

DOHODA
o skončení platnosti Zmluvy č. 21/2021/SMM o nájme bytu

Zmluvné strany :

Prenajímateľ: Mesto Giraltovce, zast. Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta
IČO: 00 321 982

Nájomca: Dávid Zimovčák, [redacted] Simona Zimovčáková, [redacted]
Dukelská 20/24, 087 01 Giraltovce

uzavreli dňa 27.6.2022 túto dohodu o skončení Zmluvy č. 21/2021/SMM o nájme bytu zo dňa 17.06.2021.

I.

Prenajímateľ Zmluvou č. 21/2021/SMM o nájme bytu zo dňa 17.06.2021 prenajal nájomcovi bytové priestory v Giraltovciach na ul. Dukelská 20/24.

II.

Nájom bytového priestoru uvedeného v čl. 2 bode 1 Zmluvy č. 21/2021/SMM o nájme bytu zo dňa 17.06.2021 zaniká po vzájomnej dohode ku dňu 30.6.2022.

III.

Prenajímateľ potvrdzuje, že najneskôr k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal bytový priestor uvedený v bode I. tejto dohody v stave ako ho nájomca prebral, teda bez závad a nemá žiadne výhrady voči stavu odovzdávaného bytového priestoru.

IV.

Účastníci dohody prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu nie sú medzi nimi nevyrovnané splatné pohľadávky. Účastníci tejto dohody uznávajú voči sebe nároky vyplývajúce z vyúčtovania záloh za služby spojené s nájmom bytového priestoru za obdobie trvania nájmu od 1.1.2022 do 30.06.2022 a prípadný nedoplatok, resp. preplatok z vyúčtovania sa zaväzujú uhradiť v lehote najneskôr do 30 dní od vyúčtovania, ktoré je prenajímateľ povinný zrealizovať do 30.6.2023.

V.

Táto dohoda je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a súhlas s obsahom tejto dohody potvrdzujú svojím podpisom.

Táto dohoda je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany.

V Giraltovciach, dňa 24.6.2022

V Giraltovciach, dňa 24.6.2022

prenajímateľ:



nájomca: