

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi:

Zmluvné strany:

Požičiavateľ:

Obec Kočovce

916 31 Kočovce 280

IČO: 00311685

V zast. Ing. Monika Kopúnová, starostka obce

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Meno a Priezvisko : Peter Šinský

Dátum narodenia :

Bydlisko:

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Preambula

Obecné zastupiteľstvo Obce Kočovce (obecné zastupiteľstvo požičiavateľa) prijalo na svojom zasadnutí dňa 23.05.2022 Uznesenie č. 37/2022 – OZ, na základe ktorého Obecné zastupiteľstvo Obce Kočovce schvaľuje p. Petrovi Šinskému zapožičanie obecného pozemku na parc. č 929 v k. ú. Kočovce v celkovej výmere 659 m², evidovaného na LV č. 680 vo vlastníctve Obce Kočovce bezodplatne.

Článok I Predmet zmluvy

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností o spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kočovce, obec Kočovce, okres Nové Mesto nad Váhom, ktoré sú v katastri nehnuteľností zapísané ako:
 - Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 929, druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 659 m², evidovaný na LV č. 680, vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pre k. ú. Kočovce.
(ďalej len ako „Nehuteľnosti“)
- Na základe tejto zmluvy požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatného dočasného užívania neupotrebitelný majetok obce – Nehuteľnosti uvedené v predchádzajúcom bode tejto zmluvy a to nasledovným spôsobom:
 - Nehuteľnosť špecifikovaná v čl. I bod 1. Písm. a) tejto zmluvy bude **o výmere 659 m²** prenechaná vypožičiavateľovi do dočasného užívania,
(ďalej len ako „Predmet výpožičky“)
- Presné zakreslenie Predmetu výpožičky bude prílohou č. 1 k tejto zmluve, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok II

Účel a trvanie výpožičky

1. Predmet výpožičky požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi pri podpise zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ je dočasne oprávnený a zároveň povinný užívať Predmet výpožičky a brať z neho úžitky za účelom obhospodarovania záhrady vypožičiavateľa, pričom je povinný vrátiť predmet výpožičky hneď ako ho nepotrebuje, najneskôr do 01.07.2025. Zmluva sa teda uzatvára na dobu určitú, t. j. do 01.07.2025.
3. Požičiavateľ je povinný bezodkladne prijať Predmet výpožičky hneď ako vypožičiavateľ prejaví vôľu Predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi. Požičiavateľ na výzvu vypožičiavateľa bezodkladne písomne potvrdí vypožičiavateľovi vrátenie Predmetu výpožičky, pričom ak tak požičiavateľ neurobí do troch dní od vyzvania, má sa za to, že vypožičiavateľ Predmet výpožičky vrátil, ak sa nepreukáže opak.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi Predmet výpožičky na užívanie v stave spôsobilom na riadne a dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený o stave Predmetu výpožičky a o osobitných pravidlách užívania Predmetu výpožičky.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať Predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v čl. II ods. 2 tejto zmluvy, pričom je povinný užívať Predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo zničeniu. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu Predmetu výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu iných než drobných opráv Predmetu výpožičky, ktoré má požičiavateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na Predmete výpožičky ním a tretími osobami v celom rozsahu. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný bezodkladne uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený (Požičiavateľ) požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať Predmet výpožičky tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.
8. Vypožičiavateľ je oprávnený prisvojiť si prípadné plody (prírastky) Predmetu výpožičky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
9. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že požičiavateľ nezodpovedá za vady na Predmete výpožičky.
10. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť Predmet výpožičky v stave, v akom ho prijal s prihliadnutím na bežné opotrebovanie predmetu výpožičky.
11. Ak vypožičiavateľ nevráti Predmet výpožičky riadne a včas, dostáva sa do omeškania.

Článok IV

Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby výpožičky, resp. splnením účelu výpožičky, ak táto skutočnosť nastane skôr.

2. Túto zmluvu možno skončiť dohodou zmluvných strán.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy (požiadať o bezodkladné vrátenie Predmetu výpožičky) v prípade, ak vypožičiavateľ neužíva Predmet výpožičky riadne alebo ho užíva v rozpore s touto zmluvou, resp. s účelom, ktorému Predmet výpožičky slúži.
4. Vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky bezodkladne požičiavateľovi vrátiť predmet výpožičky. Ustanovenie čl. II ods. 3 tejto zmluvy sa pri vrátení predmetu výpožičky použije primerane.

Článok V

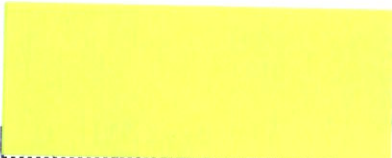
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o výpožičke upravenými v Občianskom zákonníku ako aj inými dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 podľa čl. I. bod 3. tejto zmluvy a Uznesenie obecného zastupiteľstva Obce Kočovce č. 37/2022-OZ.
6. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Kočovciach dňa 10.06.2022

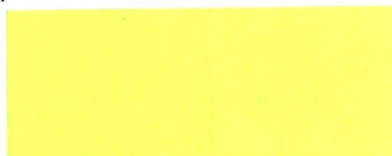
V Kočovciach dňa

Požičiavateľ:


OVCE
ce 280
85
9665 ①

Obec Kočovce
Ing. Monika Kopúnová
starostka obce

Vypožičiavateľ:



Peter Šinský

40-430670 15 0917973 3738 0

parcela vo vlastníctve obce, ktorú chceme užívať





OBEC KOČOVCE

916 31 KOČOVCE 280

Peter Šinský
Kľčové 37
915 01 Nové Mesto nad Váhom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OÚKoč.269-001/2022

Vybavuje
Blázejová Katarína
0327461221

Kočovce
08.06.2022

Vec: **Uznesenie č. 37/2022 – OZ**

Oznamujeme Vám, že obecné zastupiteľstvo prijalo dňa 23.05.2022 na svojom III. zasadnutí nasledovné uznesenie a zároveň Vám v prílohe zasielame v dvoch vyhotoveniach na podpis Zmluvu o výpožičke obecného pozemku. Po podpísaní Vás prosíme v jednom vyhotovení zaslať späť na našu adresu.

Uznesenie č. 37/2022 - OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Kočovce **schvaľuje** zapožičanie obecného pozemku p. č. 929 k. ú. Kočovce vo výmere 659 m², evidovaných na LV č. 680 vo vlastníctve Obce Kočovce bezodplatne po dobu 3 rokov. Obecné zastupiteľstvo odporúča starostke obce podpísať Zmluvu o výpožičke obecného pozemku pre potreby obhospodarovania.

Počet prítomných poslancov z 8: **8**

Hlasovanie:

Ľuboš Kopún – za
Anton Motola – za
Mgr. Daniela Ondreičková – za
Ing. Pavol Gondár – za
JUDr. Zuzana Loffayová – za
Zuzana Uhrinová – za
Milan Kravárik – za
Bc. Lenka Romančíková – za




Ing. Monika Kopúnová
starostka obce

Prílohy:

2x Zmluva o výpožičke