

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: Národné rehabilitačné centrum
Sídlo: Sládkovičova 1, 962 37 Kováčová, Slovenská republika
Štatutárny zástupca: Ing. Oľga Zábojníková, MPH, riaditeľka
IČO: 518140
DIČ: 2021285090
IČ DPH: SK2021285090, nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK 1181800000007000285116
Tel: 00421455205480
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: MALPEX, s.r.o.
Sídlo: Senohrad 46, 962 43 Senohrad
Štatutárny zástupca: Pavel Pechovský
IČO: 45636427
DIČ: 2023070632
IČ DPH: SK2023070632
Číslo účtu: SK9411000 000 002943457507
Tel: 0903543650
(ďalej len „poskytovateľ“)

II. Preambula

2.1 Objednávateľ na obstaranie maliarskych a stavebných prác tejto rámcovej zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy sú „Maliarske a murárske práce“ podľa požiadaviek objednávateľa.
- 3.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú v súlade a za podmienok stanovených touto rámcovou zmluvou na základe objednávok objednávateľa uzatvárať čiastkové zmluvy o dielo spočívajúce v realizácii maliarskych a murárskych prác, vrátane dodania príslušného materiálu, na obdobie počas platnosti zmluvy.
- 3.3 Platnosť tejto zmluvy je do 31.12.2018 alebo do vyčerpania finančného limitu uvedeného v bode 3.6, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 3.4 Každá objednávka objednávateľa sa považuje za návrh čiastkovej zmluvy o dielo a táto je uzatvorená potvrdením objednávky zhotoviteľom s odvolaním sa na túto rámcovú zmluvu.
- 3.5 Odberateľ sa zaväzuje, že v období a v oblasti uvedeného predmetu zmluvy v bode 3.1 tohto článku, bude využívať služby zhotoviteľa a za poskytnuté služby mu zaplatí cenu dohodnutú podľa tejto zmluvy v zmysle Rozpočtu jednotlivých cien, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
- 3.6 Predpokladaný rozsah prác je nezáväzný, objednávateľ si vyhradzuje právo znížiť alebo zvýšiť výmeru položiek podľa aktuálnej potreby, pričom súhrn prác počas platnosti zmluvy je limitovaný sumou do výšky 78.379,70 Eur s DPH.

IV. Ceny, dodacie a platobné podmienky

- 4.1. Cenník prác a materiálu je neoddeliteľnou súčasťou Prílohy č. 1 tejto rámcovej zmluvy.
- 4.2. Cena za 1 m² je konečná, vrátane všetkých nákladov na zhotovenie diela, ako sú náklady na vybudovanie, údržbu, materiál a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom a likvidáciu odpadu.
- 4.3. Doprava je zahrnutá v cene, konkrétne miesto a rozsah vykonania práce určí objednávateľ podľa potreby vystavením samostatných objednávok.
- 4.4. Platobné podmienky:
 - a) Faktúra – daňový doklad bude vystavená po uskutočnení prác podľa objednávky, so splatnosťou do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
 - b) Ak zhotoviteľ ukončí dodanie prác uvedených v č. III. po termíne uvedenom v samotnej objednávke, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny uvedenej v samostatnej objednávke za každý kalendárny deň omeškania,

- c) Zhotoviteľ je oprávnený žiadať v prípade omeškania so zaplatením faktúry od objednávateľa uhradenie úroku z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
 - d) Zhotoviteľ si vyhradzuje právo pozastaviť dodanie prác v prípade, ak nebudú zo strany objednávateľa uhradené faktúry po lehote splatnosti. Platba sa považuje za uskutočnenú, keď bola v plnej výške odpísaná z účtu objednávateľa.
- 4.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

V. Podmienky vykonania diela

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 5.2 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladov na stavenisko.
- 5.4 Zhotoviteľ bude pri realizácii prác postupovať čo najohľadupľnejšie, vzhľadom k neprerušeniu činnosti objednávateľa, pričom bude harmonogram prác sústavne konzultovať s povereným pracovníkom objednávateľa a rešpektovať jeho usmernenia a požiadavky.
- 5.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 5.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 5.7 Objávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotoveného diela, rozsah vlastníctva je viazaný na úhrady vykonaných prác zhotoviteľa.

