

Protokol č. 01053/2022-OV-0250105/22-00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa
ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných
komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci : **Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond**
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka
generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Bratislavský samosprávny kraj**
So sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda
IČO: 36063606
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

Čl. I.
Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Bratislavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Marianka obec: Marianka okres: Malacky	1249	770/2	Ostatná plocha	6801	1/1	770/2	Zastavaná plocha a nádvorie	603,05
		808/2	Ostatná plocha	3446	1/1	808/2	Zastavaná plocha a nádvorie	305,56

Pozemky pod cestou III/1015 k.ú. Marianka.



Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 908,61 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod cestou III/1015, ktorú preberajúci nadobudol na základe čiastkového delimitačného protokolu odovzdaní a prevzatí cestného majetku podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinnosti z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Bratislavský samosprávny kraj“.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe a vlastníctve preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

Čl. II. Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú a neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Na liste vlastníctva č. 1249 k. ú. Marianka je k predmetu odovzdania v časti C: Ďarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení :
V-6522/2018: Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia kanalizačnej prípojky tak ako je zakreslená v geometrickom pláne č. 45/2015 vyhotoviteľa IPS-Geo cez pozemok reg. E KN p.č. 770/2 ostatná plocha o výmere 6801 m² v prospech každodobého vlastníka pozemku reg. C KN p.č. 932/2, právopl. 12.12.2018 - 669/18.



Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor podá preberajúci.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda

