

Dodatok č. 6
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 34/2018/SMM

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Giraltovce, zast. Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta
IČO: 321982, DIČ 2020778760
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522

a

Nájomca: Autoškola Želtop s.r.o.
Železník č.94, 087 01 Giraltovce
IČO: 51 413 701
DIČ: 2120690671

sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto:

1. Upravuje sa výška nájomného v článku IV, bod 4.2, 4.3 na základe VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovce o mieru inflácie takto:

Autoškola	52,80 m ²	x	19,61 €/m ² /rok	1 035,41 €
ostatné priestory	7,95 m ²	x	13,42 €/m ² /rok	106,69 €
SPOLU	60,75 m²			1 142,10 €

Nájomné je splatné mesačne vopred, najneskôr do 15 dňa toho ktorého mesiaca vo výške 1/12 ročného nájomného, čo predstavuje čiastku **95,17 €** za mesiac na účet prenajíateľa.

2. Menia sa zálohové platby služby:

vykurovanie priestorov	1 650,00 €
vodné stočné	60,00 €
zrážková voda	50,00 €
vývoz TKO	92,00 €
elektrická energia	300,00 €
upratovanie priestorov	60,00 €
revízie el.zariadení v spol.priestoroch	16,00 €
SPOLU	2 228,00 €
Výška zálohových platieb za služby za mesiac:	185,67 €

Celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru je **280,84 €** mesačne.
Odber el.energie je určený paušálne na 600 kWh ročne.

3. Ostatné časti tejto zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Dodatok nadobúda účinnosť dňom **01.07.2022**.
5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Po podpísaní je potrebné navrátenie jedného z dodatkov.
6. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku je povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Giraltovciach, dňa 15.06.2022

V*GIRALTOVCIACH*....., dňa *17.6.2022*.....

Prenajíateľ:

Giraltovce
s.r.o.

Nájomca: