

## Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

medzi

### 1. Predávajúcim

**Bratislavská teplárenská, a.s.**

sídlo: Turbínová 3  
829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto  
zapísaným : v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
v odd.: Sa, vl. č. 2851/B  
v mene ktorého koná: Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva  
Ing. Štefan Fleischer, podpredseda predstavenstva  
IČO: 35 823 542  
IČ DPH: SK 2020285245  
DIČ: 2020285245  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK96 7500 0000 0001 2511 8133

(ďalej len „predávajúci“)

a

### 2. Kupujúcim

**Ing. Eva Paulechová**

miesto trvalého pobytu:

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

nasledovne :

### Článok. I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho odovzdať kupujúcemu za podmienok stanovených v tejto zmluve hnutelné veci bližšie špecifikované v súlade s bodom 2. tohto článku zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“) a previesť na kupujúceho vlastnícke právo ku predmetu kúpy a záväzok kupujúceho predmet kúpy od predávajúceho prevziať a zaplatiť zaň predávajúcemu kúpnu cenu v zmysle článku II., bod 1. tejto zmluvy.
2. Predmetom kúpy sú hnutelné veci, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve predávajúceho nachádzajúce sa v rekreačnom zariadení Senec, Slnečné jazerá - Sever. Presná špecifikácia je uvedená v Prílohe č.1 k tejto zmluve.

## **Článok II. Kúpna cena**

1. Celková kúpna cena za predmet kúpy (ďalej iba „kúpna cena“) bola určená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách dohodou zmluvných strán vo výške **130,- EUR bez DPH** ( slovom: stotridsať eur). Kúpna cena predstavuje peňažnú sumu, ktorú sa za podmienok predaja stanovených v tejto zmluve zaväzuje zaplatiť kupujúci predávajúcemu.
2. Kúpna cena v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy je bez DPH. K tejto cene bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Dohodnutú kúpnu cenu uhradí kupujúci bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pričom kúpna cena sa považuje za uhradenú pripísaním dotknutej sumy na bankový účet predávajúceho.

## **Článok III. Platobné a fakturačné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu uvedenú v článku II., bode 1. tejto zmluvy uhradí kupujúci predávajúcemu na základe faktúry, ktorú vystaví predávajúci do 3 (troch) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy s lehotou splatnosti 14 dní, ktorá začína plynúť odo dňa vystavenia faktúry.
2. Faktúra vystavená predávajúcim musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

## **Článok IV. Nadobudnutie vlastníckeho práva**

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci až dňom úplného zaplatenia kúpnej ceny.

## **Článok V. Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy, prechod nebezpečenstva škody**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy sa uskutoční do 3 dní odo dňa pripísania celej výšky kúpnej ceny na bankový účet predávajúceho.
2. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy spíše predávajúci Odovzdávací a preberací protokol, ktorý podpíše :  
za predávajúceho : \_\_\_\_\_ : č. \_\_\_\_\_  
za kupujúceho : \_\_\_\_\_ t. č. C \_\_\_\_\_
3. Kupujúci vyhlasuje, že bol predávajúcim riadne oboznámený s technickým stavom predmetu kúpy, tento pozná aj z osobnej obhliadky predmetu kúpy a kupuje ho v zmysle § 501 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v platnom znení, v stave v akom stojí a leží.
4. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho dňom prevzatia predmetu kúpy od predávajúceho.

## **Článok VI. Zmluvné sankcie a náhrada škody**

1. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry vystavenej predávajúcim je predávajúci oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich jej z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za túto škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej druhej zmluvnej strane sa bude spravovať ustanoveniami o náhrade škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

## **Článok VII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť, ak druhá zmluvná strana podstatne poruší niektorú svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou (§ 345 ods. 2 Obchodného zákonníka). Podstatným porušením povinnosti zo strany predávajúceho je omeškanie s odovzdaním predmetu kúpy kupujúceho v zmysle článku V. bod 1. tejto zmluvy o viac ako 10 dní a podstatným porušením povinnosti zo strany kupujúceho je nesplnenie povinnosti uhradiť faktúru v lehote splatnosti uvedenej v článku III. bod 1. tejto zmluvy. Oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy musí byť písomné, musí obsahovať konkrétny dôvod odstúpenia od tejto zmluvy a musí byť doručené druhej zmluvnej strane, inak sa nepovažuje za oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy; účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastanú doručením oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.

## **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Právne vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú v plnom rozsahu na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
3. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia a to v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z. a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Inventár – RZ Senec

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za predávajúceho :

Za kupujúceho:

---

Ing. Vladimír Raček  
predseda predstavenstva spoločnosti  
Bratislavská teplárenská, a.s.

