

Protokol č. 01112/2022-OV-0250109/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Havaj**

Havaj 13

090 23 Havaj

v zastúpení: Stanislav Viňarský – starosta obce

IČO: 00330469

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Havaj vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Predmetom protokolárneho odovzdania je časť nehnuteľnosti, odčlenená na základe GP č. 36/2021, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Kaščák – GeoReal, Nemčíkova 2, 080 01 Prešov a ktorý overil Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor, dňa 22.04.2021 pod č. G1-70/2021:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E (podľa LV)					Stav podľa GP				
	LV č.	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. pod.	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmer m ²	hodnota majetku €
k.ú., obec: Havaj Okres: Stropkov	502	1416	Osta. plocha	1523	1/1	1	380/4	Zast. plocha	1017	57,77

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – miestna komunikácia vo vlastníctve obce Havaj.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.



Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Havaj, obec Havaj, okres Stropkov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa.....
Odovzdávajúci:

V Havaji, dňa
Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
náместníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Stanislav Viňarský
starosta obce

