

**DAROVACIA ZMLUVA**  
**č. KE84/2-378/2017/1014022 a 1014029- Dz**

uzatvorená  
podľa § 628 Občianskeho zákonníka a zák. 278/1993 o správe majetku štátu v znení  
neskorších predpisov  
medzi

**Darcom:** **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO OBRANY SR**  
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
v zastúpení: **Ing. Juraj Paseka- riaditeľ odboru správy majetku štátu**  
**Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu**  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu: IBAN SK08 8180 0000 0070 0017 1098  
variabilný symbol: 1084237817  
IČO: 30845572  
(ďalej len „darca“)

a

**Obdarovaným: OBEC Šarišské Michal'any**  
**Kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michal'any**  
Štatutárny zástupca: **Ing. Vincent Leško – starosta obce**  
IČO: 327808  
(ďalej len „obdarovaný“)

**Článok I.**

- 1.1.** Darca prostredníctvom správcu majetku štátu v súlade so zákonom č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia správcu majetku štátu č. SEMaI/K-29/2-54/2014- OdRSM zo dňa 31. marca 2014 o prebytočnosti majetku štátu a na základe výsledkov ponukového konania zo dňa 12.6.2017 uzatvára s obdarovaným túto darovaciu zmluvu. (ďalej len zmluvu)
- 1.2.** Majetok, ktorý je predmetom tejto zmluvy bol ponúknutý v rámci ponukového konania štátnym rozpočtovým organizáciám, ktoré o tento majetok neprejavili záujem.
- 1.3.** Podľa § 8aa ods. 5 a § 8a ods. 10 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu bol tento majetok ponúknutý obdarovanému.
- 1.4.** S nadobudnutím vlastníctva predmetného majetku súhlasilo obecné zastupiteľstvo uznesením č. XXIV-6/2017 zo dňa 28.9.2017.

**Článok II.**

- 2.1.** Predmetom tejto zmluvy sú nehnuteľnosti, ktoré sú v súlade s bodom 1.1. tejto zmluvy prebytočným majetkom štátu a sú zapísané na **LV 1851 v k.ú. Šarišské Michal'any ako Úkryt Už 6a - podzemná stavba bez súp. č. na pozemku parc. KN –C 646/27 a Úkryt Už 6a - podzemná stavba bez súp. č. na pozemku parc. KN –C 652/81.**  
Právny vzťah k pozemku parc. č. **KN –C 646/27**, na ktorej leží stavba je evidovaný na LV 1339 a právny vzťah k pozemku parc. č. **parcele KN –C 652/81**, na ktorej leží stavba je evidovaný na LV 762, pozemky nie sú predmetom tejto zmluvy.

## 2.

- 2.2.** Nehnutelnosť- **Úkryt Už 6a Šarišské Michaľany- podzemná stavba bez súp. č. na pozemku parc. KN –C 646/27** ktorá je predmetom tejto zmluvy je bližšie špecifikovaná v znaleckom posudku č. 178/2014 zo dňa 31. 10. 2014, vypracovanom znalcom Ing. Jozefom Majtnerom, Lipany a prevádza sa v stave a rozsahu podľa tohto znaleckého posudku, pričom všeobecná hodnota predmetu zmluvy je stanovená vo výške 2 500€ , slovom: dvetisícpäťsto eur.
- 2.3.** Nehnutelnosť- **Úkryt Už 6a Šarišské Michaľany- podzemná stavba bez súp. č. na pozemku parc. KN –C 652/81** ktorá je predmetom tejto zmluvy je bližšie špecifikovaná v znaleckom posudku č. 176/2014 zo dňa 31.10.2014, vypracovanom znalcom Ing. Jozefom Majtnerom, Lipany a prevádza sa v stave a rozsahu podľa tohto znaleckého posudku, pričom všeobecná hodnota predmetu zmluvy je stanovená vo výške 1 860€ , slovom: jedentisícosemstošesťdesiat eur.
- 2.4.** Darca vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností uvedených v bode 2.1. tejto zmluvy v podiele 1/1 k celku.

### Článok III.

#### Účel využitia predmetu zmluvy

- 3.1.** Účel využitia nehnuteľnosti je súlade s ustanoveniami zák. č.369/1990Zb. o obecnom zriadení v zmysle nesk. predpisov.

### Článok IV.

- 4.1.** Nehnutelnosti uvedené v čl. II. tejto zmluvy darca daruje v celosti obdarovanému a obdarovaný dar bez výhrad prijíma.

### Článok V.

#### Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 5.1.** Obdarovaný nadobúda vlastnícke právo k nehnuteľnostiam dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech obdarovaného do katastra nehnuteľností a jeho zápisu na list vlastníctva.
- 5.2.** Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.

### Článok VI.

#### Vyhlásenia zmluvných strán

- 6.1.** Darca vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy na predmete zmluvy neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, nájomné práva, prípadne iné práva tretích osôb, obmedzujúce jeho vlastnícke práva.
- 6.2.** Darca zároveň vyhlasuje, že je oprávnený bez akéhokoľvek obmedzenia s nehnuteľnosťami nakladať a že mu nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mu bránili previesť vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na obdarovaného, alebo obmedzenia, ktoré by obdarovanému po nadobudnutí vlastníckeho práva bránili v ich riadnom užívaní.
- 6.3.** Obdarovaný vyhlasuje, že sa pred uzatvorením tejto zmluvy oboznámil s faktickým aj právnym stavom predmetu zmluvy a prijíma ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

**Článok VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 7.1.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií SR a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 7.2.** Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.3.** Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č.278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení nes. predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 7.4.** Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich výťažkoch
- 7.5.** Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle a že táto zmluva je výsledkom dôkladnej úvahy, nebola podpísaná v tiesni, pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 7.6.** Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Bratislava, dňa

Šarišské Michalčany, dňa

Darca:

Obdarovaný:

.....  
**Ing. Juraj Paseka**  
riaditeľ odboru správy majetku štátu  
Úradu centrálnej logistiky a  
správy majetku štátu

.....  
**Ing. Vincent Leško**  
starosta obce