Slovenská republika  
Okresný úrad Žilina  
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
Zastúpený: Mgr. Kamil Ruman, prednosta

Preberajúci: Žilinský samosprávny kraj  
Komenského 48, 011 09 Žilina  
Zastúpený: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka  
IČO: 378 08 427  
DIČ: 202 162 66 95

### **Čl. II. Predmet prechodu**

1. Predmetom prechodu vlastníctva sú nehnuteľnosti - pozemok, zapísaný na katastrálnom odbore Okresného úradu Žilina na LV č. 1452 katastrálneho územia Budatín, vo vlastníctve Slovenskej republiky – v dočasnej správe Okresného úradu Žilina:  
parc. C KN č. 994/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, podiel 1/1,  
parc. C KN č. 994/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 428 m<sup>2</sup>, podiel 1/1.
2. Podľa § 4b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prechádzajú do vlastníctva vyššieho územného celku s majetkom štátu podľa § 3b) zákona aj súvisiace majetkové práva a do hodnoty nadobudnutého majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

### **Čl. III. Dôvod prechodu**

1. Žilinský samosprávny kraj čiastkovým delimitačným protokolom zo dňa 31. 12. 2004 nadobudol do vlastníctva cestu druhej triedy č. 583 Žilina – Budatín, ktorá sa v katastrálnom území Budatín sčasti nachádza na predmete prechodu.
2. Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto dohody, označujú pozemky ležiace v celosti pod cestou druhej triedy číslo 583 a pod príslušnou plochou, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s cestou.
3. Podľa § 3b ods. 3 zákona do vlastníctva vyššieho územného celku prejdú dohodou uzavretou medzi okresným úradom v sídle kraja a vyšším územným celkom z majetku štátu pozemky v dočasnej správe pod stavbami vo vlastníctve vyššieho územného celku, ktoré prešli do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3 a 3a) a osobitného predpisu (§ 24b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení zákona č. 524/2003 Z. z. v úplnom znení),

vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

#### Čl. IV.

#### Účtovná hodnota odovzdávaného majetku

Účtovná hodnota odovzdávaného majetku, bola vypočítaná podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku ako jednotková všeobecná hodnota pozemkov nasledovne:

parc. C KN č. 994/11 – na sumu 477,99 eur,

parc. C KN č. 994/17 – na sumu 11 365,60 eur.

Spolu vo výške 11 843,59 eur (slovom Jedenásťtisícosemstoštyridsaťtri eur/ päťdesiatdeväť centov).

#### Čl. V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, ani súhlas zriaďovateľa odovzdávajúceho – Ministerstva vnútra SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva podľa zákona.
2. Podľa ustanovenia § 5c) ods. 4 zákona je vyšší územný celok povinný do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku podať na katastrálnom odbore Okresného úradu Žilina návrh na zápis vlastníckeho práva k tomuto majetku.
3. Zmluvné strany zhodne považujú túto dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku, vymedzeného v Čl. II tejto dohody, podľa § 5c) odsek 3 zákona.
4. Podľa § 12b) zákona veci uvedené v § 3b) ods. 3 prejdú do vlastníctva vyššieho územného celku dňom uvedeným v dohode. Účastníci dohody sa dohodli, že nehnuteľnosti prechádzajú do vlastníctva preberajúceho dňom podpísania dohody preberajúcim.
5. Preberajúci berie na vedomie, že táto dohoda *podlieha povinnému zverejneniu* podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
6. Dohoda je napísaná v piatich vyhotoveniach, z toho tri vyhotovenia sú pre preberajúceho a dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho.

V Žiline, dňa 09-06-2022

V Žiline, dňa 24 JÚN 2022

**Odovzdávajúci:**  
Okresný úrad Žilina  
Mgr. Kamil Ruman  
prednosta



**Nadobúdajúci:**  
Žilinský samosprávny kraj  
Ing. Erika Jurínová  
predsedníčka

