

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 251/2012 Z. z.“) a podľa 151o ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) (ďalej len „dohoda“)

Vlastník nehnuteľnosti:

Slovenská republika,

Správca:

Obchodné meno

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik**

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

IČO :36 022 047

DIČ: 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Zastúpený : Ing. Stanislav Gáborík
generálny riaditeľ

Držiteľ povolenia:

Obchodné meno

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s.

Právna forma: Akciová spoločnosť

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

IČ DPH: SK2022187453

DIČ : 2022187453

Bankové spojenie:

IBAN:

Zastúpený: Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica

Oddiel: PŠ, vložka 713/S

Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel:

Sa vložka 10514/L

Čl. I.

Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresným úradom Lučenec**, katastrálne územie **Ratka**:

2.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera obmedzenia v m ²	Jednorazová náhrada
586	KNC č. 2033	Vodné plochy	1/1	15 m ²	15,30 €
					Spolu:
					15,30 €

ďalej len „nehuteľnosť“.

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „jednorazová náhrada.“

3. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom **440/2016, vyhotoveným dňa 8.2.2017, úradne overeným Okresným úradom Lučenec - katastrálny odbor pod číslom 59/2017.**

Stavba „**Ratka, rozšírenie NNK pre IBV Malá Ratka**“ bola realizovaná v zmysle stavebného povolenia.

Čl. II.

Držiteľ povolenia

1. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa **zákona č. 251/2012 Z. z.** a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „**Ratka, rozšírenie NNK pre IBV Malá Ratka**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

Čl. III.
Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**Ratka, rozšírenie NNK pre IBV Malá Ratka**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **15,30 €**. K jednorazovej náhrade bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška spoločnej jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená dohodou zmluvných strán. Dohoda vychádza zo znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečil Držiteľ povolenia na vlastné náklady.

Predmetný znalecký posudok **č. 479/2017** vypracoval, jeho správnosť môže potvrdiť a podať žiadané vysvetlenia **Ing. Peter Škripko**, znalec znaleckého odboru Stavebníctvo, odbor Pozemné stavby.

3. SSE-D, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v tvare IBAN v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2001 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení predpisov v Centrálnom registri zmlúv.

3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z.

4. Dohoda sa vyhotovuje v 2-och exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží jeden exemplár.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Štiavnici, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Vlastník nehnuteľnosti:
**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik**

Držiteľ povolenia:
Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.

.....
Ing. Stanislav Gáborík
generálny riaditeľ

.....
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