

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 00019/2017-PKZT-T40002/17.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená
Slovenským pozemkovým fondom**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov: **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**
Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
Štatutárny orgán: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
Bankové spojenie: VUB, a.s. Žilina
Číslo účtu: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa , vložka 10514/L
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch, ktoré sú **vo vlastníctve nezisteného vlastníka** v nakladaní povinného z vecného bremena:
parcela KN-E č. 2177/2, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 4834 m², zapísaná na LV č. 2328 v celosti, parcela KN-E č. 2179, druh pozemku lesný pozemok vo výmere 11498 m², zapísaná na LV č. 2330 v podiele 24/48, ktoré sa nachádzajú v **k.ú. Divín**, obec Divín, okres Lučenec,
parcela KN-E č. 902, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 198 m², zapísaná na LV č. 253 v podiele 2/4, parcela KN-E č. 819, druh pozemku orná pôda vo výmere 2032 m², parcela KN-E č. 1204, druh pozemku orná pôda vo výmere 1678 m², parcela KN-E č. 1221, druh pozemku orná pôda vo výmere 2282 m², parcela KN-E č. 1243, druh pozemku orná pôda vo výmere 1658 m², parcela KN-E č. 1245, druh pozemku orná

pôda vo výmere 1038 m², parcela KN-E č. 1247, druh pozemku orná pôda vo výmere 523 m², parcela KN-E č. 1264, druh pozemku orná pôda vo výmere 973 m², zapísané na LV č. 292 v podiele 1/3, parcela KN-E č. 1160, druh pozemku orná pôda vo výmere 6076 m², zapísaná na LV č. 483 v celosti, parcela KN-E č. 1177/2, druh pozemku orná pôda vo výmere 2760 m², zapísaná na LV č. 206 v podiele 6/16, parcela KN-E č. 1199, druh pozemku orná pôda vo výmere 947 m², parcela KN-E č. 1218/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 1097 m², parcela KN-E č. 1229, druh pozemku orná pôda vo výmere 583 m², parcela KN-E č. 1237, druh pozemku orná pôda vo výmere 933 m², zapísané na LV č. 629 v celosti, parcela KN-E č. 1228, druh pozemku orná pôda vo výmere 583 m², parcela KN-E č. 1236, druh pozemku orná pôda vo výmere 1043 m², parcela KN-E č. 1249, druh pozemku orná pôda vo výmere 1197 m², zapísané na LV č. 496 v celosti, parcela KN-E č. 1251, druh pozemku orná pôda vo výmere 722 m², zapísané na LV č. 453 v celosti, ktoré sa nachádzajú v k.ú. **Píla**, obec Píla, okres Lučenec.

(ďalej aj ako „pozemok“)

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe §11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E 0260.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť uloženie a údržbu inžinierskych sietí:

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36624039-36/2013 v k.ú. Divín k parcele KN-E č. 2177/2, diel č. 2, o výmere 64 m² v celosti,
KN-E č. 2179, diel č. 5 o výmere 350 m² v podiele 24/48, výmera podielu 175 m²

a v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36624039-35/2013 v k.ú. Píla k parcele KN-E č. 902, diel č. 55, o výmere 52 m², v podiele 2/4, výmera podielu 26 m²
KN-E č. 819, diel č. 5, o výmere 163 m², v podiele 1/3, výmera podielu 54,33 m²
KN-E č. 1204, diel č. 40, o výmere 63 m², v podiele 1/3, výmera podielu 21 m²
KN-E č. 1221, diel č. 37, o výmere 164 m², v podiele 1/3, výmera podielu 54,67 m²
KN-E č. 1243, diel č. 25, o výmere 120 m², v podiele 1/3, výmera podielu 40 m²
KN-E č. 1245, diel č. 21, o výmere 41 m², v podiele 1/3, výmera podielu 13,67 m²
KN-E č. 1247, diel č. 19, o výmere 31 m², v podiele 1/3, výmera podielu 10,33 m²
KN-E č. 1264, diel č. 23, o výmere 22 m², v podiele 1/3, výmera podielu 7,33 m²
KN-E č. 1160, diel č. 58, o výmere 31 m², v celosti,
KN-E č. 1177/2, diel č. 49, o výmere 117 m², v podiele 6/16, výmera podielu 43,88 m²
KN-E č. 1199, diel č. 44, o výmere 57 m², v celosti,
KN-E č. 1218/1, diel č. 34, o výmere 2 m² v celosti,
KN-E č. 1229, diel č. 35, o výmere 11 m² v celosti,

KN-E č. 1237, diel č. 31, o výmere 47 m² v celosti,
KN-E č. 1228, diel č. 36, o výmere 33 m² v celosti,
KN-E č. 1236, diel č. 32, o výmere 64 m² v celosti,
KN-E č. 1249, diel č. 17, o výmere 194 m² v celosti,
KN-E č. 1251, diel č. 15, o výmere 152 m² v celosti.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 265/2014 zo dňa 09.06.2014 vyhotoveného znaleckou organizáciou Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen v zastúpení Ing. Peter Škripko, konateľ a zodpovedná osoba za výkon znaleckej činnosti, vo výške 550,61 € / m².
 $1101,21 \text{ m}^2 \times 0,50 \text{ € / m}^2 = 550,61 \text{ €}$, slovom päťstopäťdesiat EUR a 61 centov.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 2. zmluvy **vo výške 550,61 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, **variabilný symbol 4614000217** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Osobitné dojednania

1. Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých **3** rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a **2** rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky