

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Požičiavateľ:

Mesto Púchov

Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov

v mene mesta: JUDr. Katarína Heneková, primátorka mesta

IČO: 00 317 748

DIČ: 2020615630

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

IBAN: SK34 7500 0000 0040 2389 3890

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Centrum voľného času

Športovcov 904/9, 020 01 Púchov

v zastúpení PaedDr. Alena Strýčková, riaditeľka

IČO: 36 128 546

DIČ: 2021639389

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

**uzatvárajú túto
zmluvu o výpožičke**

**Článok I
Predmet zmluvy**

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom pozemku parcela registra „C“ č. 1260/8, záhrada o výmere 1699 m² v katastrálnom území Púchov, zapísanom na liste vlastníctva č. 1 vydanom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor.
2. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva do výpožičky vypožičiavateľovi časť pozemku parcela registra „C“ č. 1260/8, záhrada o výmere 800 m² v katastrálnom území Púchov za účelom prevádzkovania priestoru pre tréningy psov „HAU PARK“, a to podľa nákresu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
3. Prenechanie nehnuteľného majetku do výpožičky schválilo Mestské zastupiteľstvo Púchov uznesením č. 133/2022 zo dňa 22.06.2022 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Uznesenie tvorí prílohu tejto zmluvy.

**Článok II
Doba výpožičky**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.07.2022 do 30.06.2025.

2. Výpožička sa končí uplynutím doby, na ktorú sa dojednala alebo dohodou zmluvných strán.
3. Požičiavateľ je oprávnený písomne vypovedať zmluvu o výpožičke pred uplynutím dohodnutej doby uvedenej v bode 1 tohto článku ak:
 - vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky na iný účel ako je zmluvne dohodnutý alebo v rozpore s touto zmluvou,
 - vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jeho časť do užívania inej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
 - vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu predmet výpožičky užíva takým spôsobom, že požičiavateľovi vzniká škoda značného rozsahu,
 - predmet výpožičky bude využitý požičiavateľom pre iné účely v zmysle územného plánu a rozhodnutia mestského zastupiteľstva.
4. Vypovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje po uplynutí doby výpožičky uvedenej v bode 1 tohto článku, prípadne v zmysle bodu 3 tohto článku, uviesť predmetnú časť pozemku do 30 dní na svoje náklady do pôvodného stavu.

Článok III

Práva a povinnosti požičiavateľa

1. Požičiavateľ sa zaväzuje zabezpečiť vypožičiavateľovi riadny a nerušený výkon jeho užívacieho práva k predmetu zmluvy.
2. Požičiavateľ, resp. ním poverená osoba, je oprávnený kedykoľvek za prítomnosti vypožičiavateľa vykonať prehliadku predmetu zmluvy a presvedčiť sa o jeho stave.

Článok IV

Práva a povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet zmluvy v rozsahu stanovenom touto zmluvou po celú dobu platnosti tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný si počínať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu predmetu zmluvy.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zabezpečiť bežnú údržbu predmetu zmluvy na svoje náklady, súvisiacu s obvyklým udržiavaním. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zabezpečiť opravy a udržiavanie predmetu zmluvy tak, aby zabezpečil majetok v dlhodobou užívateľsky schopnom stave.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet zmluvy do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

