

Protokol č. 01142/2022-OV-0250113/22-00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa
ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných
komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci : **Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond**
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka
generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Bratislavský samosprávny kraj**
So sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda
IČO: 36063606
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Bratislavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K.ú. Kostolište Obec: Kostolište Okres: Malacky	1232	327	Trvalý trávny porast	248	1/1	343	Zastavaná plocha a nádvorie	36,77
	2106	1429/2	Ostatná plocha	232		1429/2	Zastavaná plocha a nádvorie	34,40
		3202/2	Ostatná plocha	6966		3202/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1032,87

Pozemky pod stavbou - cestou II. triedy II/503 k. ú. Kostolište.



katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Kostolište Obec : Kostolište Okres : Malacky	2106	1521	Zastavaná plocha a nádvorie	1 3599	1/1	2016,37
		1522	Zastavaná plocha a nádvorie	1 7534	1/1	2599,82

Pozemky pod stavbami - cestou II. tr. II/503 a III. triedy III/1114 k. ú. Kostolište.

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 5720,23 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestou II. triedy číslo II/503 a III. triedy číslo III/1114, ktoré preberajúci nadobudol na základe čiastkového delimitačného protokolu odovzdaní a prevzatí cestného majetku podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Bratislavský samosprávny kraj“.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe a vlastníctve preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

Čl. II. Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú a neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.



2. Na liste vlastníctva č. 2106 k.ú. Kostolište sú k predmetu odovzdania zriadené vecné bremená v nasledovnom znení :
- Z 3928/11 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zák.č. 79/1957 (elektrizačný zákon) spočívajúce v práve prechodu a vstupe na E KN parc.č. 810/2, 1116, 1117/1, 1118, 1284, 3179, 3195, 3200, 3202/2, 3277 podľa geom. pl.č. 418/2011 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518. - 32/12 Z 4784/12,
- Z-5449/2016 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35735325-77-28/2016 na pozemku E-KN parc.č. 810/2, 1116, 1117/1, 1118, 1284, 3179, 3195, 3200, 3202/2, 3277, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 136 na trase Rz Malacky - Prefa Veľké Leváre - 108/17, Z-3566/13: Zákonné vecné bremeno v zmysle znenia § 11 odsek f, § 43 odsek 1 až 15, Zákona č. 251/2012 Z.z., zodpovedajúce právu vstupe na pozemok reg. C KN p.č. 1521 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti (a práva zriaďovať na uvedených pozemkoch elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy) v súlade s geometrickým plánom č. 52/2013 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava - 212/13,
- Z-4387/16 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 77-18/2016 na pozemku E-KN parc.č. 810/2, 1116, 1117/1, 1118, 1284, 2210, 3179, 3195, 3200, 3202/2, 3277 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č. 151 na trase Rz Malacky - X151-214 Sekule a linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč - 647/16,
- Z-4872/16 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 77-27/2016 na pozemku E-KN parc.č. 810/2, 1117/1, 1118, 1284, 3200, 3202/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 428 na trase Rz Malacky - Prefa Veľké Leváre - 813/16.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.



4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor podá preberajúci.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda

