

Protokol č. 00924/2022-OV-0250087/22-00

o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2 a 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Skačany**
958 53 Skačany č. 451
v zastúpení: Ing. Juraj Kližan - starosta obce
IČO: 00311057

Podľa ustanovení § 2 a § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) a § podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Skačany vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera m ²	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku €
Skačany Skačany Partizánske	1772	7-2908/1	Ostatná plocha	906	1/1	1096	Zastavaná plocha	129,56
						1102	Zastavaná plocha	
	1772	3887/2	Záhrada	70	1/1	790/2	Záhrada	10,01
						3843	Ostatná plocha	



	1772	3887/3	Zastavaná plocha	16	1/1	1098/1	Zastavaná plocha	2,29
	1772	3887/4	Zastavaná plocha	206	1/1	660	Ostatná plocha	29,46
						1095	Vodná plocha	
						1098/1	Zastavaná plocha	
	1772	3889/2	Ostatná plocha	1575	1/1	660	Ostatná plocha	225,23
						1018/3	Záhrada	
						1095	Vodná plocha	
						1098/1	Zastavaná plocha	
						1099	Ostatná plocha	
	1772	3941/1	Zastavaná plocha	11	1/1	1080/3	Zastavaná plocha	1,57
	1772	7-3954/1	Orná pôda	119	1/1	1079/1	Zastavaná plocha	17,02
						1080/3	Zastavaná plocha	

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Predmetom odovzdania sú pozemky:

- parcely registra E KN č. 7-2908/1, 3887/2, 3887/3, 3887/4, 3941/1 a 7-3954/1, ktoré boli v pozemkovej knihe evidované ako neknihovaný majetok – verejný a patria do vlastníctva obce v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995,
- parcela registra E KN č. 3889/2, ktorá bola v pozemkovej knihe evidovaná na Čs. štát v správe Miestneho národného výboru v Skačanoch a patrí do vlastníctva obce v zmysle § 2 a § 14 zákona.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Skačany, obec Skačany, okres Partizánske sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.



Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa SPF

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ SPF

Ing. Juraj Kližan
starosta obce