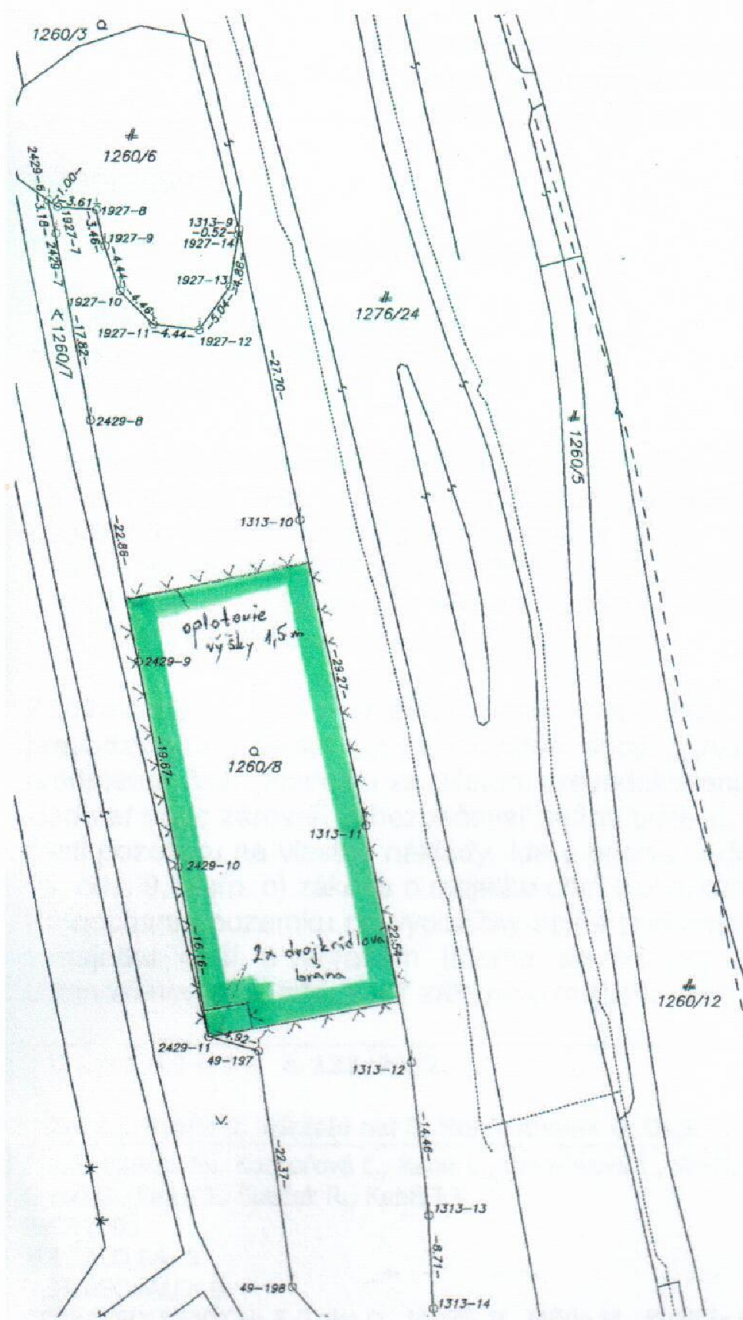
5. Vypožičiavateľ je povinný informovať bezodkladne požičiavateľa o dôležitých zmenách svojich údajov, ako aj o vstupe do likvidácie, vyhlásení konkurzu, nariadení exekúcie na majetok.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dve vyhotovenia pre požičiavateľa a dve vyhotovenia pre vypožičiavateľa.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu jej obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.07.2022.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Púchove, dňa 27.06.2022

Príloha k zmluve o výpožičke zo dňa 27.06.2022



V Púchove, dňa 27.06.2022

U Z N E S E N I A
Mestského zastupiteľstva Púchov
konaného dňa 22.06.2022
spis. č. 330/2022 UK1 A-10 ; 06/2022



ad 16) Nájom

Predkladateľ: JUDr. Iveta Brindzová

U Z N E S E N I E č. 133/2022
Mestské zastupiteľstvo Púchov
s c h v a ľ u j e

Osvedčujem, že táto listina doslovne
súhlasí s predloženým originálom
(osvedčeným odpisom, kópiou),
zapísaným v osvedčovacej knihe pod
por. č. 330-5 skladajúcim sa
z 1 strán na 1 listoch.
Mesto Púchov, dňa 27. JÚN 2022
podpis [signature]

- 610 -

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prenechanie do výpožičky nehnuteľného majetku** – časť pozemku parcela registra „C“ č. 1260/8, záhrada o výmere 800 m² v katastrálnom území Púchov pre žiadateľa Centrum voľného času, Športovcov 904/9, 020 01 Púchov, IČO: 36 128 546, za účelom prevádzkovania priestoru pre tréning psův „HAU PARK“, na dobu výpožičky 3 roky.

Zdôvodnenie: Ide o výpožičku časti pozemku, na ktorej má žiadateľ záujem prevádzkovať priestor pre tréning psův „HAU PARK“. Žiadateľ bude užívať predmetnú časť pozemku za účelom prevádzkovania priestoru „HAU PARK“, pričom žiadateľ bude zároveň zabezpečovať bežnú údržbu, opravy a udržiavanie predmetnej časti pozemku na vlastné náklady. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí v platnom znení.

Prenechanie pozemku do výpožičky spĺňa podmienky § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí a vzhľadom k tomu sa pri prenechaní do výpožičky nepoužijú ustanovenia § 9a, ods. 1 – 7 zákona o majetku obcí.

U Z N E S E N I E č. 133/2022

Za: 12, Proti: 0, Zdržalo sa: 0, Nehlasovalo: 0, Ospravedlnených: 5, Neprítomných: 2

ZA: 12 (Bučko M., Kuchařová L., Raník L., Kováčiková I., Stašík M., Bílik P., Lazorová A., Žiačík P., Crkoň C., Riško J., Špaček R., Kubiš I.)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 0

OSPRAVEDLNENÝCH: 5 (Lako D., Melišík P., Mišún M., Kubičár M., Filo E.)

NEPRÍTOMNÝCH: 2 (Karas V., Marman R.)

HLASOVANIE č. 31 - SCHVÁLENÉ