---

Ing. Eva Paulechová

---

Ing. Štefan Fleischer  
podpredseda predstavenstva spoločnosti  
Bratislavská teplárenská, a.s.

Príloha č. 1 KZ

P.Č.	IM číslo	Názov	Druh majetku	Množstvo	MJ
1	200000449	UNIVERZÁLNY KUCHYNSKÝ STROJ	DM	1	ks
2	200000657	NÁREZOVÝ STROJ	DM	1	ks
3	200000997	TELEVÍZOR COLOR 445	DM	1	ks
4	200001006	MRAZNIČKA 335 L	DM	1	ks
5	200001008	CHLADIACA SKRIŇA	DM	1	ks
6	200001136	VIDEOREKORDÉR PANASONIC NVJ27	DM	1	ks
7	200001137	TELEVÍZOR FAREBNÝ SONY C 2961	DM	1	ks
8	200001141	SPORÁK EL. DVOJPLATŇOVÝ	DM	1	ks
9	200002018	PRÍBORNÍK	DM	1	ks
10	200002461	KÁVOVAR - STRATOS	DM	1	ks
11	900000050	GRAFIKA MALÁ	KM	7	ks
12	900000051	N-STÔL BUFET KAMEN	KM	3	ks
13	900000052	N-VALENDÁ BEZ CAL.	KM	25	ks
14	900000053	SVIETIDLO KRUII.	KM	33	ks
15	900000054	N-STÔL PRACOVNÝ RECEPCIA	KM	1	ks
16	900000058	N-STÔL 150/50	KM	14	ks
17	900000059	N-SKRINKA S DVERAMI	KM	2	ks
18	900000061	N-SKRINKOVÁ ZOSTAVA	KM	1	ks
19	900000062	N-SKRINKOVÁ ZOSTAVA POD TV	KM	1	ks
20	900000063	LAMPA NÁSTENNÁ	KM	5	ks
21	900000064	N-SKRINKA HORNÁ OTVORENÁ	KM	1	ks
22	900000065	N-POLICA S OBKLADMI	KM	1	ks
23	900000066	N-SKRINKA SPOD.ZASUV.	KM	1	ks
24	900000068	N-SKRINKA HORNÁ OTVORENÁ	KM	1	ks
25	900000069	N-SKRINKA POD TV	KM	3	ks
26	900000070	N-SKRINKA SPODNA	KM	2	ks
27	900000071	N-SKRINKA HORNÁ MENŠIA	KM	1	ks
28	900000072	N-VEŠIAKOVÁ STENA APART.	KM	1	ks
29	900000073	N-SKRINKA SPODNA POD TV	KM	1	ks
30	900000074	N-SKRINKA DVOJDVEROVÁ	KM	7	ks
31	900000075	N-NOCNA SKRINKA	KM	2	ks
32	900000076	N-SKRINKA SPOD.DVOJD.	KM	1	ks
33	900000080	N-STÔL	KM	5	ks
34	900000081	N-SKRINKA VOL.JEDNODIEL.	KM	2	ks
35	900000082	N-NASTAVEC NA SKRINU	KM	1	ks
36	900000083	N-SKRINKA ŠATNÍKOVÁ	KM	1	ks
37	900000084	N-STÔL JEDÁLENSKÝ	KM	1	ks
38	900000085	N-STOLÍK KONFERENČNÝ	KM	2	ks
39	900000086	N-STOLÍK KONFERENČNÝ	KM	7	ks
40	900000087	N-POLOKRESLO CAL.	KM	13	ks
41	900000088	N-PULT RECEPCIA	KM	1	ks
42	900000089	N-PRISTELKY CAL.	KM	12	ks
43	900000090	N-STOLÍK KONFERENČNÝ	KM	10	ks
44	900000091	N-POLICA NAD POSTEL	KM	30	ks
45	900000092	N-SKRINKA VSTAVANÁ	KM	14	ks
46	900000093	N-VALENDÁ BEZ CAL.	KM	12	ks
47	900000094	LUSTER NAST./JED./	KM	3	ks
48	900000095	LUSTER DO JED.	KM	19	ks
49	900000096	N-STOLICKA /JED./	KM	56	ks
50	900000097	N-VEŠIAKOVÁ STENA	KM	18	ks
51	900000098	N-VALENDÁ ČALÚNENÁ	KM	35	ks
52	900000099	N-STÔL JEDÁLENSKÝ	KM	12	ks
53	900000100	N-LAVICA DREVENÁ	KM	3	ks
54	900000104	GRAFIKA VEĽKÁ	KM	2	ks
55	900000105	N-STÔL POD PISACÍ STROJ	KM	1	ks
56	900000106	LAMPA PRACOVNÁ RECEPCIA	KM	1	ks
57	900000108	LAMPA	KM	1	ks
58	900000109	N-POLICA ZAVESNA	KM	3	ks
59	900000110	N-TRUHLICA	KM	2	ks
60	900000111	N-NOCNA SKRINKA	KM	2	ks

