

**Dodatok č. 2**  
**k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 04/2022/SMM**

**Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:** Mesto Giraltovce, zast. Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta  
IČO: 00321982, DIČ 2020778760

a

**Nájomca:** Mestský futbalový klub SLOVAN Giraltovce  
Dukelská 33/37, 087 01 Giraltovce  
štatutár: Miroslav Dvorský  
IČO: 00696382

sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto :

1. Mení sa znenie článku II. bod 2.2.:

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy prenecháva nájomcovi za odplatu do dočasného užívania celý športový areál, ktorý sa nachádza vo vlastníctve Mesta Giraltovce, nachádzajúceho sa na parcele C KN 1387 – administratívna budova (nebytové priestory) s výmerou 304,62 m<sup>2</sup> – č. stavby 33, v k.ú. Giraltovce, zapísanej na LV č.821, sociálnu budovu, č. stavby 35 – s výmerou 25,28 m<sup>2</sup>, tribúnu, č. stavby 42 – s výmerou 244 m<sup>2</sup> a hygienické zariadenie s výmerou 29,9 m<sup>2</sup>, futbalové ihrisko, č. stavby 33 – s výmerou 9 156 m<sup>2</sup> a tréningové futbalové ihrisko – s výmerou 6 554 m<sup>2</sup>, v prospech Mestský futbalový klub SLOVAN Giraltovce.

2. Mení sa znenie článku V. bod 5.1.:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi uvedené nebytové priestory za cenu **5,16 €/m<sup>2</sup>/rok**, čo predstavuje cenu **1 571,84 €/rok t.j. 130,97 €/mesačne**.

3. Mení sa znenie článku VI. bod 6.1:

vykurovanie priestorov	4 000,00 €
vodné stočné	1 000,00 €
elektrická energia	3 000,00 €
<u>revízie el.zariadení v spol.priestoroch</u>	<u>16,00 €</u>
<b>SPOLU</b>	<b>8 016,00 €</b>
<b>Výška zálohových platieb za služby za mesiac:</b>	<b>668,00 €</b>

Celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru je **798,97 €**.

4. Ostatné časti tejto zmluvy ostávajú nezmenené.

5. Dodatok nadobúda účinnosť dňom **01.07.2022**.

6. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Po podpísaní je potrebné navrátenie jedného z dodatkov.

7. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku je povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Giraltovciach, dňa 15.06.2022

V Giraltovciach, dňa 17.6.2022

Prenajímač:

A blue ink stamp and a handwritten signature are partially visible, but the majority of the text and the signature itself are obscured by a large, diagonal pink redaction mark.

Nájomca:

A blue ink stamp and a handwritten signature are partially visible, but the majority of the text and the signature itself are obscured by a large, diagonal pink redaction mark. The stamp text includes "M...OVAN", "D... 37", and "087 01...TCE".