VI. Platnosť zmluvy a ukončenie zmluvy

- 6.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2018 a môže byť písomne vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 6.2 Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť 1. deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vykonané dielo (predmet tejto zmluvy) zodpovedá výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vykonané dielo počas záručnej doby bude mať vlastnosti v tejto zmluve dohodnuté.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani vynaložením maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.4. a 7.5 najneskôr do 7 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia chýb sa dohodne písomnou formou.
- 7.7 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I tejto zmluvy.

VIII. Odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. dané platnými právnymi predpismi, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného prejavu vôle druhej zmluvnej strane.
- 8.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
 - a/ ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 30 dní,
 - b/ ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy,
 - c/ zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady svojich výkonov z viny objednávateľa viac ako 60 dní po lehote splatnosti.
- 8.3 Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

IX. Závěrečné ustanovenia

- 9.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v opačnom prípade je akákoľvek zmena zmluvy neplatná.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je súd v mieste sídla objednávateľa. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené v tejto zmluve sa spravujú najmä Obchodným zákonníkom a ďalšími platnými právnymi predpismi a právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 9.3 V prípade, ak si zmluvná strana, ktorej je akákoľvek písomnosť súvisiaca s touto zmluvou adresovaná, túto písomnosť neprevezme ani v dodatočnej lehote určenej doručovateľom, alebo túto písomnosť odmietne prevziať, považuje sa táto písomnosť za doručenie posledným dňom uplynutia dodatočnej lehoty určenej doručovateľom, alebo dňom, kedy došlo k odmietnutiu prevzatia tejto písomnosti.
- 9.4 V prípade, že zhotoviteľ je fyzickou osobou, podpísaním tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 7 ods. 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, udeľuje objednávateľovi súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu podľa čl. I. bod 1.2. tejto zmluvy na evidenčné účely, najmä vedenie registra zmlúv, na dobu neurčitú. Zhotoviteľ môže súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle ustanovenia § 20 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení kedykoľvek odvolať.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť inému svoju pohľadávku vzniknutú z titulu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom objednávateľ obdrží dva originály a zhotoviteľ jeden originál zmluvy.
- 9.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.8 Porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení.
- 9.9 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Kováčovej, dňa: 03.04.2018

Za objednávateľa:

Ing. Oľga Zábojníková, MPH
riaditeľka NRC Kováčová

Za zhotoviteľa:

Pavel Pechovský
konateľ MALPEX, s.r.o., Senohrad



Národné rehabilitačné centrum



962 37 Kováčová



Príloha č. 1

Cenník: „Maliarske a murárske práce na rok 2018“			
Položky	výmera/m2	cena v Eur/m2	Cena spolu v Eur bez DPH
Maľba farebná umývateľná	5 882,70	3,50	20 589,45
Maľba farebná akrylová	1 525,49	2,20	3 356,08
Náter dverí s obrúsením, vytmelením	469,00	8,00	3 752,00
Náter radiátorov s obrúsením, oprášením	551,04	7,00	3 857,28
Náter zárubní s obrúsením, vytmelením	153,00	10,00	1 530,00
Oprava omietky od 20%	1 481,63	1,50	2 222,45
Zakrývanie a oblepenie	2 964,38	0,75	2 223,29
Penetrácia nových omietok	1 323,00	0,80	1 058,40
Montáž sadrokartónu strop	68,00	25,00	1 700,00
Predsadená stena zo sadrokartónu	58,00	32,00	1 856,00
Odstránenie dreveného obkladu	294,00	8,50	2 499,00
Hrubé vysprávky po odstránení madiel	628,50	5,00	3 142,50
Spevnenie armacov sieťkou	549,50	5,50	3 022,25
Vystierkovanie stien	1 205,50	6,00	7 233,00
Syntetický náter v kúpeľni	314,00	8,00	2 512,00
Nastriekanie vešiakových stien polyuretánom	54,00	6,50	351,00
Oprava sprchovej vaničky špeciálnym náterom	26,50	32,00	848,00
Nalepenie podlahy z PVC	169,00	18,00	3 042,00
Náter hydroizolácie pod obklad a dlažbu	58,00	4,50	261,00
Vyliatie niveláku	58,00	4,50	261,00
Cena spolu v Eur bez DPH			65 316,70
Cena DPH 20 %			13 063,00
Cena spolu v Eur v DPH			78 379,70

V Kováčovej, dňa: 03.04.2018

Za objednávateľa:

Ing. Oľga Zábojníková, MPH
riaditeľka NRC Kováčová

Za zhotoviteľa:

Pavel Pechovský
konateľ MALPEX, s.r.o., Senohrad

Národné rehabilitačné centrum



962 37 Kováčová

