

Dodatok č. 10
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2014/SMM

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Giraltovec, zast. Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta
IČO: 321982, DIČ 2020778760
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522

a

Nájomca: Slavomír Novák – AUTON
Kalnište 150, 087 01 Giraltovec
IČO: 47713879

sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto :

1. Upravuje sa výška nájomného v článku IV, bod 4.1, 4.2 na základe VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovec o mieru inflácie takto:

Výška nájomného bola stanovená na základe dohody vo výške **26,83 €** za 1 m² ročne
(55 m² x 26,83 €/m² = 1 475,65 €) celkom **1 475,65 €** za celý rok .

Nájomné je splatné mesačne vopred, najneskôr do 15. dňa toho ktorého mesiaca vo výške 1/12 ročného nájomného, čo činí čiastku **122,97 €** za mesiac na účet prenájomateľa.

2. Zálohové platby za služby zostávajú nezmenené:

- elektrická energia	1 105 € ročne
Spolu	1 105 € ročne, mesačne 92,08 €

Celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru je nasledovná: **215,05 €** mesačne.

3. Ostatné časti tejto zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Dodatok nadobúda účinnosť dňom **01.07.2022**.
5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Po podpise prosíme o navrátenie jedného z dodatkov.
6. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku je povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Giraltovcích, dňa 15.6.2022

V*GIRALTOVEC*....., dňa *17.6.2022*.....

Prenajíma



Slavomír Novák
Slavomír Novák AUTON
0, 087 01
3 879
IČ DP...**2224836**