P.Č.	IM číslo	Názov	Druh majetku	Množstvo	MJ
61	9000000112	N-STOLIČKA BAROVÁ	KM	5	ks
62	9000000113	N-STOLICKA	KM	14	ks
63	9000000114	N-NOCNA SKRINKA	KM	2	ks
64	9000003450	HRIANKOVAČ BRAVO	KM	1	ks
65	9000005013	KOBEREC THUNDER	KM	98	m
66	9000005014	PRÍSTROJ HASIACI PRÁŠKOVÝ S VEŠIAKOM PG	KM	2	ks
67	9000006986	PRÍSTROJ HASIACI SNEHOVÝ S 1,5	KM	1	ks
68	9000008606	KŔŠ ODPADKOVÝ 50X50X50	KM	1	ks
69	9000008607	DREZ KUCHYNSKÝ	KM	1	ks
70	9000008609	VAHA AUTOM .DO 10 KG	KM	1	ks
71	9000008610	N-STŔL PRACOVNÝ	KM	2	ks
72	9000008611	N-REGÁL DREVENÝ V KUCHYNI	KM	1	ks
73	9000008612	N-SADA REG. V SPAJZI	KM	1	ks
74	9000008613	N-VEŠIAK STOJANOVÝ KOVOVÝ	KM	3	ks
75	9000008615	N-SKRINA VSTAVANÁ	KM	1	ks
76	9000008616	N-ZAHRADNE LAVICE	KM	4	ks
77	9000008617	N-ŠATNÍK DREVENÝ PRERAD. Z 19/A	KM	3	ks
78	9000008618	TEPOVAČ 0462	KM	1	ks
79	9000008620	ZARDINIERA /KVET	KM	1	ks
80	9000008622	PRÍSTROJ HASIACI PRÁŠKOVÝ PG 6	KM	2	ks
81	9000008623	PRÍSTROJ HASIACI SNEHOVÝ S6	KM	3	ks
82	9000008627	TREZOR ROYAL SAFE R10	KM	1	ks
83	9000008630	VAHA MOSTKOVA	KM	1	ks
84	9000008631	TELEVIZOR COLOR 343	KM	1	ks
85	9000008636	TELEVIZOR COLOR 343	KM	1	ks
86	9000008641	TELEVIZOR COLOR 343	KM	1	ks
87	9000008642	SPORÁK	KM	1	ks
88	9000008644	TELEVIZOR COLOR 343	KM	1	ks
89	9000008645	TELEVIZOR COLOR 343	KM	1	ks
90	9000008653	TELEVIZOR COLOR 458V.C. 1646807	KM	1	ks
91	9000008654	VYSIELAČ DIALKOVÉHO OVLÁDANIA PRE C-343-O	KM	1	ks
92	9000008656	FONTÁNA BYTOVÁ	KM	1	ks
93	9000008659	LEHÁTKO ZDRAVOTNÉ	KM	2	ks
94	9000008660	N-SKRINKA SUFFLOR RÁM40X215X40 CIE	KM	1	ks
95	9000008661	N-SKRINKA SUFFLOR RÁM40X215X40 CIE	KM	1	ks
96	9000008662	N-SKRINKA SUFFLOR RÁM/OKR VRCH 80X2	KM	1	ks
97	9000008663	N-SKRINKA SUFFLOR BOČPAN LAV Č.673	KM	1	ks
98	9000008664	N-SKRINKA SUFFLOR BOČPAN PR Č.473-	KM	1	ks
99	9000008665	N-SKRINKA SUFFLOR PREDEL DIEL Č.273	KM	1	ks
100	9000008666	N-SKRINKA SUFFLOR PREDEL DIEL Č.273	KM	1	ks
101	9000008674	ZÁSUVKA SUFFLOR 40 CERES 5 BAL Č.	KM	1	ks
102	9000008675	N-POLICA 80 CIE 2BAL Č.278-428-80	KM	1	ks
103	9000008676	N-POLICA 80 CIE 2BAL Č.278-428-80	KM	1	ks
104	9000008679	RÁDIOMAGNETOFÓN GOLDSTAR	KM	1	ks
105	9000008680	VT-TELEFAX PANASONIC KX-F 2680	KM	1	ks
106	9000008681	HODINY PRESÝPACIE DO SAUNY	KM	1	ks
107	9000008684	BICYKEL MTB NEUZER HORSKÝ	KM	1	ks
108	9000008687	BICYKEL MTB NEUZER HORSKÝ	KM	1	ks
109	9000010816	PRÍSTROJ HASIACI PRÁŠKOVÝ S VEŠIAKOM PG	KM	2	ks