

D O D A T O K č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 20.10.2005

uzavretý medzi:

Prenajímateľ: **Obec Slovenské Nové Mesto**
Hlavná ulica 79/128, 076 33 Slovenské Nové Mesto
IČO: 00 331929
DIČ: 2020773579
Bankové spojenie: VÚB Trebišov, č.ú.: SK76 0200 0000 0000 0432 6622
Štatutárny zástupca: Ján Kalinič – starosta obce

a

Nájomca: **MILK-AGRO, spol. s r. o.**
Čapajevova 36, 080 46 Prešov
IČO: 17 147 786
IČO DPH: SK2020518962
Ing. Jozef Kunderát – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: ČSOB Prešov, č.ú.: SK47 7500 0080 1001 1331 0013
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove pod registračným číslom Sro/309/P

Účastníci tohto dodatku uzavreli dňa 20.10.2005 „Zmluvu o nájme nebytových priestorov“ nachádzajúcich sa v obci Slovenské Nové Mesto, na ulici Hlavná súpisné č. 21/121, katastrálne územie Slovenské Nové Mesto.

Účastníci tohto dodatku, po vzájomných rokovaniach a na základe obojstranne zhodnej dobrej vôle, opierajúc sa o ustanovenie Čl. IV, bod 1 a bod 2 základnej zmluvy, sa dohodli dnešným dňom na nasledovnom dodatku.

- Pôvodné znenie Čl. IV, bod 1., sa mení nasledovne:
Ročné nájomné činí sumu 11 400,- €.
- Pôvodné znenie Čl. IV, bod 2., sa mení nasledovne:
Nájomca bude nájomné splácať v mesačných splátkach v sume 950,- € a to stále k 15. dňu bežného mesiaca na základe faktúry.

Záverečné dojednania

- 1) Ostatné dojednania uvedené v „Zmluve o nájme nebytových priestorov“ a predchádzajúcich dodatkov zostávajú nezmenené a sú v platnosti.
- 2) Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou základnej zmluvy o nájme nebytových priestorov a zmluvné strany ho budú rešpektovať a sa ním riadiť bez akýchkoľvek pochybností a výhrad.
- 3) Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dva z nich.
- 4) Tento dodatok je prejavom slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle obidvoch zúčastnených strán a nie je uzatváraný v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ju obidve strany podpisujú.
- 5) Tento dodatok sa stáva právoplatným dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinným nasledujúci deň po zverejnení. Zmeny sa prvýkrát uplatnia od 1.7.2022.

V Slovenskom Novom Meste, dňa 25.5.2022

V Prešove, dňa 23.06.2022

.....
Ján Kalinič, za prenájomateľa

.....
Ing. Jozef Kunderát, za nájomcu